

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.46.2012

290512-426

Poznań, 29 maja 2012 r.

**Szanowny Pan
Łukasz Mikula
Radny Miasta Poznania**

W związku z przekazaną pismem z dnia 10 maja 2012 r. interpelacją Pana Radnego w sprawie stanu kamienicy przy ul. Kraszewskiego 19, uprzejmie informuję:

W roku 2012 w wyżej wymienionym budynku planowane są do realizacji następujące prace: remont dachu, wymiana lub naprawa i renowacja bramy wjazdowej oraz renowacja płaskorzeźby na klatce schodowej. W ramach planowanego remontu dachu wykonana zostanie wymiana uszkodzonych rynien i opierzeń.

Prace stolarskie i sztukatorskie, które były ujęte w planie remontów na 2011 r. nie zostały zrealizowane z uwagi na rozbieżne stanowiska co do ich zakresu pomiędzy Zarządcą, a Miejskim Konserwatorem Zabytków. Zarządca złożył dokumenty na wymianę bramy, natomiast Miejski Konserwator Zabytków zajął stanowisko, że bramę należy poddać naprawie i renowacji. Z uwagi na trwającą w tej sprawie korespondencję oraz obowiązujące procedury przetargowe dotyczące wyłonienia wykonawcy robót prace nie zostały zrealizowane w 2011 r.

W roku ubiegłym wymienione zostały w budynku pionory wodne i kanalizacyjne.

Drobne naprawy polegające na wymianie oszklenia, uzupełnieniu okitowania, naprawie zamków i odmalowaniu stolarki okiennej na klatce schodowej, uzupełnieniu pojedynczych tralek balustrady schodowej, wyrównaniu podestu schodowego oraz naprawie instalacji domofonowej, zostaną wykonane do końca II kwartału 2012 r.

Konkretnego terminu realizacji planowanych w roku bieżącym prac remontowych nie można określić ze względu na procedury przetargowe obowiązujące przy wyborze wykonawcy.

Jednocześnie Dyrektor ZKZL poinformował, że obowiązek utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych oraz terenów zewnętrznych na terenie omawianej nieruchomości należy

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

do konsorcjum firm IMPEL CLEANING Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ślężnej 118 we Wrocławiu i "KDS" Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Północnej 1 w Poznaniu.

Według zapewnień Dyrektora, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych na bieżąco reaguje na otrzymywane sygnały o niewywiązywaniu się firmy sprzątającej ze swoich obowiązków, zgłaszając tego typu informacje na platformie firmy IMPEL CLEANING Spółka z o.o. bądź kierując interwencje bezpośrednio do firmy sprzątającej "KDS" Spółka z o.o.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl