

Poznań, 27 listopada 2017 r.

Sz. P.
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie: zabudowy terenu przy ul. Za Bramką 8/plac Bernardyński

Szanowny Panie Prezydencie,

10 października br. został złożony wniosek o pozwolenie na budowę na działce przy ul. Za Bramką 8 – tytuł zamierzenia to "Pozwolenie na budowę budynku wielorodzinnego z częścią handlowo-usługową, dwupoziomowym parkingiem podziemnym oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną". Procedura cały czas trwa.

Dla tego całego obszaru obowiązuje od 2002 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Obszar Staromiejski". Na rysunku działki przy ul. Za Bramką 8, która została ogrodzona, jest opisana jako "OsA183/Mi2". W planie miejscowym dla tego terenu jest zapis, że "W przypadku jakiegokolwiek zmian w zakresie podziału, zabudowy i zagospodarowania działki - ustala się obowiązek zapewnienia dojazdu do wszystkich obiektów budowlanych o funkcjach mieszkaniowych, usługowych i technicznych, które zbudowano przed uchwaleniem planu".

W związku z zagrozeniem działki przy ul. Za Bramką 8, mieszkańcy kamienicy przy pl. Bernardyńskim 4 stracili możliwość dojazdu do nieruchomości. Dojazd od pl. Bernardyńskiego jest niemożliwy ze względu na lokalizację przystanku tramwajowego.

W związku z zapisami MPZP proszę o informację, czy zabudowa przy ul. Za Bramką 8 powinna uwzględniać dojazd do podwórza kamienicy przy ul. Bernardyńskim 4 i czy złożony projekt budowlany zapewnia taki dojazd.

Z góry dziękuję za odpowiedź

Tomasz Wierzbicki