

Norbert NAPIERAJ

Radny Miasta Poznania

Poznań, 17.03.2008

Na ręce: WPan
Grzegorz Ganowicz
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

Do: WPan
Ryszard Grobelny
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

W sprawie wysokości stawek czynszów za wynajem lokali komunalnych na cele prowadzenia działalności handlowej w centrum miasta.

Wielce Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 15 ust. 1 Statutu Miasta Poznania oraz Uchwały nr XVIII/121/IV/2003 Rady Miasta Poznania w sprawie wysokości stawek czynszów za wynajem lokali komunalnych na cele prowadzenia działalności handlowej w centrum miasta.

Ostatnio zwróciła się do mnie grupa mieszkańców Poznania wynajmujących lokale komunalne w centrum miasta na cele prowadzenia działalności handlowej. Chodzi szczególnie o rejon ul. Święty Marcin. Mieszkańcy podnoszą, że przez lata czynili znaczne nakłady w wynajmowanych lokalach oraz regularnie opłacali i tak wysokie stawki czynszu. W ostatnim czasie Miasto Poznań dokonało znacznych podwyżek stawek, co sprawiło, że w dobie kryzysu działalność handlowa staje się coraz mniej opłacalna. Problemu nie byłoby, gdyby mimo to było więcej chętnych do wynajmowania niż samych lokali. Tymczasem jednak znaczna część lokali komunalnych pozostaje nie wynajęta.

W związku z powyższym uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

Czy problem jest znany władzom miasta?

Czy Prezydent nie obawia się, że tak restrykcyjna polityka czynszowa doprowadzi do opuszczania kolejnych lokali przez najemców i będzie generowała z tego tytułu straty z tej części majątku miejskiego?

Łączę wyrazy szacunku