Poznań, dnia 20 kwietnia 2021 roku

Sz.P. Jacek Jaśkowiak

Prezydent Miasta Poznania

Michał Grześ – radny

INTERPELACJA

**Dotyczy:** niszczenia Browaru Mycielskich w Poznaniu

Mieszkańcy w czasopiśmie „…” zwracają uwagę na niszczejący Browar Mycielskich:

**„Browar Mycielskich popada w ruinę**

**Od kilku już lat obserwujemy szybko postępującą deprecjację zabytkowego budynku byłego browaru Mycielskich w Kobylepolu .**

Należy przypomnieć, iż deweloper …, który kupił teren browaru pod budowę Osiedla Warzelnia, był zobowiązany zabytek zrewitalizować i zachować trwale jako cenną pamiątkę historii. Tymczasem najpierw nieoczekiwanie zniszczony został zabytkowy komin, który miał być wizytówką osiedla, a został po cichu zburzony z dnia na dzień.

Stan zasadniczego budynku zabytkowego browaru staje się coraz gorszy. Zabytek nie tylko nie jest odpowiednio zabezpieczony, ale wcześniejsze zabezpieczenie uległo wyraźnemu osłabieniu. Niedostateczne zabezpieczenie dachu, otworów okiennych i drzwiowych może być działaniem celowym, mającym doprowadzić do takiego zniszczenia obiektu, aby nadawał się tylko do wyburzenia. Tak stało się w nieodległej przeszłości z młynem parowym w Zielińcu
i młynem przy Nadolniku na Głównej. Tych obiektów już nie odzyskamy, bo pozwolono je zniszczyć, aby teren oddać deweloperom. Nie można dopuścić, aby ten sam los spotkał dawny browar Mycielskich - dumę i chlubę polskiej przedsiębiorczości w pruskim zaborze.

Od firmy … mamy prawo i obowiązek domagać się właściwych działań, które były ujęte
w warunkach pozwolenia na budowę deweloperskiego osiedla. Ono od dawna jest gotowe,
a przy zabytkowym browarze nie widać żadnych prac zabezpieczających. Powinien tu zdecydowanie interweniować poznański Miejski Konserwator Zabytków, ale pozostaje on bierny, nawet nie odpowiadając ostatnio na pisma i pytania w tej kwestii. … …, redakcja „Czasopisma …”

Mieszkańcy sugerują, że inwestor nie zrobił nic co znalazło się w piśmie Konserwatora Zabytków:

*„W odpowiedzi na Pana maila w sprawie obiektu zabytkowego — budynku dawnego browaru Mycielskich w Kobylepolu, Miejski Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że inwestycja realizowana przez firmę … … nr … Sp. z o.o. uzyskała pozwolenie konserwatorskie
4 grudnia 2017 r. Miejski Konserwator Zabytków wydał wówczas pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania budynków zespołu dawnego Browaru Kobylepole na budynki o funkcji apartamentowej i usługowo komercyjnej wraz z rozbudową istniejących obiektów i budowę zespołu mieszkaniowego w zabudowie wielorodzinnej. Termin realizacji inwestycji to grudzień 2020 r. Zgodnie z oświadczeniem Inwestora do maja 2019 r. prowadzono prace zabezpieczające budynek A przed negatywnym wpływem wód opadowych polegające na doraźnym uszczelnieniu dachu budynku, naprawie rynien oraz rur spustowych. W połowie 2019 r. miały być prowadzone procedury przetargowe mające na celu wyłonienie generalnego wykonawcy na realizacje inwestycji, na którą wydane zostało pozwolenie konserwatorskie
w grudniu 2017 r., w tym m.in. zabezpieczenie piwnic budynku D oraz rewitalizację wpisanego do rejestru zabytków budynku dawnego Browaru. 18 października 2019 r. wydane zostało pozwolenie konserwatorskie na wykonanie odwodnienia piwnic budynku D z terminem wykonania prac do końca kwietnia 2020 r.*

Podpisała: Kierownik Oddziału Ochrony Zabytków Nieruchomych … … Poznań20 lutego 2020 r.”

Jak widać mieszkańcy domagają się konkretnych i jak najszybszych działań w tej sprawie. Jakie działania zgodne z wola mieszkańców i celem ochrony tego zabytku zostaną w najbliższym czasie podjęte?