

Poznań, dnia 12 grudnia 2013 r.

Urząd Miasta Poznania
Wydział Ochrony Środowiska
61-321 Poznań, ul. Jarosławska 22a

OS.I.6341¹⁰1.30.2013

13213-1028

DECYZJA

Na podstawie art.122 ust. 1 pkt. 1, art. 123 ust. 2 i 3; art.127 ust. 2,6 i 7; art. 128 ust. 1, ust.2 pkt. 1, ust. 5; art.131 ust.1 i 2; art. 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) oraz art.104, art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267),
po rozpatrzeniu wniosku Polskiego Związku Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „ROD LIPAMI”, 61-321 Poznań, ul. Jarosławska, złożony przed tut. organem dnia 30.09.2013 r.

orzekam

I. Udzielić podmiotowi:

Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „POD LIPAMI”
61-321 Poznań, ul. Jarosławska.

II. pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód obejmujące pobór wód podziemnych z utworów trzeciorzędowych z ujęcia zlokalizowanego na terenie działki wodociągowej (działki nr 1/1, ark. 46, obr Krzesiny) położonej na terenie Rodzinnego Ogródu Działkowego „POD LIPAMI” w Poznaniu, ul. Jarosławska.

III. Ustalić obowiązujący cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:

1. Ilość pobieranej wody:

$Q_{\text{roczne max}} = 60\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$
 $Q_{\text{śr. dobowe}} = 281,7 \text{ m}^3/\text{dobę}$
 $Q_{\text{max. godzinowe}} = 48,0 \text{ m}^3/\text{h}$

2. Urządzenia wodne służące do poboru wód:

- a) istniejąca studnia nr 1 o głębokości 112,2 m
- b) lokalizacja studni:
 - działka nr 6/2, ark. 46, obręb Krzesiny
 - za pomocą współrzędnych geograficznych: $\gamma = 52^\circ 20' 04'' \text{ N}$, $\lambda = 16^\circ 59' 20,3''$
- c) poziom ujmowanych wód podziemnych – miocen.

3. Cel korzystania z wód: zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych użytkowników działek, do podlewania ogródków oraz terenów zielonych.

4. Okres prowadzenia poboru wód podziemnych: pobór sezonowy od 1 kwietnia – 31 października.

IV. Ustalić warunki wykonania pozwolenia:

1. sposób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości pobieranej wody podziemnej:

- a) pomiar ilości pobieranej wody za pomocą wodomierza zamontowanego w obudowie studni na rurociągu tłocznym prowadzącym wodę surową ze studni do stacji uzdatniania wody - 1 raz na dobę w całym okresie sezonowego poboru wody;
- b) badania jakości pobieranej wody surowej – w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, zasadowość, twardość ogólna, amoniak, azotyny, azotany, chlorki,

- siarczany, żelazo ogólne, mangan, utlenialność, siarkowodór i siarczki, sucha pozostałość, mineralizacja ogólna, fosforany, wapń, magnez, bakteriologia,
- c) pomiary zwierciadła wody statycznego i dynamicznego w studni nr 1 – 2 razy w roku (przed rozpoczęciem sezonowej pracy ujęcia – kwiecień i po jego zakończeniu – październik),
- 2. postępowanie w przypadku wystąpienia awarii urządzeń pomiarowych-wodomierza
 - a) usunięcie awarii wodomierza – w terminie bezzwłocznym.
- 3. sposób postępowania w przypadku zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia urządzeń do poboru wody:
 - a) usunięcie awarii pompy lub elementów urządzenia wodnego służącego do poboru wody w sposób i w terminie nie powodujący negatywny wpływ na jakość wód podziemnych.

V. Zobowiązać Inwestora do:

1. wykonywania pomiaru ilości pobieranej wody podziemnej – w sposób i w zakresie określonym w pkt. IV.1.a) decyzji;
2. prowadzenia badań jakości pobieranej wody w zakresie określonym w pkt. IV.1.b) decyzji - raz na 5 lat, przy czym pierwsze badanie jakości wód należy wykonać w pierwszym roku obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego;
3. wykonywania pomiaru poziomu zwierciadła wody w studni w sposób i w zakresie określonym w pkt. IV.1.c) decyzji;
4. właściwej eksploatacji i konserwacji urządzeń służących do poboru wody,
5. wykonywania konserwacji urządzenia służącego do poboru wody i jego obudowy, przeprowadzania dezynfekcji studni po wymianie pompy,
6. prowadzenia rejestru wyników pomiarów i badań ustalonych w pkt. IV niniejszej decyzji oraz odnotowywanie zdarzeń awaryjnych.

VI. Zastrzec, że:

1. w przypadku naruszenia interesów osób trzecich organ wydający pozwolenie wodnoprawne może nałożyć na wnioskodawcę obowiązek wykonania ekspertyzy, wykonania i utrzymania urządzeń zapobiegających szkodom, naprawienia szkody, a na żądanie poszkodowanego ustalić wysokość odszkodowania;
2. zakres obowiązków ustalony w niniejszej decyzji może ulec rozszerzeniu w terminie późniejszym;
3. niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń;
4. pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania między innymi jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu oraz gdy urządzenia wodne nie są należycie utrzymywane.

VII. Ustalić termin ważności pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj. pobór wód podziemnych - do dnia **11 grudnia 2023 r.**

VIII. Stwierdzić, że:

- 1) za podstawę wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego przyjęto operat wodnoprawny załączony do wniosku wodnoprawnego (wykonany we wrześniu 2013 r. w Aquametr s.c., ul. Polskiego Wojska 5a, w Luboniu) oraz uzupełnienia i wyjaśnienia złożone do operatu wodnoprawnego dnia 26.11.2013 r.
- 2) **dotychczasowe pozwolenie wodnoprawne** na szczególne korzystanie z wód obejmujące pobór wód podziemnych z w/w ujęcia udzielone przez Prezydenta Miasta Poznania w decyzji z dnia 07.04.2003 r., nr OS.GW.6210-1/03, dla Pracowniczego Ogrodu Działkowego „POD LIPAMI” w Poznaniu, ul. Jarosławska, w ilości:

$Q_{\text{roczne max}} = 47\,040 \text{ m}^3/\text{rok}$

$Q_{\text{śr. dobowe}} = 192 \text{ m}^3/\text{dobę}$

$Q_{\text{max. godzinowe}} = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$

zostało uchylone w całości w decyzji Prezydenta Miasta Poznania z dnia 12.12.2013 nr OS-I.6341.5.18.2013.

UZASADNIENIE

Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „POD LIPAMI” 61-321 Poznań, ul. Jarosławska wystąpił do organu administracji publicznej Prezydenta Miasta Poznania z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód obejmujące pobór wód z ujęcia wód podziemnych z utworów trzeciorzędowych w celu zaopatrzenia w wodę użytkowników ogródków działkowych oraz do podlewania terenów zielonych na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „POD LIPAMI”, ul. Jarosławska w Poznaniu.

Zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt. 1 oraz ust. 2b ustawy prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) do wniosku załączono operat wodnoprawny oraz dokumentację hydrogeologiczną (dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej).

Dla przedmiotowego ujęcia wód podziemnych ustalono zasoby eksploatacyjne ujęcia w ilości $Q = 57,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 20,0 \text{ m}$ w dokumentacji hydrogeologicznej, która została zatwierdzona przez Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska decyzją z dnia 23 września 1977 r., nr GP-V-85302-50/77 oraz dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej przyjęty przez Prezydenta Miasta Poznania dnia 10.02.2003 r., nr OS-I.GW/753-6/03.

Prezydent Miasta Poznania udzielił pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia dnia 7 kwietnia 2003 r., nr OS.GW/6210-1/03 z terminem obowiązywania do 31.12.2013 r.

W związku z planowaną zmianą warunków korzystania z wód wnioskodawca dnia 30 września 2013 r. wystąpił z nowym wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia wód.

Organ zgodnie z art. 127 ust. 7 ustawy *prawo wodne* ustalił strony w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym

Na podstawie art. 61 § 4 KPA (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w piśmie z dnia 17.10.2013 r., znak OS-I.6341.1.30.2013 tut. organ administracji publicznej powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie obejmującej zakres niniejszej decyzji, a także o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. Informacja o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie została również podana do publicznej wiadomości.

Następnie dnia 8 listopada 2013 r. organ w obecności stron postępowania przeprowadził oględziny terenu zasięgu korzystania z wód i ujęcia wód podziemnych oraz przeprowadził w miejscu oględzin rozprawę administracyjną, z których został sporządzonych stosowny protokół.

W piśmie z dnia 20 listopada 2013 r., znak ZZII-533/648/2245/13 kpj Pełnomocnik Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej wniósł uwagi do przedłożonego przy wniosku wodnoprawnym operatu wodnoprawnego. W związku z tym organ prowadzący postępowanie wodnoprawne w piśmie z dnia 20.11.2013 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia operatu wodnoprawnego. Wyjaśnienia i uzupełnienia zostały przedstawione dnia 26.11.2013 r.

Zgodnie z art. 10 KPA organ w piśmie z dnia 02.12.2013 r. zawiadomił strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie przed wydaniem decyzji.

Na podstawie przedstawionych w operacie wodnoprawnym dane oraz warunki hydrogeologiczne rejonu ujęcia tut. organ stwierdził, że w zasięgu oddziaływania przedmiotowego ujęcia nie są eksploatowane inne ujęcia ujmujące wodę z tego samego poziomu wodonośnego, a jego eksploatacja z dopuszczalną wydajnością określoną w niniejszym pozwoleniu nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki eksploatacyjne innych ujęć.

W związku z tym, że użytkownik ujęcia zmienia zakres korzystania z wód ustalony w pozwoleniu wodnoprawnym na pobór wód podziemnych z dnia 7 kwietnia 2003 r., nr OS.GW/6210-1/03 oraz na fakt, że dotychczasowe pozwolenie ważne jest do 31.12.2013 r. - wystąpił do tut. organu z nowym wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego w zakresie ustalonym w orzeczeniu decyzji. Mając na uwadze powyższe organ na podstawie art. 155 KPA w decyzji z dnia 11.12.2013 r. nr OS-I.6341.5.18.2013 wycofał z obrotu

prawnego dotychczasowe pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z dnia 7 kwietnia 2003 r., nr OS.GW/6210-1/03, które zostało uchylone w całości.

Wobec braku innych uwag i wniosków, braku sprzeciwu stron oraz ze względu na fakt, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądania wnioskodawcy oraz pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń i wymagań określonych w art. 125 powołanej powyżej ustawy Prawo wodne orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Poznania, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
PZD ROD POD LIPAMI, 61-321 Poznań, ul. Jarosławska.
Adres do korespondencji:
Antoni Czerwiński
os. Piastowskie 20/76, 61-148 Poznań
2. Pełnomocnik Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej
ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań
3. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej – kataster wodny
ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań

z up. PREZYDENTA MIASTA

Danuta Mruk-Kuczyńska
Kierownik Oddziału Gospodarki Wodnej

I/IDJ

Za wydanie niniejszego pozwolenia wnioskodawca jest zwolniony z uiszczenia opłaty skarbowej na podstawie art. 16 ustawy z dnia 8.07.2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U. z 2005Nr 169, poz. 1419 ze zm)