



Paweł Matuszak  
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA 02 BIURO RADY MIASTA		
WPLYNEŁO DNIA	16-01-2024	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Poznań, 16 stycznia 2024 r.

Szanowny Pan  
**Jacek Jaśkowiak**  
Prezydent Miasta Poznania

## INTERPELACJA

### Dot. inwestycji przy ul. Wojciechowskiego i Włóściańskiej

Z informacji od mieszkańców potwierdzonych przez materiały informacyjne firmy deweloperskiej wynika, że w rejonie ul. Wojciechowskiego i Włóściańskiej jest realizowane osiedle znacznych rozmiarów. Inwestycja realizowana jest pod nazwą „Początek Piątkowo” (obszar pomiędzy ul. Wojciechowskiego, Włóściańską, Obornicką).

Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu miejscowego.

W materiałach inwestora przedstawiony jest zespół budynków sytuowanych na terenie rozciągającym się między ulicami: Wojciechowskiego, Włóściańską, Obornicką. Wysokość budynków sięga do 15 kondygnacji.

Inwestycja w znaczący sposób wpłynie przede wszystkim na zwiększenie uciążliwości komunikacyjnych na tym terenie.




Paweł Matuszak  
Radny Miasta Poznania

Firma            realizuje kilka znaczących inwestycji w Poznaniu.

Wobec wyżej opisanych okoliczności, znacznej skali inwestycji, jej wpływu na dzielnicę, proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie są parametry całej inwestycji? Jaka jest liczba planowanych budynków, lokali mieszkalnych, usługowych, powierzchnia zabudowy, maksymalna wysokość budynków, liczba miejsc parkingowych. Jak określono zasady dojazdu do inwestycji?
2. Czy określono zasady udziału inwestora w przebudowie publicznego układu komunikacyjnego? Jeżeli tak, to jakie umowy i na jaki zakres zostały zawarte?
3. W sytuacji braku planu miejscowego jakie zostały wydane decyzje administracyjne dla tego terenu i na kogo zostały wydane?
4. Czy inwestycja ze względu na swoją skalę wymaga decyzji środowiskowej? Jeżeli tak, czy taka decyzja została wydana i na jaki zakres przedsięwzięcia została wydana?
5. Czy rozważano realizację inwestycji w rejonie ul. Wojciechowskiego, Włociańskiej, Obornickiej, dla firmy            w oparciu o miejscowy plan? Jeżeli nie, to proszę o uzasadnienie takiego stanowiska.

Z poważaniem

  
Paweł Matuszak