



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Poznań, 13.01. 2020 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.600.2019

Nr rej.: 130120 - 1425

Pan
Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznań

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 12 grudnia 2019 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie funkcjonowania sezonowych ogródków gastronomicznych i stoisk promocyjnych na terenach miejskich w 2019 roku, uprzejmie informuję:

Ad.1. „Ile ogródków gastronomicznych funkcjonowało i ile stoisk promocyjnych funkcjonowało lub nadal funkcjonuje na terenach miejskich w 2019 roku ?”

Sezonowe ogródki gastronomiczne oraz stoiska promocyjne znajdujące się na terenie Poznania zlokalizowane są na terenach zarządzanych przez poszczególne miejskie jednostki organizacyjne.

Na terenach administrowanych przez Zarząd Dróg Miejskich w 2019 r. wydano 106 zezwoleń na prowadzenie ogródków gastronomicznych (Stare Miasto - 99, Wilda - 6, Grunwald - 1) oraz 69 zezwoleń na funkcjonowanie stoisk promocyjnych (Stare Miasto - 58, Wilda - 1, Grunwald - 4, Jeżyce - 2, Nowe Miasto - 4).

Na terenie Starego Rynku, pozostającego w gestii Estrady Poznańskiej, w 2019 r. działało 36 ogródków gastronomicznych oraz dwa stoiska promocyjne (umowa do 31.03.2020 r.), natomiast na terenach pozostających w administracji Zarządu Zieleni Miejskiej działały w 2019 r. 2 ogródki gastronomiczne.

W niektórych przypadkach działalność gastronomiczna prowadzona na wolnym powietrzu jest elementem umowy dzierżawy obiektu wykorzystywanego w celu świadczenia usług gastronomicznych. Taka sytuacja ma miejsce w przypadku Ogrodu Zoologicznego oraz Palmiarni Poznańskiej.

Natomiast w przypadku terenów nad jeziorem Rusalka oraz nad Jeziorem Strzeszyńskim, które znajdują się w administracji Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji, wyjaśniam, że umowy dotyczące ogródków gastronomicznych pozostają w gestii podmiotów, z którymi POSiR ma podpisane wieloletnie umowy dzierżawy na obsługę terenów. To te podmioty decydują o podnajmie (za zgodą POSiR) w sezonie letnim terenu pod usługę gastronomiczną, w ramach której organizowany jest też ogródek gastronomiczny.

Ad.2. „Czy zarządcy terenu przeznaczonego na ogródki gastronomiczne lub stoiska promocyjne korzystali z prawa do przeprowadzania okresowych kontroli w zakresie wywiązywania się najemców z zapisów wynikających z wydanych zezwoleń na lokalizację ogródka albo stoiska, a jeśli tak to: jakie to były kontrole, jak częste to były kontrole, w jakich porach dnia były to kontrole i jakie były wyniki tych kontroli?”

Ad.3. „ Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków niestosowania się przez najemców do zasad lokalizacji ogródków lub stoisk na terenach miejskich, a jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska?”

ZDM prowadzi zarówno kontrole planowe oraz doraźne (np. na wniosek Rady Osiedla). W załączeniu kopia planu kontroli w II i III kwartale 2019 r. oraz wyniki kontroli z dnia 3.10.2019 r.

Poniżej przedstawiam kontrole przeprowadzone przez ZDM na ulicach pozostających w zarządzie jednostki:

- ul. św. Marcin - w dniu 10.06.2019 r. skontrolowano 6 podmiotów, stwierdzono zajęcie pasa drogowego - podmioty posiadały zgodę, nie posiadały zgody na potykacz/reklamę,
- ul. św. Marcin – w dniu 17.11.2019 r. skontrolowano 2 podmioty, nie stwierdzono zajęcia pasa drogowego,
- ul. Garbary – w dniu 26.06.2019 r. skontrolowano 55 podmiotów, stwierdzono brak zgody na stoiska promocyjne w 3 przypadkach, stwierdzono brak zgody na potykacz/reklamę w 12 przypadkach,
- ul. Kwiatowa – w dniu 26.06.2019 r. skontrolowano 4 podmioty, stwierdzono zajęcie pasa drogowego, 1 podmiot nie posiadał zgody na ogródek/stoisko,
- ul. Wielka - w dniu 3.07.2019 r. skontrolowano 5 podmiotów, stwierdzono zajęcie pasa drogowego w 4 przypadkach, 3 podmioty nie posiadały zgody na ogródek oraz reklamę/potykaç,

- ul. Szewska - w dniu 3.07.2019 r. skontrolowano 7 podmiotów, stwierdzono zajęcie pasa drogowego w 5 przypadkach, 1 podmiot nie posiadał zgody na ogródek oraz reklamę/potykaç,
- ul. Półwiejska – w dniu 9.07.2019 r. skontrolowano 19 podmiotów, podmioty posiadały zgody na zajęcie pasa drogowego/ogródek, 12 podmiotów nie posiadało zgody na reklamę/potykaç,
- ul. Śródka - w dniu 2.07.2019 r. skontrolowano 5 podmiotów, stwierdzono zajęcie pasa drogowego w 2 przypadkach, 2 podmioty posiadały zgodę na stoisko/ogródek,
- ul. Szkolna – w dniu 18.09.2019 r. skontrolowano 5 podmiotów, w dwóch przypadkach stwierdzono zajęcie pasa drogowego, podmioty posiadały zgodę na ogródek/stoisko;
- ul. Masztalarska – w dniu 18.09.2019 r. skontrolowano 2 podmioty, nie stwierdzono zajęcia pasa drogowego;
- ul. Paderewskiego – w dniu 18.09.2019 r. skontrolowano 5 podmiotów, nie stwierdzono zajęcia pasa drogowego;
- ul. Zamkowa – w dniu 18.09.2019 r. skontrolowano 3 podmioty, w 2 przypadkach stwierdzono zajęcie pasa drogowego, podmioty posiadały zgodę na ogródek/stoisko.

Kontrole były przeprowadzane w godzinach między 7:00-15:00.

W załączeniu przekazuję informację w sprawie wszczętych z urzędu w 2019 r. postępowań administracyjnych ze wskazaniem nazw lokali oraz kwot naliczonych kar.

W przypadków terenów zarządzanych przez Estradę Poznańską tj. Stary Rynek i plac Wolności informuję, że Estrada otrzymuje cotygodniowy raport na temat stanu technicznego ww. miejsc. Raport zawiera także informacje dotyczące funkcjonowania ogródków i w przypadku stwierdzenia jakichś uchybień pracownicy Estrady, czasem razem z udziałem członków zespołu ds. Parku Kulturowego lub Plastyka Miejskiego, przeprowadzają kontrolę lokalu. W przypadku stwierdzenia naruszeń zasad działalności określonych w umowie najmu podejmowano odpowiednie kroki w celu ich usunięcia (dialog, pismenne wezwanie, dalsze kontrole).

Kontrole przeprowadzano między godz. 8-16, od poniedziałku do piątku, po powzięciu informacji na temat ewentualnych uchybień. Estrada Poznańska nie prowadzi ścisłej ewidencji liczby i zakresu przeprowadzanych kontroli.

Zgodnie z treścią umów zawieranych między Estradą Poznańską a właścicielami lokali gastronomicznych Estrada może wymierzyć karę umowną z tytułu nieprzestrzegania warunków najmu. W sezonie 2019 nie nałożono na najemców ww. kar. Warto jednak zaznaczyć, że większość właścicieli ogródków gastronomicznych wykazuje chęć do współpracy, a występujące drobne uchybienia są w krótkim czasie po interwencji pracowników usuwane lub naprawiane.

Ad.4. „Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków ukarania najemców za nieprzestrzeganie zasad dotyczących ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko na terenie miasta Poznania, a jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, a ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka?”

Ad.5. „Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków ukarania najemców za nieprzestrzeganie zasad dotyczących zakazu używania instalacji lub urządzeń nagłaśniających na publicznie dostępnych terenach miast, terenach zabudowanych oraz terenach przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, a ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska?”

Ad.6. „Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków ukarania najemców za nieprzestrzeganie zakazów dotyczących zakłócania spokoju, porządku publicznego, spoczynku nocnego albo wywoływania zgorzenia w miejscu publicznym, a jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, a ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska?”

Ad.7. „Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków ukarania najemców za nieprzestrzeganie zasad utrzymania czystości na terenie ogródka gastronomicznego lub stoiska promocyjnego oraz w odległości do 2 m od jego granicy, a jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, a ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska?”

Odnosnie przypadków ukarania najemców za nieprzestrzeganie przepisów, o których mowa w punktach 4-8 na podstawie informacji przekazanych przez Straż Miejską Miasta Poznania uprzejmie informuję, iż:

- ujawniono 3 przypadki popełnienia wykroczenia z art. 343 ust.2 ustawy z 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1396) tj. naruszenia postanowień Uchwały Nr XXXVI/614/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 18.10.2016 r. w sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może

negatywnie oddziaływać na środowisko na terenie miasta Poznania za co na osobę odpowiedzialną nałożono grzywnę w drodze mandatu karnego,

- ujawniono 4 przypadki naruszenia zakazu używania instalacji lub urządzeń nagłaśniających na publicznie dostępnych terenach miast, terenach zabudowanych oraz na terenach przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe stanowiące wykroczenie z art.343 ust.1 ww. ustawy za co na osobę odpowiedzialną nałożono grzywnę w drodze mandatu karnego,
- ujawniono 4 przypadki naruszenia postanowień Uchwały Nr LXII/1151/VII/2018 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie utworzenia „Parku Kulturowego Stare Miasto” w Poznaniu w zakresie zakazu stosowania nagłośnienia za co na osobę odpowiedzialną nałożono grzywnę w drodze mandatu karnego.

Ponadto, strażnicy miejscy nakładali grzywny w drodze mandatu karnego za wykroczenia określone w art. 51 Kodeksu Wykroczeń (zakłócanie spokoju i porządku publicznego) oraz art. 141 (zachowanie nieprzyzwoite), jednakże wykroczeń tych nie można powiązać wprost z funkcjonowaniem ogródków gastronomicznych.

Ad.8. „Czy w 2019 roku dochodziło do przypadków zalegania przez najemców ogródka gastronomicznego albo stoiska promocyjnego z należnościami pieniężnymi wobec zarządcy, a jeśli tak, to których ogródków albo stoisk to dotyczyło, a ponadto jakie to były przypadki w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska oraz w jakiej liczbie dochodziło do tych przypadków w odniesieniu do danego problematycznego ogródka albo stoiska?”

W 2019 r. ZDM podjął czynności windykacyjne wobec następujących podmiotów zalegających z płatnościami wynikającymi z decyzji administracyjnych

- WMB s.c. Długiewicz (ul. Kwiatowa),
- Grzegorz Kretkowski HORN (Stary Rynek),
- PSYCHOTKI Elżbieta Kondratowicz (ul. Wodna),
- Bistro Syrena sp.k. (ul. Półwiejska),
- O&K KOMPANY s.c. Aleksandra Pyterek (ul. Murna),
- IZI Izabela Stolarczyk (ul. Święty Marcin),
- KLUB4FUN Straburzyński i Ptak (ul. Żydowska),
- MPP SPIRITS Sp.z o.o. (Stary Rynek),
- UP IN SMOKE Paweł Waga (ul. Wielka),
- TRADYCJA s.c. Patrycja Tokarczyk (ul. Półwiejska),
- VINYL ELLE CAFE Roman Maciejewski (ul. Wielka),

- PUB Jamnik Kamila Kaczmarska (ul. Wodna),
- Miels Sp. z o.o. (ul. Święty Marcin),
- PUNTO Sp. z o.o. (ul. Podgórna),
- Faber FOOD Sp. z o.o. (ul. Kwiatowa),
- Małgorzata Olińska-Nowak (ul. Szewska),
- Michał Mojecki Gusto Italiano (ul. Szewska),
- Paweł Gos (pl. Wolności),
- Restauracja DYNX (ul. Ostrówek),
- CATERING Maciej Pomest (ul. Wroclawska),
- Jan Poniński THE FUTURE (ul. Kościelna),
- Ice Bar Polska Sp. z o.o. (ul. Wroclawska),
- AIA NATURE Sp. z o.o. (ul. Wielka),
- Natalia Warzecha – Kowal Soprano (ul. Wroniecka).

Natomiast z obszaru Starego Rynku na dzień 31.12.2019 r. pięć podmiotów posiada zadłużenie. Są to:

- Michał Lijewski,
- PROJEKT G Sp. z o.o.,
- DEKANTER Tomasz Fiedorowicz,
- GOSPODA sp. z o.o.,
- Robert Baturo "KIM".

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wiśniewski
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wojciech Kasprzak

STARSZY SPECJALISTA

14.12.2019
Marlena Antczak

KIEPOWNIK WYDZIAŁU

Barbara Dąbka-Kamiec