

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Znak sprawy: Or.II/0057-1-68/09

021009 - 1295

URZĄD MIASTA POZNANIA		
BIURO RADY MIASTA		
SEKRETARIAT		
WPLYNĘŁO DNIA	02. PAZ. 2009	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. zol.		
znak spr.		

Szanowna Pani
Katarzyna Kretkowska
Radna Rady Miasta Poznania

Poznań, 30 września 2009r.

Nawiązując do przekazanej pismem z dnia 17 września 2009r. interpelacji Pani Radnej w sprawie Ogrodu Działkowego "Ustronie" uprzejmie wyjaśniam:

Pierwotne założenia projektowe przewidywały wykonanie niezbędnej infrastruktury wokół Stadionu Miejskiego z wyłączeniem Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Ustronie" przy ulicy Ptasiej. Jednakże, na obecnym etapie realizacji inwestycji pojawiła się konieczność realizacji infrastruktury uzupełniającej zwłaszcza w zakresie bezpieczeństwa. Projekty dotyczące bezpieczeństwa Stadionu oraz zakres nowych funkcji, sugerowanych i zalecanych przez UEFA powodują konieczność realizacji infrastruktury uzupełniającej na terenie zajmowanym obecnie przez ROD "Ustronie". Aktualna powierzchnia terenów przeznaczonych pod rozbudowę Stadionu powoduje duże utrudnienia z odpowiednią lokalizacją stref bezpieczeństwa, dróg, infrastruktury stadionowej i boisk treningowych. Bez przeznaczenia dodatkowych terenów nie będzie możliwe zakończenie procesu inwestycyjnego przedsięwzięcia. W przypadku całkowitego zlikwidowania ROD „Ustronie” plany zabezpieczenia i ewakuacji Stadionu będą bardziej przejrzyste, co pozwoli również na spełnienie oczekiwań Policji w tym zakresie.

Realizacja infrastruktury uzupełniającej na terenie zajmowanym obecnie przez ROD "Ustronie" jest niezbędna do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania Stadionu Miejskiego w Poznaniu. Ponadto, likwidacja Rodzinnego Ogrodu Działkowego w połączeniu z planowaną przebudową ulicy Wąlbzyskiej stworzy możliwość dostępu do Stadionu od strony zachodniej. Wskazane powyżej okoliczności stanowiły podstawę podjęcia przez Prezydenta Miasta Poznania decyzji o wszczęciu działań zmierzających do likwidacji Ogrodu, o którym mowa. W powyższej sprawie odbyło się szereg spotkań z udziałem zainteresowanych stron, między innymi:

- w dniu 19 sierpnia 2009r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Okręgowego Zarządu w Poznaniu Polskiego Związku Działkowców z moim udziałem, podczas którego przedstawiono powody, dla których podjęto decyzję o likwidacji omawianego Ogrodu oraz oczekiwania Polskiego Związku Działkowców w związku z planowaną likwidacją;

- w dniu 31 sierpnia odbyło się spotkanie w siedzibie Okręgowego Zarządu w Poznaniu Polskiego Związku Działkowców z Zarządem ROD "Ustronie, w którym uczestniczyli przedstawiciele Spółki EURO POZNAŃ 2012. W trakcie spotkania omówiono problem likwidacji ROD bezpośrednio z zainteresowanymi działkowcami, którzy przedstawili swoje opinie i oczekiwania;

Natomiast w dniu 14 września 2009r. odbyło się spotkanie Zastępcy Prezydenta Miasta Poznania pana Mirosława Kruszyńskiego z przedstawicielami ROD "Ustronie" oraz przedstawicielami Okręgowego Związku Działkowców, na którym poinformowano o powodach likwidacji wszystkich działek wchodzących w skład ROD "Ustronie". Biorący udział w tym spotkaniu zostali zapewnieni, że Miasto Poznań dochowa wszelkich warunków likwidacji określonych prawem. Wskazano nieruchomości przeznaczone pod nowe ogrody działkowe, które mogą stanowić tereny zamienne; znajdują się one w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:

- "Naramowice – ul. Czarnucha część Północna (uchwała Nr XXXVI/301/IV/2004 RMP z 13.01.2004r.),
- "Morasko-Radojewo-Umultowo-Dolina Warty B" (uchwała Nr XL/418/V/2008 RMP z 8.07.2008r).

Wydział Gospodarki Nieruchomościami podjął czynności mające na celu przejęcie nieruchomości przeznaczonych w wyżej wymienionych mpzp pod ogrody działkowe, będących własnością Skarbu Państwa, pozostających we władaniu Agencji Nieruchomości Rolnych SP, a także umożliwiające podłączenia planowanych ogrodów działkowych do niezbędnej infrastruktury.

Jednocześnie chciałbym raz jeszcze zapewnić, że wszelkie działania podejmowane przez Miasto mają na celu przeprowadzenie tej niewątpliwie trudnej decyzji z uwzględnieniem w jak najszerszym zakresie interesów działkowców.

Z poważaniem



Ryszard Głobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania