



Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.29.2015

Poznań, 13 lutego 2015 r.

130215-2474

Pan
Tomasz Wierzbicki
Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 29 stycznia 2015 r. interpelację Pana Radnego w sprawie uporządkowania terenu na Szachtach, uprzejmie informuję:

1.

„Czy zarządcą terenu jest aktualnie Miasto Poznań?”

Nieruchomość o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Junikowo, arkusz 20, działka 4/4 stanowi własność Skarbu Państwa.

Uprawnienia właścicielskie pełni Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP.

2.

“Czy możliwe jest uprzątnięcie terenu na prawo od bramy (przycięcie krzewów, wyrównanie terenu) w celu umożliwienia przejścia pieszym?”

Uporządkowanie terenu, ze względu na fakt, iż od północnej stony ścieżka w całości zlokalizowana jest na nieruchomości stanowiącej przedmiot współwłasności (obręb Junikowo, arkusz 19, działka 13/1) oraz nieruchomości będącej własnością spółki handlowej (obręb Junikowo, arkusz 19, działka 14/3), sprawa wymaga kompleksowego rozwiązania. Usunięcie zieleni w jednym miejscu nie rozwiązuje bowiem problemu. Należy rozważyć możliwość zrealizowania inwestycji polegającej na budowie ciągu pieszego lub ścieżki pieszo rowerowej.

Rada Osiedla po zabezpieczeniu środków w budżecie ma możliwość wystąpienia do odpowiedniej jednostki miejskiej (ZDM lub ZZM) z wnioskiem o sporządzenie odpowiedniego projektu

i realizację takiej inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zgłoszenia do Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz zawarcia umowy obligacyjnej przez miejską jednostkę organizacyjną realizującą taki projekt z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami (który będzie reprezentował Skarb Państwa). Należałoby również uwzględnić w projekcie przeniesienie ścieżki w całości na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa działka 4/4.

Nadmieniam jednocześnie, że na działce 4/4 Zarząd Zieleni Miejskiej prowadził, na wniosek Rady Osiedla, inwestycję polegającą na budowie ścieżki pieszo-rowerowej łączącej się z ciągiem ulicy Mieleszyńskiej.

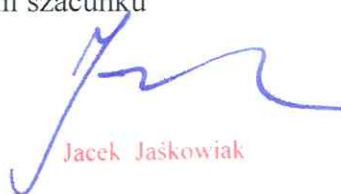
3.

Jeśli terenem zarządza Miasto Poznań, czy jest możliwe powierzenie go Zarządowi Zieleni Miejskiej?"

Odnosnie możliwości powierzenia terenu stanowiącego działkę 4/4 Zarządowi Zieleni Miejskiej informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami pismem nr GN-XVIII.6825.1.106.2014 z dnia 8 października 2014 r. przedłożył Wojewodzie Wielkopolskiemu dokumentację przedmiotowej nieruchomości celem wydania – w trybie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* – decyzji o przejściu działki nr 4/4, arkusz 20, obręb Junikowo na własność Miasta Poznania. Do dnia dzisiejszego wniosek pozostał bez rozpatrzenia.

W związku z powyższym, z uwagi na fakt, że nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa nie jest możliwe powierzenie działki nr 4/4 w oparciu o Zarządzenie nr 311/2005/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 22 kwietnia 2005 r. (*tekst jednolity ogłoszony obwieszczeniem nr 2/2012 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 18 czerwca 2012 r. w sprawie powierzenia jednostkom miejskim nieruchomości będących w zasobie Miasta Poznania*) – do Zarządu Zieleni Miejskiej. Powyższe może nastąpić po skomunalizowaniu przedmiotowej działki.

Z wyrazami szacunku



Jacek Jaśkowiak