



Łukasz Kapustka
Radny Miasta Poznania

Poznań 21 czerwca 2021 r.

Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie miejskich nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż.

Szanowny Panie Prezydencie.

Z pozyskanych z WGN informacji wynika, że szykowane jest zbycie dwóch miejskich nieruchomości o nr geodezyjnych: obręb Żegrze, arkusz mapy 32, działki nr 12/1 i 8/5 zlokalizowanych na os. Stare Żegrze. Miejskowa Rada Osiedla Żegrze wnioskuje o utworzenie na tych dwóch nieruchomościach tzw. parków kieszonkowych. W opinii WGN budowa parków w tym miejscu jest jednak niemożliwa z racji na fakt, iż mpzp teren ten wskazuje jako „10 MW (dz. 8/5) i 11 MW (dz. 12/1) – *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej*”. Stoi to w sprzeczności z interpretacjami prawnymi MPU, która nie raz wskazywała, że oznaczenie MW w planie miejscowym nie zakazuje tworzenia miejsc zieleni urządzonej. Ponadto WGN wskazał, że wobec jednej z dwóch nieruchomości toczy się postępowanie zwrotowe. Osiedle Stare Żegrze jest bardzo gęsto zabudowane. Niewiele na osiedlu

terenów zielonych. Budowa parków kieszonkowych w minimalny sposób pozwoli uatrakcyjnić osiedle. Warto podkreślić, że Rada Osiedla Żegrze była gotowa finansować budowę parków kieszonkowych na osiedlu. Stanowisko WGN jednak uniemożliwia realizację w/w planów.

W związku z powyższym po raz kolejny wnioskuję o:

1. Wycofanie się z planów sprzedaży w/w nieruchomości.
2. Zabezpieczenie środków finansowych na budowę parku kieszonkowego na działce wobec której nie toczą się postępowania zwrotowe.
3. Podjęcie dialogu z Radą Osiedla Żegrze celem przygotowania koncepcji zagospodarowania w/w terenu.

Z poważaniem
(-) Łukasz Kapustka