

Lidia Dudziak
Radna miasta Poznania

Poznań 28.11.2016

INTERPELACJA

Dot: wydzierżawienia kąpieliska i terenu otaczającego w Parku Kasprowicza

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie sprawy, na jakiej podstawie POSiR ogłosił przetarg na dzierżawcę kąpieliska i terenu otaczającego na Arenie, na okres 12 lat.

Dzierżawa ma obejmować nieruchomość o łącznej powierzchni 18 874 m kw. wraz z obiektem "pływalnia letnia" i środkami trwałymi.

Przyszły dzierżawca będzie płacić czynsz w wysokości 1 tys. zł w okresie od października do maja oraz 2 tys. zł od czerwca do września. Ponadto POSiR wymaga, by dzierżawca zrealizował modernizację budynku głównego pływalni, wykonał strefę gastronomiczną w budynku szatniowo-socjalnym oraz zagospodarował i zrewitalizował teren zewnętrzny w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy za kwotę minimum 700 tysięcy złotych. Otwarcie koper ma nastąpić 13 grudnia.

Tymczasem Radni Miasta w budżecie przeznaczyli ok. 14 mln zł w okresie 2 lat na modernizację kąpieliska przy Arenie. W ramach tej inwestycji mają zostać wyremontowane niecki basenów, w tym brodzika i średniego, a także zmodernizowana ma zostać chlorownia.

O co tutaj chodzi, dla kogo ma być zmodernizowane za tak dużą kwotę kąpielisko? Dla prywatnego dzierżawcy, który przez ten okres będzie czerpał korzyści, nie inwestując tak jak zrobił to dzierżawca na pływalni na os. Piastowskim, która została doprowadzona do ruiny?

Nikt z odpowiedzialnych osób nie kontrolował i nie monitorował co robi tamtejszy dzierżawca. Dzisiaj praktycznie budujemy tam nową pływalnię, bo remontowanie starej nie było zasadne, ze względu na stan obiektu.

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie jaką politykę prowadzi POSiR w stosunku do obiektu w Parku Kasprowicza, czy jest to uzgadniane z Panem Prezydentem?

Trudno się w tym połapać, tym bardziej, że cały czas rozmawiamy na temat przyszłości tego terenu. Próbowemy znaleźć w tej sprawie porozumienie pomiędzy Panem Prezydentem, urzędnikami a stroną reprezentującą mieszkańców.

Proszę o wyjaśnienie tej sprawy.

Z poważaniem

Lidia Dudziak