PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Wydział Ochrony Środowiska
61-[illegible] Poznań, ul. Grono[illegible]22a
tel. 878-40-53, 878-40-54
10

Poznań, dnia 30 .05.2014 r.

OS-I.6341.1.52.2014

300514 - 735

DECYZJA

Na podstawie art. 58 ust.5; w związku z art. 52 ust. 3 i art. 53, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r.- Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U., poz. 145 z 2012 r. ze zm.) oraz art.104, art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 267).

po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 31.03.2014 r. przez p. Przemysława Wandachowicza działającego jako pełnomocnik wnioskodawcy: Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa,

orzekam

I. **Ustanowić strefę ochronną ujęcia obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej** ujęcia wód podziemnych ujmującego wody z utworów trzeciorzędowych zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Wichrowej 20, na terenie działki 10/14, ark. 22 obr. Krzyżowniki.

II. **Określić zasięg strefy ochronnej – terenu ochrony bezpośredniej** ujęcia wód podziemnych ujmującego wody z utworów trzeciorzędowych (paleogeńsko-neogeńskich), zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Wichrowej 20, na terenie działki nr nr 10/14 , ark. 22, obr. Krzyżowniki:

1) położenie terenu ochrony bezpośredniej:
   a) teren działek nr 11/12 i nr 10/14 , ark. 22, obr. Krzyżowniki,
2) granice terenu ochrony bezpośredniej:
   a) wyznaczone graficznie na planie sytuacyjno-wysokościowym w skali 1:500 w kolorze niebieskim stanowiącym załącznik nr 2 opracowania nt. operat wodnoprawny na wykonanie ujęcia wód podziemnych oraz pobór wód podziemnych, wykonany w marcu 2014 r. autorstwa p. Radosława Roszaka.
   b) za pomocą współrzędnych geograficznych – punkty załamania granic:
      1) N: 52°25'47,66" E: 16°48'22,07"
      2) N: 52°25'47,62" E: 16°48'22,7"
      3) N: 52°25'47,13" E: 16°48'22,63"
      4) N: 52°25'47,16" E: 16°48'22,07"
3) wymiary terenu ochrony bezpośredniej: w kształcie prostokąta o wymiarach 12,0 m x 15,0 m.

III. **Zabrania się na terenie ochrony bezpośredniej** użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody.

IV. **Zobowiązać właściciela ujęcia do**:

5) na terenie ochrony bezpośredniej:
   b) odprowadzenia wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
   c) zagospodarowania terenu zielenią,
   d) ograniczenia do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,

3) ogrodzenia terenu ochrony bezpośredniej, a na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informację o ujęciu wody i zakazie występu osób nieupoważnionych - zgodnie z przepisami obowiązującym w tym zakresie.

V. Stwierdzić, że strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ustanawia się na wniosek i koszt właściciela ujęcia na podstawie art. 58 ust. 3 w.w. ustawy prawo wodne.

UZASADNIENIE

Właściciel ujęcia wód podziemnych ujmującego wody z utworów trzeciorzędowych zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Wichrowej 20, na terenie działki nr 10/14, ark. 22 obr. Krzyżowniki wystąpił z wnioskiem o ustanowienie strefy ochronnej ujęcia obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej.
Do wniosku została dołączona dokumentacja hydrogeologiczna ustalająca zasoby eksploatacyjne ujęcia, zatwierdzona przez Prezydenta Miasta Poznania decyzja z dnia 23.12.2013 r., nr OS-I.6531.9.2013 r. oraz informacje niezbędne w rozpatrzeniu przedmiotowej sprawie zawarte w operacie wodnoprawnym na wykonanie ujęcia wód podziemnych oraz pobór wód podziemnych, wykonany w marcu 2014 r. autorstwa p. Radosława Roszaka.

Zgodnie z art. 58 ust. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r.- Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U., poz. 145 z 2012 r. ze zm.) organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Prezydent Miasta Poznania.

Na podstawie zebranych dowodów i materiałów w sprawie ustalono co następuje:
1. Ujęcie ujmuje wody z paleogeńsko-neogeńskich poziomu wodonośnego zalęgającego na głębokości 103,0 m p.p.t. Ujmowana warstwa wodonośna jest ona chroniona przed przenikaniem do niej zanieczyszczeń z powierzchni terenie w sposób naturalny poprzez nadkład zbudowany z utworów ilastych o miąższości ok. 21,0 m i utworów gliniastych o miąższości ok. 63,0 m. Szacowany czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi ok. 72 lata, który został określony w ww. dokumentacji hydrogeologicznej.
2. Ujęcie eksploatowane będzie dla potrzeb pitnych oraz socjalno-bytowych pracowników Centralnego Biura Antykorupcyjnego w Poznaniu oraz dla jego klientów.
3. Ze względu na uzasadnione lokalnymi warunkami hydrogeologicznymi oraz na ochronę ujmowanej wody przeznaczonej również do picia, dopuszcza się ustanowienie strefy ochronnej obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej – zgodnie z art. 52 ust. 3 w.w. ustawy *prawo wodne.*
4. Granice terenu ochrony bezpośrednie zostały określone na podstawie informacji zawartych we wniosku oraz dokumentów dołączonych do wniosku.
5. Zobowiązania nałożone w decyzji na właściciela ujęcia zostały ustalone na podstawie art. 53 w.w. ustawy *prawo wodne.*

Zawiadomieniem z dnia 23.04.2014 r. r., znak: OS-I.6341.1.52.2014 tut. organ administracji publicznej powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji ustanawiającej strefę ochronną przedmiotowego ujęcia.
Organ wydający niniejszą decyzję ustalił warunki ustanowienia strefy ochronnej ujęcia obejmującej teren ochrony bezpośredniej, a także obowiązki i prawa użytkownika ujęcia na podstawie zebranych dowodów, informacji zawartych we wniosku i dołączonym operacie wodnoprawnym oraz własnych ustaleń.

Zgodnie z art. 58 ust. 5 w.w. ustawy prawo wodne kopia niniejszej decyzji zostaje przekazana właściwemu dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Poznania w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Danuta Mruk-Kuczyńska
Kierownik Oddziału Gospodarki Wodnej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy
   Przemysław Wandachowicz
   Wandachowicz-Kashyna Sp. p.
   ul. Zdobywców Monte Cassino 23, 61- 695 Poznań
2. Centralne Biuro Antykorupcyjne
   Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa
3. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
   ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań
   zał. plan sytuacyjno wysokościowy z zaznaczonymi granicami terenu ochrony bezpośredniej

I/IDJ

Zwolniono z uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie niniejszej decyzji na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz.1635, ze zm.).