

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.3.2013

22.02.13 - 1708

Poznań, 22 lutego 2013 r.

Szanowny Pan
Bartosz Zawieja
Radny Miasta Poznania

Odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 7 lutego 2013 r. interpelację Pana Radnego w sprawie utrzymania czystości i docelowego zagospodarowania Parku Górczyńskiego, uprzejmie informuję:

1.

Południowy fragment Parku Górczyńskiego w rejonie ulic: Węglowej oraz Ostrobramskiej objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru "III RAMA KOMUNIKACYJNA odcinek południowo - zachodni" w Poznaniu, uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/336/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 marca 2008 r. Na przedmiotowym fragmencie w planie wyznacza się tereny komunikacji - drogę publiczną oznaczoną na rysunku planu symbolem **KD-GPS3**. Dla pozostałej części nie ma obowiązującego miejscowego planu i dotąd nie przystąpiono do jego opracowania. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania Park Górczyński znajduje się w przeważającej części w podstrefie **E2** (Ogrody, Grunwald, Górczyn, Wilda) na terenie wyłączonym z zabudowy oznaczonym symbolem **ZP** (tereny parków). Pozostały fragment znajduje się w układzie komunikacyjnym - III rama komunikacyjna (**kGPS.3.21**) odcinek Zatorze- Górczyn.

Kwerenda wykonana w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej nie wykazała wniosków o sporządzenie bądź zmianę planu lub studium w stosunku do terenu Parku Górczyńskiego. Również w ramach trwającej procedury sporządzania nowego studium nie wpłynął żaden wniosek dotyczący tego terenu.

2. Do Wydziału Urbanistyki i Architektury nie wpłynęły wnioski o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszaru, na którym jest położony park.

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

3.

Możliwe jest nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka 92/8 obręb Górczyn, arkusz 13, opisanej jako teren parku w drodze umowy cywilno- prawnej (np. umowy sprzedaży) przy założeniu, iż środki finansowe na ten cel zostaną zabezpieczone w budżecie miasta.

Po uzyskaniu przez Miasto tytułu prawnego do powyższego gruntu na wniosek Rady Osiedla niniejsza nieruchomość może zostać przekazana Osiedlu do zarządzania i korzystania, jeśli będzie to zgodne z celami statutowymi Rady Osiedla i Rada zabezpieczy środki na bieżące utrzymanie nieruchomości.

Podkreślić jednak należy, że nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wydaje się zasadne z ekonomicznego punktu widzenia, gdyż cele publiczne można realizować także na terenach stanowiących własność osób trzecich.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl