

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.107.2013

111013 - 543

Poznań, dnia 10 grudnia 2013 r.

**Szanowna Pani
Karolina Fabiś-Szulc
Radna Miasta Poznania**

Odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 27 listopada 2013 r. interpelację Pani Radnej w sprawie nieruchomości położonej w Poznaniu o numerze ewidencyjnym 17, arkusz 34, obręb Junikowo, uprzejmie wyjaśniam:

Wskazaną w interpelacji nieruchomością zarządza Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., na podstawie umowy nr D/51/1031.

Dla obszaru, w którego obrębie znajduje się wyżej wymieniona nieruchomość nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Miasta Poznania w dniu 16 marca 2010 r. podjęła uchwałę Nr LXIX/939/V/2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Babimojskiej w Poznaniu. W projekcie planu wskazana działka stanowi w znaczącej większości teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem **1ZP** (zał. 1). Dla tego terenu ustalono nakaz zagospodarowania zielenią, powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 70% powierzchni działki, w tym co najmniej 20% tej powierzchni musi stanowić zieleń wysoka. Zakazano również lokalizowania parkingów i stanowisk postojowych oraz stacji transformatorowych.

Na przedmiotowym terenie zlokalizowany jest schron pogotowia piechoty z lat 1887 – 1888, wpisany do rejestru zabytków pod nr A245, dla którego ustala się ochronę, w szczególności poprzez zakaz przekształcania sylwety schronu oraz nasypów. Pozostałe, niewielkie części działki wchodzi w linie rozgraniczające terenów komunikacji: **1KD-L, 4KD-D i KD-Dxs**.

Informuję ponadto, że w dniach od 21 listopada 2013 r. do 20 grudnia 2013 r. projekt planu jest ponownie wyłożony do publicznego wglądu. Uwagi do projektu można składać do dnia 3 stycznia 2014 r.

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Jednocześnie z informacji Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. wynika, że w ramach prac porządkowych prowadzonych wiosną bieżącego roku dokonano nasadzeń 5 sztuk nowych drzew w miejsce usuniętych (zgodnie z decyzją Wydziału Ochrony Środowiska). Obecnie nie są na tym terenie prowadzone żadne nasadzenia.

Z poważaniem



Ryszard Grabelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

Załącznik do pisma MPU-ORZ3/0505-18/13 10952/13

Fragment projektu mpzp dla terenu w rejonie ulicy Babimojskiej w Poznaniu

