



dr Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 17 kwietnia 2021 roku

Numer: 14 / 2021

Szanowny Pan
Jacek Jaškowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie:	najmu powierzchni biurowych przez Miasto Poznań, jednostki miejskie i spółki miejskie
------------	--

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zmianami) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 roku, poz. 6997), uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

Stan faktyczny

Miasto Poznań, jednostki miejskie (nieposiadające osobowości prawnej albo posiadające osobowość prawną) i spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem, korzystają z powierzchni biurowych na cele swojej działalności. Większość tych powierzchni zlokalizowana jest w budynkach na nieruchomościach będących własnością Miasta Poznania, jednostek miejskich posiadających osobowość prawną lub spółek, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem. Jednak część tych powierzchni zlokalizowana jest w innych budynkach, wobec czego Miasto Poznań, jednostki miejskie i spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem, płacą wynajmującym czynsz. Równocześnie w zasobach miejskich znajdują się budynki, które nie są zagospodarowane, głównie ze względu na zły stan

techniczny oraz wysokie koszty ich rewaloryzacji i odpowiedniego dostosowania na cele działalności biurowej.

Pytania

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jaka jest suma powierzchni biurowych najmowanych przez Miasto Poznań, jednostki miejskie i spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem,
- 2) które biura lub wydziały Urzędu Miasta Poznania, jednostki miejskie oraz spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem, są najemcami powierzchni biurowych w budynkach na nieruchomościach niebędących własnością Miasta Poznania, jednostek miejskich posiadających osobowość prawną lub spółek, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem,
- 3) jaka jest średnia miesięczna suma czynszów płaconych przez Miasto Poznań, jednostki miejskie i spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem, za najem powierzchni biurowych w budynkach na nieruchomościach niebędących własnością Miasta Poznania, jednostek miejskich posiadających osobowość prawną lub spółek, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem,
- 4) czy prowadzone są i jakie prowadzone są działania zmierzające do zmiany istniejącej sytuacji w celu zlokalizowania powierzchni biurowych, z których korzysta Miasto Poznań, jednostki miejskie i spółki, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem, w budynkach na nieruchomościach będących własnością Miasta Poznania, jednostek miejskich posiadających osobowość prawną lub spółek, w których Miasto Poznań jest jedynym wspólnikiem albo jedynym akcjonariuszem.

(-) Andrzej Rataj