

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.92.2012

151012 - 3959

Poznań, 15 października 2012 r.

**Szanowna Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania**

W odpowiedzi na przekazaną pismem z dnia 1 października 2012 r. interpelację Pani Radnej w sprawie nie zagospodarowanych mieszkań położonych w budynkach zarządzanych przez Miasto Poznań, uprzejmie wyjaśniam:

1. Lokal nr 1 przy ul. Rolnej 17a został przeznaczony na realizację zamiany, została przygotowana umowa zamiany dla zainteresowanego najemcy;
2. Lokal nr 7 przy ul. Rolnej 62 został przeznaczony do zagospodarowania dla rodziny zajmującej aktualnie lokal socjalny w innym budynku w związku z uzyskaniem dochodów kwalifikujących do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;
3. Lokal położony w budynku przy ul. Rolnej 64 (parter) został w dniu 1.10.2012r. umieszczony na wykazie lokali mieszkalnych do remontu przez przyszłego najemcę;
4. Lokal nr 5 przy ul. Tokarskiej 1 został przeznaczony na realizację zamiany i przejęty przez nowego najemcę w dniu 27.09.2012r.
5. Lokal położony w budynku przy ul. Tokarskiej 3 (I piętro) w obecnym stanie nie spełnia warunków technicznych z uwagi na nieprawidłowości w podłączeniu kanału wentylacyjnego pomieszczenia kuchni, zostanie przeznaczony na kolejny wykaz lokali do remontu;
6. Lokal położony w budynku przy ul. Tokarskiej 13 (parter) został przeznaczony do zagospodarowania dla rodziny zajmującej aktualnie lokal socjalny w innym budynku w związku z uzyskaniem dochodów kwalifikujących do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;

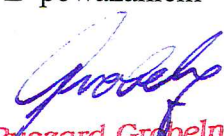
*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

7. Lokal usytuowany w budynku przy ul. Jaworowa 68 – 80 (II piętro) – lokal zwolniony Jaworowa 70/8 – przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, dotychczas w przetargu nie wyłoniono nabywcy;
8. Lokal położony w budynku przy ul. Żurawinowej 11 (II piętro) został przeznaczony na realizację zamiany, została przygotowana umowa zamiany dla zainteresowanego najemcy;
9. Lokal położony w budynku przy ul. Morelowej 2 (poddasze) został przeznaczony na pomieszczenie tymczasowe w celu realizacji wyroku eksmisyjnego;
10. Lokal położony w budynku przy ul. Stary Rynek 52B (ostatnie piętro) został przeznaczony na realizację wyroku, gdzie wierzyciel wezwał Miasto Poznań do zapłaty odszkodowania za niedostarczenie lokalu socjalnego;
11. Lokal położony w budynku przy ul. Nowowiejskiego 12 (ostatnie piętro) wstępnie został przeznaczony do zagospodarowania dla rodziny zajmującej aktualnie lokal socjalny w innym budynku w związku z uzyskaniem dochodów kwalifikujących do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;
12. Lokal położony w budynku przy ul. Wierzbicice 5 (wysoki parter) został przeznaczony na realizację listy osób i rodzin uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub mieszkalnego na 2012r.;
13. Nieruchomość przy ul. Madalińskiego 12 nie figuruje w środkach trwałych ZKZL;
14. Lokal usytuowany przy Placu Kolegiackim 4 (II piętro) został przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, ZKZL jest w trakcie przygotowania dokumentacji dla potrzeb zbycia tego lokalu;
15. Lokale usytuowane w budynku przy Al. Wielkopolskiej 41 (parter i poddasze) zostały przejęte przez najemców w drodze zamiany – lokal na parterze w dniu 23.08.2012r., lokal na poddaszu w dniu 25.04.2012r. i nie stanowią pustostanów.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl