

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie: art. 46a ust. 7 pkt 4, art. 56 ust.2, 3, 7, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Pani Katarzyny Wichman - Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowego MAX Katarzyna Wichman, ul. Ługańska 16, 61-308 Poznań** działającej z upoważnienia Inwestora - **FIKSA P.U.H.A.S.O. SERVICE Józef Fiksa, ul. Drużynowa 4, 61-483 Poznań**

orzekam

określić środowiskowe uwarunkowania dla realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na realizacji projektowanej kabiny lakierniczej w istniejącym budynku handlowo-usługowym na terenie firmy FIKSA P.U.H. A.S.O. SERVICE w Poznaniu przy ul. Drużynowej 4 na dz. nr 2 i 5, ark. 10, obręb: Górczyn.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

I. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Realizacja projektowanej kabiny lakierniczej w istniejącym budynku handlowo-usługowym na terenie firmy FIKSA P.U.H. A.S.O. SERVICE w Poznaniu przy ul. Drużynowej 4 na dz. nr 2 i 5, ark. 10, obręb: Górczyn.

Budynek, którego część objęta jest zmianą sposobu użytkowania jest niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny. Projektowane zainstalowanie kabiny lakierniczej, zgodnie z informacją zawartą w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, nie zmienia linii zabudowy i w żaden sposób nie narusza istniejącej infrastruktury technicznej obiektu, ani elementów konstrukcyjnych. W istniejącym budynku, pod projektowaną lakiernię przeznacza się 274,7 m². Część tej powierzchni będzie zajmowana przez przygotowalnię, a na pozostałej części zostanie wstawiona kabina lakiernicza typu DELTA-4 firmy SAMA MECCANICA Sp. A. Arezzo.

Na przedmiotowym terenie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

II. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Budynek, którego część objęta jest zmianą sposobu użytkowania jest niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny. Projektowane zainstalowanie kabiny lakierniczej, zgodnie z informacją zawartą w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, nie zmienia linii zabudowy i w żaden sposób nie narusza istniejącej infrastruktury technicznej obiektu, ani elementów konstrukcyjnych. W istniejącym budynku, pod projektowaną lakiernię przeznacza się

274,7 m². Część tej powierzchni będzie zajmowana przez przygotowalnię, a na pozostałej części zostanie wstawiona kabina lakiernicza typu DELTA-4 firmy SAMA MECCANICA Sp. A. Arezzo. Kabina przeznaczona będzie do prac lakierniczych. Lakierowane będą karoserie i elementy karoserii metodą natryskową przy pomocy ręcznego pistoletu. Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko do prac lakierniczych używane będą odpowiednie do tego celu lakiery nitrocelulozowe lub akrylowe, które po nałożeniu będą poddawane suszeniu w strumieniu powietrza w temperaturze do 60°C.

Na projektowanym terenie nie występują drzewa i krzewy.

1. plac budowy, w tym drogi dojazdowe należy tak zorganizować, aby nie występowała wtórna emisja pyłu (na przykład poprzez: zraszanie terenu w okresie bezdeszczowym, ograniczenie prędkości pojazdów, tymczasowe utwardzenie dróg w stopniu umożliwiającym sprzątanie),
2. w fazie realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia zorganizowanego odprowadzania ścieków socjalno-bytowych, z zachowaniem warunków ochrony środowiska gruntowo-wodnego,
3. zarówno na etapie budowy, jak też eksploatacji inwestycji wytwórca odpadów (Inwestor lub wykonawca) jest zobowiązany uregulować sposób postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (segregacja w miejscu wytwarzania, magazynowanie w sposób zabezpieczający środowisko przed negatywnym oddziaływaniem, przekazywanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, w przypadku braku takiej możliwości do unieszkodliwiania traktując składowanie jako ostateczność).

III. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

1. Inwestor winien przyjąć takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji, do której Inwestor posiada tytuł prawny,
2. na emitorze odprowadzającym substancje z lakierni należy zamontować króćce pomiarowe, które umożliwią wykonywanie wstępnych i okresowych pomiarów emisji. Punkty pomiarowe na emitorze winny być usytuowane zgodnie z normą PN-Z-04030-7 „Ochrona czystości powietrza. Badanie zawartości pyłu. Pomiar stężenia i strumienia masy pyłu w gazach odlotowych metodą grawimetryczną”,
3. w projekcie budowlanym Inwestor winien określić rodzaje i sposób postępowania z powstającymi odpadami na etapie budowy i eksploatacji inwestycji oraz winien wyznaczyć miejsca ich magazynowania, gwarantujące zabezpieczenie środowiska przed potencjalnym zanieczyszczeniem (sposób postępowania z odpadami zgodny z zasadami gospodarowania wynikającymi z przepisów szczególnych).

IV. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

Nie dotyczy

V. wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których prowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie dotyczy

VI. stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Nie dotyczy

VII. stwierdzenie konieczności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej

Odstąpiono

VIII. Termin ważności decyzji

Dwa lata od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Pani Katarzyna Wichman – Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe MAX Katarzyna Wichman, 61-308 Poznań, ul. Ługańska 16 działając z upoważnienia Inwestora – FIKSA P.U.H.A.S.O. SERVICE Józef Fiksa, 61-483 Poznań, ul. Drużynowa 4 wystąpiła do Prezydenta Miasta Poznania - Wydziału Ochrony Środowiska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację projektowanej kabiny lakierniczej w istniejącym budynku handlowo-usługowym na terenie firmy FIKSA P.U.H.A.S.O. SERVICE w Poznaniu przy ul. Drużynowej 4 na dz. nr 2 i 5, ark. 10, obręb: Górczyn. Na przedmiotowym terenie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Poznania zawiadomił strony o wszczęciu postępowania informując jednocześnie o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Jednocześnie, z uwagi na to, że wnioskowana przez Inwestora inwestycja, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 70 rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) kwalifikowana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie obowiązku sporządzenia raportu i jego zakresu. Biorąc pod uwagę nadesłane w dniu 3.10.2005r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu postanowieniem z dnia 16.09.2005r., znak: NS-1-050/6/1-377/05 stanowisko, Prezydent Miasta Poznania postanowieniem z dnia 18.10.2005r., znak: OS.V/7683-180/05 postanowił stwierdzić obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, które zakres winien uwzględniać w szczególności: ochronę powietrza, ochronę przed hałasem gospodarkę wodno-ściekową, gospodarkę odpadami, ochronę środowiska gruntowo-wodnego, ochronę powierzchni ziemi, ochronę biosfery, oddziaływanie przedsięwzięcia na ludzi, analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia. W dniu 7.11.2005r. Pełnomocnik Inwestora przekazał do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania raport o oddziaływaniu na środowisko wypełniając tym samym wymóg postanowienia Prezydenta Miasta Poznania.

Prezydent Miasta Poznania, spełniając wymóg art. 53 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego sporządzony został raport o oddziaływaniu na środowisko. W terminie 21 dni od daty podania do publicznej wiadomości informacji o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości składania uwag i wniosków w sprawie objętej niniejszą decyzją do tut. Wydziału wpłynęły wnioski jednej osoby. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania przekazał do Inwestora uwagi

wnoszącej – Pani Barbary Dębskiej z prośbą o ustosunkowanie się do nich. W dniu 21.11.2005r. Pełnomocnik Inwestora przedstawił swoje stanowisko w tej sprawie informując, że Inwestor spotkał się z Panią Barbarą Dębską w celu wyjaśnienia na czym będzie polegała projektowana inwestycja. Pełnomocnik Inwestora w swoim piśmie skierowanym do tut. Urzędu poinformował, że Inwestor – Pan Józef Fiksa, aby spełnić oczekiwania Pani Barbary Dębskiej – wnoszącej uwagi w stosunku do planowanego zamierzenia inwestycyjnego – wiosną obsadził Jej działkę 4-letnimi świerkami w ilości 30 sztuk, zakupił kosiarkę do trawy i wąż do podlewania ogrodu. Jesienią 2005r. w miejsce świerków, które się nie przyjęły Inwestor dokonał uzupełniającego nasadzenia.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na realizacji projektowanej kabiny lakierniczej w istniejącym budynku handlowo-usługowym na terenie firmy FIKSA P.U.H. A.S.O. SERVICE w Poznaniu przy ul. Drużynowej 4 na dz. nr 2 i 5, ark. 10, obręb: Górczyn Prezydent Miasta Poznania, realizując zapis art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) wystąpił w dniu 21.11.2005r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o przedmiotowe uzgodnienie. Swoim pismem z dnia 14.12.2005r., znak: HK-1-0504-78/05 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu poinformował organ prowadzący postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, że zgodnie z interwencją złożoną przez Panią Barbarą Dębską w dniu 5.12.2005r. przeprowadził kontrolę sanitarną. Kontrola ta miała na celu ustalenie, czy kabina lakiernicza powoduje uciążliwości zapachowe dla mieszkańców sąsiednich posesji, jak również, czy obiekt posiada dokumenty wymagane ustawą Prawo ochrony środowiska. Z pisma Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego wynika, że kontrola przeprowadzona w trakcie wykonywania usług lakierniczych nie potwierdziła zgłaszanych przez Panią Barbarą Dębską uciążliwości zapachowych.

