

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.125.2012

191112-7487

Poznań, 19 listopada 2012 r.

Szanowna Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania

W odpowiedzi na przekazaną pismem z dnia 9 listopada 2012 r. interpelację Pani Przewodniczącej w sprawie nie zagospodarowanego mieszkania przy ul. Jaworowej 68-80, uprzejmie informuję:

1. "Od kiedy mieszkanie nie jest zamieszkane i opłacane przez najemcę"?

Do dyspozycji wynajmującego lokal przy ul. Jaworowej 74/8 (II piętro) został zwolniony w dniu 30.04.2007 r.

2. "Wysokość czynszu jaki był wnoszony przez ostatniego najemcę"?

Ostatni najemca opłacał czynsz w wysokości 188,70 zł.

3. "Kiedy konkretnie został ten lokal przeznaczony do sprzedaży, za jaką cenę, skoro nie znalazł za nią nabywcy, jaki jest dalszy pomysł na jego sprzedaż, kiedy ma to nastąpić, tzn. kiedy i za jaką cenę zacznie on być ponownie wystawiony w przetargu?"

Przedmiotowy lokal objęty jest Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania Nr 296/2012/P z dnia 8 maja 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, z równoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste. Realizując ww. Zarządzenie Wydział Gospodarki Nieruchomościami przeprowadził:

- dnia 19.07. 2012 r. pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu, który zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku uczestników,
- dnia 13.09.2012 r. drugi przetarg na sprzedaż lokalu, który zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku postąpień, żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą,

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

- dnia 15.11.2012 r. trzeci przetarg na sprzedaż lokalu, który zakończył się wynikiem pozytywnym - wyłoniono nabywcę za cenę 148 300,00 zł. (cena wywoławcza wynosiła 115 000,00 zł).

Zawarcie umowy notarialnej przenoszącej własność lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste nastąpi po przeprowadzeniu czynności wymaganych przepisami prawa, prawdopodobnie w miesiącu grudniu bieżącego roku.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl