Poznań, 27..01.2023 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.10.2023

Nr rej.: 27012302829

Pan  
Mateusz Rozmiarek  
Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

w związku z otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 13 stycznia 2023 r. interpelacją Pani Radnej w sprawie prac prowadzonych na obszarze Hipodrom Wola w Poznaniu, uprzejmie informuję:

Z informacji uzyskanych od Zarządu spółki Centrum Wyszkolenia Jeździeckiego – Hipodrom Wola sp. z o.o. wynika, że prowadzone obecnie prace ograniczają się wyłącznie do powierzchni hipodromu, czyli byłego toru wyścigowego. Zdaniem Spółki mają one zapobiec degradacji powierzchni, którą powodują spływające wody opadowe. Obecna długość Hipodromu to ok. 1600 m o szerokości od 8 do 16 m oraz przewyższeniach w terenie od 12 do 14 m. Odkształcenia i wymywanie, którym ulega powierzchnia tworzą muldy, rynny i uskoki, które są bardzo niebezpieczne dla użytkowników. W opinii Spółki konieczna jest zatem bieżąca kontrola stanu hipodromu, przeprowadzanie prac wyrównawczych, w tym poprzez uzupełnianie powierzchni, która spływa w niżej położone miejsca i poza oś hipodromu. Spółka przekazała, że ostatnie prace przebiegają w miejscu, które przez wiele lat nie było należycie utrzymane i porosło drzewostanem oraz krzakami, przez co pozostawał tylko wąski pas przejazdowy. Pierwotnie miejsce to posiadało szerokość użytkową ok. 20 m. Świadczy o tym przepust wodny o szerokości 24 m, który znajduje się pod tym pasem, łączący sieć rowów i powstałych zagłębień po obu stronach toru. Spółka poinformowała, że prace nie są prowadzone poza osią hipodromu.

Z informacji, o które zwróciłem się do Miejskiego Konserwatora Zabytków w sprawie hipodromu Wola przy ul. Lutyckiej 34 (dawny Tor Wyścigów Konnych) wynika, że teren ten wpisany jest do rejestru zabytków (decyzje nr A 288 z 5.02.1986 r., oraz nr 724/Wlkp/A z 01.12.2008 r.) i objęty jest ścisłą ochroną konserwatorską na podstawie Ustawy o ochronie zabytków. Oznacza to, że wszelkie prace w obrębie hipodromu Wola wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. W dniu 25.01.2023 r. pracownicy Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków przeprowadzili oględziny, podczas których potwierdzili, że na ścieżce przebiegającej po śladzie dawnego toru wyścigowego zostały nasypane masy ziemne, na co nie wydano pozwolenia konserwatorskiego. W związku z tym BMKZ poinformował, że wszczęte zostanie postępowanie na podstawie przepisów Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w sprawie wykonania prac bez pozwolenia.

Ze względu na wątpliwości co do prawidłowości działań podejmowanych przez Spółkę oraz w trosce o dobro tego cennego dla mieszkańców Poznania terenu, do Rady Nadzorczej Spółki zostanie skierowany wniosek o przeprowadzenie czynności wyjaśniająco-sprawdzających mających na celu zbadanie przedmiotowej sprawy. Rada Nadzorcza posiada stosowną legitymację oraz uprawnienia umożliwiające przeprowadzenie tego typu czynności. Zgodnie z art. 201 § 1 Kodeksu spółek handlowych Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę, przy czym stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności, na mocy art. 219 § 1 Kodeksu spółek handlowych, sprawuje Rada Nadzorcza.

Ustalenia z czynności wyjaśniająco-sprawdzających przeprowadzonych przez Radę Nadzorczą Spółki zostaną przekazane Panu Radnemu po ich uzyskaniu.

Dodatkowo sprawa zgłoszona przez Pana Radnego została przekazana do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania z prośbą o ustosunkowanie się do kwestii poruszonych w Pana interpelacji, a pozostających we właściwości tej jednostki.

Hipodrom Wola wraz z okalającym go terenem zielonym stanowią bardzo ważny punkt na mapie Poznania. Rozumiem i podzielam wszelkie obawy mieszkańców, co do możliwości utraty walorów tego miejsca, dlatego zależy mi na pełnym zbadaniu i wyjaśnieniu tej sprawy.

Z wyrazami szacunku

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

(-) Jacek Jaśkowiak

Do wiadomości:   
Przewodniczący Rady Miasta