Jednocześnie, z uwagi na to, że przedstawiony raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany w październiku 2005r. przez inż. Katarzynę Wichman ze względu na braki merytoryczne nie mógł stanowić podstawy do zajęcia stanowiska w sprawie tut. Wydział Inwestora do złożenia materiałów uzupełniających w zakresie ochrony powietrza, ochrony powierzchni ziemi, ochrony przed hałasem, gospodarki odpadami, gospodarki wodno-ściekowej.

Postanowieniem nr NS-1-050/6/1-610/05 z dnia 28.12.2005r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu uzgodnił przedłożony wniosek wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko pozytywnie z następującymi zastrzeżeniami: 1) należy zapewnić w przypadku przekroczeń hałasu i emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego, zabezpieczeń chroniących środowisko, 2) działalność należy prowadzić w sposób nieuciążliwy dla środowiska. W przypadku stwierdzenia uciążliwości obowiązkiem wnioskodawcy będzie uciążliwość tę wyeliminować do zawieszenia działalności łącznie.

Złożone w dniu 10.01.2006r. i 25.01.2006r. aneksy do raportu oddziaływaniu na środowisko w dalszym ciągu nie mogły stanowić podstawy do zajęcia stanowiska w sprawie i dlatego tut. Wydział poprosił o skorygowanie i uzupełnienie przedstawionego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz aneksów w zakresie ochrony powierzchni ziemi, gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej. W dniu 22.02.2006r. Pełnomocnik Inwestora przedstawił uzupełnienia do złożonych materiałów, jednak w dalszym ciągu nie stanowiły one podstawy do zajęcia stanowiska w sprawie. W związku z powyższym Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania ponownie poprosił Pełnomocnika Inwestora o przedstawienie materiałów wyjaśniających w zakresie gospodarki odpadami. Informacje te zostały przez Pełnomocnika Inwestora przedstawione w tut. Wydziale, a następnie zweryfikowane w zakresie kodów odpadów.

W związku z powyższym, Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania na podstawie przedłożonego wniosku, raportu o oddziaływaniu na środowisko sporządzonego w październiku 2005r. przez inż. Katarzynę Wichman, aneksów do raportu oraz wyjaśnień w zakresie ochrony powietrza, ochrony powierzchni ziemi, gospodarki odpadami, gospodarki wodno-ściekowej, ochrony przed hałasem, biorąc pod uwagę pozytywne stanowisko

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, dokonał analizy i oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz niniejszej decyzji realizacja projektowanej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska, a poza granicami do których Inwestor posiada tytuł prawny będą zachowane standardy jakości środowiska.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko można również stwierdzić, że uwagi składane przez Panią Barbarę Dębską w zakresie ochrony środowiska zostaną spełnione, natomiast pozostałe wnioski regulowane są przepisami cywilno-prawnymi, a nie administracyjnymi i tym samym należy je uznać za bezzasadne.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami); wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Termin, o którym mowa w pkt 1, może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. O wydłużeniu terminu ważności niniejszej decyzji, Inwestor winien wystąpić z wnioskiem do właściwego organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przed upływem tego terminu,
4. W przypadku wystąpienia zmian planowanego przedsięwzięcia wykraczających poza warunki określone w niniejszej decyzji Inwestor winien wystąpić do właściwego organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, z nowym wnioskiem o jej wydanie.
5. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwa Projektowo-Usługowe MAX Katarzyna Wichman
ul. Ługańska 16, 61-308 Poznań
2. FIKSA P.U.H.A.S.O SERVICE, ul. Drużynowa 4, 61-483 Poznań
3. DEBIUT PLUS Sp. z o.o., ul. Górecka 81, 61-483 Poznań
4. [REDAKOWANE]
5. [REDAKOWANE]
6. GEOPOZ, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań
7. Aa.

Do wiadomości:

8. Powiatowy Inspektor Sanitarny, Poznań, ul. Sieroca 10

V/D

=====