

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.55.2012

09 07 12 - 1762

Poznań, 9 lipca 2012 r.

**Szanowny Pan
Łukasz Mikula
Radny Miasta Poznania**

Nawiązując do przekazanej pismem z dnia 6 czerwca 2012 r. interpelacji Pana Radnego w sprawie stosowania umów partycypacyjnych przy realizacji układu drogowego oraz mojego zobowiązania zawartego w piśmie z dnia 26 czerwca 2012 r. uprzejmie wyjaśniam:

Z otrzymanej informacji od Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich wynika, co następuje:

1.

Począwszy od roku 2004 do maja 2012 roku - w trybie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - zawarto ogółem 86 umów, w tym: 71 umów rzeczowych i 15 umów partycypacyjnych, z inwestorami, którzy zamierzali realizować inwestycje budowlane generujące wzmożony ruch samochodowy co wiązało się z koniecznością budowy bądź przebudowy przyległych dróg publicznych w celu zapewnienia odpowiednich warunków obsługi komunikacyjnej planowanych inwestycji niedrogowych.

Zawarte umowy są umowami rzeczowymi tzn. inwestor własnym kosztem i staraniem realizuje konieczną budowę bądź przebudowę układu drogowego przed oddaniem nowego obiektu do użytkowania, zgodnie z warunkami określonymi w umowie przez Zarząd Dróg Miejskich oraz umowami partycypacyjnymi, zgodnie z którymi inwestor partycypuje w kosztach budowy drogi, której inwestorem będzie Zarząd Dróg Miejskich, w wysokości proporcjonalnej do udziału generowanego ruchu do całkowitego prognozowanego ruchu na drodze.

Zobowiązania inwestora wynikające z zawartej umowy stają się nieaktualne jeżeli planowana inwestycja budowlana nie zostanie zrealizowana.

W związku z powyższym, ponieważ wykonanie zobowiązań wynikających z zawartych umów jest ściśle związane z wykonaniem inwestycji niedrogowej część zawartych umów nadal nie została sfinalizowana.

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Na dzień dzisiejszy z zawartych 71 umów rzeczowych inwestycje drogowe zostały zrealizowane w zakresie ustalonym w 33 umowach.

Natomiast z zawartych 15 umów partycypacyjnych inwestorzy wpłacili dotychczas kwoty wynikające z 8 umów tj.:

- w 2004 roku – 130.000,00 zł,
- w 2009 roku – 1.720.000,00 zł,
- w 2010 roku – 289.000,00 zł,
- w 2011 roku – 3.700.000,00 zł,
- w 2012 roku – 50.000,00 zł.

2.

Jak już wcześniej informowałem (pismo znak Or-II.0003.1.55.2012 z 26.06.2012 r.) zapis art. 16 o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. stanowiący, iż szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg, spowodowanej inwestycją niedrogową określa umowa między zarządcą drogi, a investorem inwestycji niedrogowej, został wprowadzony ustawą o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw z dnia 14 listopada 2003 r. (Dz.U. Nr 200, poz. 1953 ze zmianami). W związku z powyższym umowy, o których mowa w interpelacji są zawierane od 2004 r.

Zarząd Dróg Miejskich nie stosuje formuły partycypacji inwestora prywatnego w innym trybie.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl