

sprawy dot demontażu przez ZKZL w Poznaniu , balkonów w budynku nr 6 przy ul Łaskarza 6 w Poznaniu.

Budynek jest zarządzany przez zkzl, właścicielem jest Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu. Aktualnie trwa proces przekształcania własności i przekazania lokali do wykupu przez uprawnionych f-szy policji i prac. cywilnych.

Z tego też powodu domyślam się, że zkzl nie jest zainteresowane inwestowaniem środków w tenże budynek.

Niestety pech chciał, że wiosną 2018 roku dokonano demontażu 20 balkonów w lokalach mieszkalnych od strony wsch. Powodem wyburzenia tego całego pionu balkonów był stwierdzony przez ekspertów zkzl fakt złego stanu technicznego i zagrożenia katastrofą budowlaną. To zrozumiałe. Są ekspertyzy i tyle.

Jednakże wcześniej Dyrekcja zkzl na zebraniach lokatorów cały czas zapewniała o odbudowie balkonów. Miały być jedynie nieco innej, lżejszej konstrukcji.

Tymczasem pochopnie zdemontowane balkony nie ma teraz komu odbudować . Zarząd zkzl tłumaczy się brakiem budowlanych , później brakiem środków itp. Wpadli też na pomysł, żeby sprzedać kilka lokali .

Zawiązała by się wówczas wspólnota i lokatorzy sami mieli sobie finansować partacko robotę urzędników zkzl.

Tak naprawdę to zły stan techniczny dot. raptem dwóch lokali do którego moim zdaniem doprowadzili nie kompetentni pracownicy zkzl, a nie lokatorzy. I tak wydano spore sumy pieniędzy na użyty sprzęt budowlany typu podpory, rusztowania itp, zamiast podjąć próbę naprawy tych dwóch balkonów.

Pieniądze wydano , a balkonów brak ! Urzędnicy zkzl uważają , że nic się nie stało i że bez balkonów też da się żyć . Niestety tak nie jest. Życie w takim lokalu jest zupełnie pozbawione podstawowego standardu jakim jest chociażby wyjście na balkon i odpoczynek.

Ja otrzymałem decyzje przydziału lokalu z balkonem . Na taki się zgodziłem 27 lat temu i takiego się domagam od zkzl.

Pani Lidko , skargi w tej sprawie pisałem już niemal do wszystkich instytucji z tym związanych . Do panów dyrektorów i prezesów zkzl. Składałem też osobiście wizyty tym Panom i nic to nie dało. Ostatnia skarga na takie postępowanie zkzl została wystosowana przez mnie do Rady Nadzorczej ZKZL w dniu 21.05.2019 nr pisma / KZ.0010.2.2019.7/ Otrzymałem jedynie lakoniczną odpowiedź Pani Lidko, że powodem rozbiórki balkonów był zły stan techniczny, i że istnieją małe szanse na odtworzenie zniszczonych przez zkzl balkonów .

Uważam, że w tej sprawie jest tak wiele błędów oraz złych i pochopnych decyzji urzędników zkzl , które doprowadziły do sytuacji bezsensownego rozebrania aż 20 balkonów . Tym samym 20 lokatorom obniżono standard życia i przejęto to do porządku prawnego jak gdyby nic.

Na takie zachowanie zszkl nie ma mojej zgody oraz na takie traktowanie ludzi którzy nie mogą dziś poradzić sobie z machiną urzędniczą biurokracją.

Pani Lidko chciałbym zainteresować Panią tą sprawą i prosić o wyjaśnienie powstałej sytuacji. , do której doprowadzili obecni i poprzedni urzędnicy zszkl. Dziś nie poczuwają się do naprawienia krzywdy ludzi zamieszkujących w tym budynku płacących i tak niemały czynsz za te warunki.

Lokatorzy ci nie mieli żadnego wpływu na powstanie takiego stanu technicznego balkonów .

Uważam, że coroczne kontrole stanu technicznego w takim razie wykonywane były w sposób fikcyjny, skoro doprowadzono do powstania aż tak rażącego stanu balkonów ze trzeba było je wszystkie zdemontować!

Wszelkie dokumenty i korespondencja w tej sprawie jest do Pani dyspozycji w razie potrzeby.