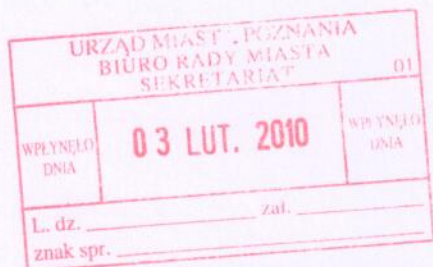


Prezydent Miasta Poznania

Or.II/0057-1-8/10

030210-1632

Poznań, 29 stycznia 2010 r.



Szanowny Pan
Michał Grześ
Radny Miasta Poznania

Odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 15 stycznia 2010 r. interpelację Pana Radnego w sprawie możliwości wykupu działki oraz zabudowy lasu pomiędzy ulicą Baraniaka a boczną koleją, uprzejmie informuję:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadzi działania zmierzające do zbycia nieruchomości położonej na os. Tysiąclecia, oznaczonej geodezyjnie: obręb Chartowo, ark. 5 **działka 6/1**. Działka ta jest zabudowana fragmentem kompleksu garażowego. Nabyciem wyżej wymienionej nieruchomości zainteresowana jest Spółdzielnia Mieszkaniowa OSIEDLE MŁODYCH w Poznaniu, będąca właścicielem i użytkownikiem wieczystym nieruchomości sąsiednich.

Zgodnie z wnioskiem Spółdzielni oraz decyzją Zastępcy Prezydenta pana Mirosława Kruszyńskiego z dnia 28 marca 2008 r., działka 6/1 przygotowywana jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym jako tzw. maska budowlana na rzecz Spółdzielni.

Z uwagi na fakt, że na terenie miejskim znajdują się nakłady użytkowników - dzierżawców garaży, zachodzi konieczność uzyskania interpretacji podatkowej w kwestii prawidłowego opodatkowania sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Zatem sprawa zbycia działki 6/1 na rzecz wnioskodawcy – SM OSIEDLE MŁODYCH, będzie możliwa dopiero po uzyskaniu pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego dotyczącej podatku od towarów i usług w zakresie prawidłowego opodatkowania tej sprzedaży.

Natomiast w kwestii nieruchomości, określonej w interpelacji jako: „*las między ulicą Baraniaka a boczną koleją, który ostatnio został wykupiony od Księgarni św. Wojciecha*” uprzejmie informuję, że ze względu na brak danych ewidencyjnych pozwalających na prawidłową jej lokalizację nie jest możliwe udzielenie szczegółowej informacji. Według poczynionych ustaleń

*Miasto know-how

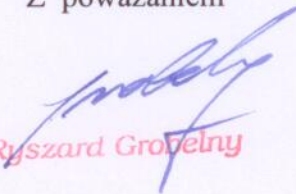
Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

POZnań*

wskazany teren dotyczy prawdopodobnie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie: obręb Chartowo, ark. 5, dz. nr 1/1, która to działka stanowi własność osoby fizycznej.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl