

Poznań, dnia 15 czerwca 2020r.

**Pan Paweł Sowa**  
**Radny Miasta Poznania**

DN-1207/2020

W odpowiedzi na interpelację z dnia 10 czerwca 2020r. w sprawie pomocy kupcom targowiska Dolna Wilda Zarząd Spółki „Targowiska” Sp. z o.o. uprzejmie wyjaśnia, co następuje:

Zdając sobie sprawę, że w sytuacji zagrożenia epidemiologicznego spadło zainteresowanie klientów targowisk zakupami art. przemysłowych szczególnie odzieżą, bielizną i butami, Spółka zdecydowała się na podjęcie działań mających na celu zminimalizowanie kosztów tej grupy kontrahentów i ponoszonych przez nich strat finansowych.

W związku z tym Spółka przyjęła rozwiązania mające pomóc kontrahentom handlującym wyżej wymienionymi artykułami przemysłowymi w zakresie terminów płatności i sposobu naliczania odsetek. Zaproponowaliśmy kupcom:

1. zmianę terminu płatności czynszu za miesiąc kwiecień do dnia 20 sierpnia 2020 r.
2. zmianę terminu płatności czynszu za miesiąc maj do dnia 20 listopada 2020 r.
3. rezygnację z naliczania odsetek w związku z powstałymi zadłużeniami.

By skorzystać z wyżej wskazanych propozycji zmiany terminów płatności lub rezygnacji z naliczania odsetek w związku z powstałymi zadłużeniami, poinformowaliśmy kontrahentów Spółki, że zobowiązani są do składania wniosków za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy Spółki: [biuro@targowiska.com.pl](mailto:biuro@targowiska.com.pl) lub poprzez pocztę tradycyjną na adres siedziby Spółki. Wnioski były rozpatrywane indywidualnie, na podstawie kryterium możliwości prowadzenia działalności gospodarczej i sytuacji finansowej danego wnioskodawcy.

Pod koniec miesiąca kwietnia br. handlujący na targowisku Dolna Wilda otrzymali informację o możliwości zgłoszenia w terminie do dnia 15.05.2020 r. wniosku o przeniesienie się na inne, wybrane przez siebie targowisko na określonych zasadach podanych w treści pisma. Niestety nikt z handlujących na tym targowisku nie zgłosił się do Spółki „Targowiska” z wnioskiem o przeniesienie, na warunkach preferencyjnych.

Wobec zgłoszonego przez kupców kolejnego postulatu utrzymania możliwości prowadzenia działalności do 31 stycznia 2022 roku, w celu umożliwienia wysprzedania zgromadzonego towaru, Zarząd spółki „Targowiska” sp. z o.o. poinformował kupców, że zaakceptowanie tej daty jest niemożliwe ze względu na

Targowiska Sp. z o.o

ul. Górecka 104, 61-483 Poznań, tel./fax 61 852 04 92, [biuro@targowiska.com.pl](mailto:biuro@targowiska.com.pl), [www.targowiska.com.pl](http://www.targowiska.com.pl)

NIP 777-00-00-548, Regon 631012227

Wysokość kapitału zakładowego 4 522 000, 00 PLN i RS 0000033085

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

znikome obłożenie hali targowej (na poziomie 4%) i tendencję spadkową w tym zakresie, jak również z uwagi na zadłużenie kontrahentów, które stanowi poważne obciążenie dla Spółki jako administratora.

Spółka „Targowiska” ponosi bezpośrednie koszty utrzymania tego targowiska na poziomie 17,3 tys. zł miesięcznie finansując je głównie z własnych środków.

Mając na uwadze powyższe Zarząd spółki „Targowiska” sp. z o.o. przygotował dla kupców propozycję, która jest ostateczna i nie podlega negocjacji. Zgodnie z nią:

- „po spłacie 50% zadłużenia istniejącego na dzień 31 marca 2020 roku w terminie do dnia 15.06.2020 r. przez wszystkie osoby zamierzające kontynuować działalność targowisko będzie funkcjonować do dnia 31.08.2020 r. po którym zostanie ono definitywnie zamknięte. W okresie funkcjonowania targowiska kontrahenci, którzy nie mają zadłużenia będą mogli korzystać z dodatkowych stoisk z bonifikatą, bez względu na wcześniej złożone rezygnacje związane z pandemią Covid-19 w stosunku 1:1, przy czym koszt stoiska 4m<sup>2</sup> to 50,00 zł miesięcznie. Oferta obowiązuje od dnia 15 czerwca 2020r.”;
- „wszyscy, którzy dokonają spłaty 50% zadłużenia istniejącego na dzień 31 marca 2020 roku w terminie do 15.06.2020 r. lub regulują płatności na bieżąco będą mogli skorzystać z 3 - miesięcznej 50% bonifikaty czynszu po przeniesieniu się na inne targowisko, nie dłużej jednak niż w terminie do 31 grudnia 2020 r. Jeżeli proponowany warunek spłaty 50 % zadłużenia nie zostanie spełniony, Zarząd Spółki „Targowiska” wypowie z dniem 30 czerwca 2020 roku osobom zadłużonym umowy najmu z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień 31 lipca 2020 r., a oferta przeniesienia się na inne targowiska z dodatkowym 50% rabatem wobec tych osób nie będzie aktualna.”.

Z uwagi na sytuację ekonomiczno-finansową Spółki i brak możliwości skorzystania z większości instrumentów rządowego wsparcia wynikającego ze stanu epidemii z uwagi na udział w kapitale zakładowym Spółki jednostki samorządu terytorialnego na poziomie powyżej 25 %, nie jest możliwe utrzymanie funkcjonowania targowiska w tej lokalizacji po 31 sierpnia 2020 roku. Powyższa decyzja Zarządu spółki „Targowiska” sp. z o.o., jak i przesłanki jej podjęcia, została skonsultowana i uzgodniona ze Wspólnikiem Miastem Poznań.

Do wiadomości:

Wydział Organizacyjny UMP

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta

PREZES URZĄDU  
  
Iwona Rafińska

Targowiska Sp. z o.o

ul. Górecka 104, 61-483 Poznań, tel./fax 61 852 04 92, biuro@targowiska.com.pl, www.targowiska.com.pl

NIP 777-00-00-548, Regon 631012227

Wysokość kapitału zakładowego 4.522.000,00 PLN KRS 0000033085

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego