

oddobran
28.07.14
M. K.

Wystąpienie pokontrolne

z kontroli przeprowadzonej w trybie zwykłym w Palmiarni Poznańskiej, na podstawie planu kontroli zatwierdzonego przez Prezydenta Miasta Poznania na rok 2014.

Kontrola dotyczyła sprawdzenia stanu czystościowego terenu parku i stanu utrzymania zieleni.

1. Jednostka kontrolowana:

Palmiarnia Poznańska
ul. Matejki 18
60-767 Poznań

2. Kontrolujący:

Józef Rapior – kierownik Oddziału Koordynacji Utrzymania Czystości i Porządku w Mieście,
Robert Górny – specjalista Oddziału Koordynacji Utrzymania Czystości i Porządku w Mieście.

3. Termin przeprowadzenia kontroli:

23 czerwca 2014 r.

4. Zakres kontroli:

Sprawdzenie stanu czystościowego terenu parku i stanu utrzymania zieleni.

5. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.).
- Uchwała nr L/780/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Poznania.

- Uchwała nr V/30/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 11 stycznia 2011 r. w sprawie nadania statutu jednostce budżetowej Palmiarnia Poznańska

6. Miejsce prowadzenia kontroli:

Teren Parku Wilsona w Poznaniu.

7. Kierownik jednostki kontrolowanej

Pan Zbigniew Wągrowski – Dyrektor Palmiarni Poznańskiej.

Pan Marek Krzyżaniak - po. Dyrektora Palmiarni Poznańskiej.

Zagadnienia dot. kontroli

W przedmiotowej kontroli objęto następujące zagadnienia:

1. Aktualna ocena stanu czystościowo - porządkowego parku.
2. Ocena realizacji odpowiednich prac agrotechnicznych w okresie przedwiosennym oraz zrealizowanych prac pielęgnacyjnych krzewów, skupin itp.
3. Ocena stanu technicznego bram wejściowych i opłotowań.
4. Sprawdzenie dokonania nowych nasadzeń krzewów, żywopłotów, drzew itp.

Ustalenia

Ad 1. Aktualna ocena stanu czystościowo-porządkowego parku.

Podczas kontroli dokonano wizji Parku Wilsona, w której uczestniczyli oprócz kontrolujących Pan Marek Krzyżaniak po. Dyrektora Palmiarni Poznańskiej oraz Pan Leszek Dezor kierownik Palmiarni Poznańskiej i Parku Wilsona.

Podczas kontroli stwierdzono:

- dobry stan czystościowy ławek na terenie parku – zdjęcia nr 1, 2,
- właściwe zagospodarowanie klombu przed Parkiem Wilsona przy ul. Głogowskiej – zdjęcie nr 3,

- właściwy stan czystościowy na terenie, gdzie zalegała przez okres zimowy znaczna ilość liści – zdjęcie nr 4,
- właściwe utrzymanie rabat kwiatowych w sąsiedztwie fontanny - 5,
- opróżnione kosze na terenie parku – zdjęcie nr 6,
- dobry stan czystościowy piaskownic – zdjęcie nr 7,
- odpowiedni ogólny stan czystościowo – porządkowy na terenie Parku Wilsona włącznie z alejkami oraz trawnikami – zdjęcia nr 8, 9,
- właściwy stan czystościowy wokół stolika szachowego umieszczonego przy pawilonach Palmiarni oraz samego stolika – zdjęcie nr 10,
- właściwy stan czystościowy na ogródku przed kawiarnią – zdjęcie nr 11.

Dokonano zestawienia prac porządkowych zrealizowanych w pierwszym półroczy 2014 r., które przedstawia **załącznik nr 1** do niniejszego wystąpienia pokontrolnego. Ponadto przeprowadzona kontrola wykazała wykonanie wszystkich zaleceń z poprzednich dokonanych wizji przez pracowników WGKiM wynikających z pism:

- z dnia 11 lutego 2014 r. nr GKM-VII.7021.1.16.2014,
- z dnia 24 lutego 2014 r. nr GKM-VII.7021.1.16.2014,

miedzy innymi:

- zlikwidowano z powierzchni około 200m² dużą pryzmę zalegających zgniłych liści znajdujących się na wysokości muszli koncertowej oraz liści zalegających w fontannie,
- dokonano umycia wszystkich ławek parkowych,
- oczyszczono alejki parkowe,
- naprawiono kosze na drobne odpady komunalne,
- oczyszczono piaskownice w tym też dokonano wymiany piasku (około 34m³ piasku),
- dokonano oczyszczenia stawów.

Ad 2. Ocena realizacji odpowiednich prac agrotechnicznych w okresie przedwiosennym oraz zrealizowanych prac pielęgnacyjnych krzewów, skupin itp.

Podczas kontroli stwierdzono wykonanie szeregu prac pielęgnacyjno - agrotechnicznych i porządkowych na terenie Parku Wilsona, m.in.:

- wygrabienia trawników, skupin krzewów, rabat kwiatowych i miejsc wokół drzew,
- odchwaszczenia alejek, kwietników i skupin krzewów,
- przekopania skupin krzewów i rabat kwiatowych,
- usunięcia obumarłych roślin, suchych i połamanych gałęzi oraz zbrązowiałych i zgrzybiałych gałązek,
- nawożenia trawników, istniejących skupin krzewów oraz drzew (**załącznik nr 2** potwierdzający zakup środków),
- zabiegów ochrony roślin poprzez zastosowanie odpowiednich oprysków (**załącznik nr 3** potwierdzający zakup środków),
- obsiania nasionami traw niedużej powierzchni gruntu około 150m² (**załącznik nr 4** potwierdzający zakup trawy),
- koszenia trawników parkowych od kwietnia do czerwca.

Szczegółowe zestawienie prac porządkowych i pielęgnacyjno – agrotechnicznych przedstawia **załącznik nr 1** do niniejszego wystąpienia pokontrolnego.

Niemniej przeprowadzana kontrola wykazała niedociągnięcia w tym zakresie odnoszące się do:

- braku zabiegów pielęgnacyjnych polegających na wycięciu zwisających gałęzi drzew utrudniających ruch pieszych na chodniku ul. Matejki oraz w niektórych miejscach na terenie parku w szczególności na alejce prowadzącej z terenu parku do kawiarni – zdjęcia nr 12, 13,
- niedokonania wygrabienia pasa zieleni wzdłuż płotu od strony ul. Matejki oraz usunięcia samosiejek - zdjęcia nr 14 - 16,
- braku zakładania nowych trawników we wszystkich miejscach na terenie parku gdzie istnieje potrzeba ich założenia bądź uzupełnienia – zdjęcia nr 17 – 20.

Do realizacji prac pielęgnacyjno - agrotechnicznych kontrolowana jednostka posiada:

- odpowiedni sprzęt techniczny co potwierdza wykaz sprzętu stanowiący **załącznik nr 5**,
- przeszkolonych pracowników do realizacji przedmiotowych zadań – wykaz pracowników stanowi **załącznik nr 6**.

Ad 3. Ocena stanu technicznego bram wejściowych i opłotowań itp.

Podczas kontroli stwierdzono zły stan opłotowania na całej długości ul. Matejki – występujące liczne ogniska korozyjne.

Informacja dot. godzin otwarcia parku zawarta na tabliczkach zawieszonych na bramach wejściowych jest niespójna. Na części z nich widnieją godziny otwarcia pomiędzy 5 a 21, na innych 5 a 22. Na głównej bramie na narożniku ul. Głogowskiej i Berwińskiego nie umieszczono żadnej informacji o godzinach otwarcia. Ponadto tablice zawieszane na bramach są zniszczone i konieczna jest ich renowacja lub oczyszczenie – zdjęcia nr 21 – 28.

Dodatkowo kontrola wykazała zły stan techniczny tralek parkowych znajdujących się wzdłuż pawilonów szklarniowych – zdjęcie nr 29, 30.

Ad 4. Sprawdzenie dokonania nowych nasadzeń krzewów, żywopłotów, drzew itp.

Przeprowadzona kontrola wykazała:

- brak nowych nasadzeń krzewów, żywopłotów i drzew,
- dokonanie obsadzeń rabat kwiatowych, gazonów i waz. M.in. wysadzono (zdjęcia nr 31 – 34):
 - paciorecznik – 1400 szt.
 - dalia – 2200 szt.
 - tagetes – 8800 szt.
 - cyneraria – 350 szt.
 - pelargonia – 100 szt.
 - szalwia – 120 szt.
- konieczność nasadzeń nowych roślin wolnorosnących na skalniakach od ul. Matejki np.: cis, berberys itp. – zdjęcia nr 35, 36.

Wnioski

Przeprowadzona kontrola wykazała, że kierownictwo Palmiarni jak i zatrudnieni pracownicy mimo pewnych stwierdzonych niedociągnięć, o których mowa była w niniejszym wystąpieniu pokontrolnym, podjęli właściwe działania na rzecz

zapewnienia odpowiedniego stanu porządkowo - czystościowego i stanu utrzymania zieleni w Parku Wilsona. Stwierdzono również wykonanie wszystkich zaleceń z poprzednich dokonanych wizji przez pracowników WGKiM.

Ponadto przedmiotowa kontrola wykazała niepokojący, niewłaściwy stan techniczny opłotowania od strony ul. Matejki (liczne ogniska korozyjne) i tralek parkowych wzdłuż pawilonów szklarniowych.

Zalecenia

Przeprowadzić następujące działania:

- wyremontować tralki znajdujące się pomiędzy pawilonami palmiarni a parkiem,
- uzupełnić braki w trawnikach na terenie parku,
- dokonać prześwietleń drzew i krzewów,
- odnowić opłotowanie parku wzdłuż ul. Matejki,
- odnowić i ujednolicić tablice informujące o godzinach otwarcia parku,
- dokonać wygrabienia pasa zieleni wzdłuż ul. Matejki,
- dokonać nasadzeń na skalniakach znajdujących się od strony ul. Matejki.

Na tym wystąpieniu pokontrolne zakończono.

Integralną część wystąpienia pokontrolnego stanowią następujące załączniki:

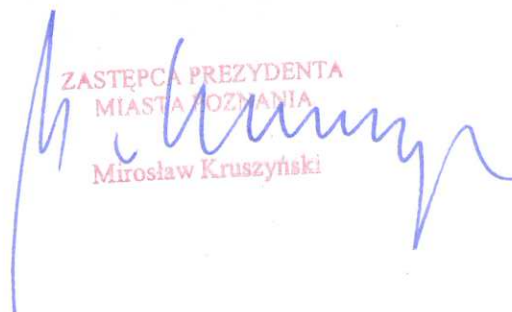
- nr 1 – zestawienie wykonanych prac porządkowych i pielęgnacyjno – agrotechnicznych w I półroczu 2014 r. w tym nasadzeń kwiatów i krzewów,
- nr 2 – wykaz zakupionych nawozów do pielęgnacji zieleni w Parku Wilsona w pierwszym półroczu 2014 r.,
- nr 3 – wykaz zakupionych w I półroczu br. środków ochrony roślin z przeznaczeniem do opryskiwania zieleni w Parku Wilsona,
- nr 4 – wykaz zakupionej trawy w celu wykorzystania w Parku Wilsona w pierwszym półroczu 2014 r.,
- nr 5 – wykaz sprzętu technicznego do wykonywania prac pielęgnacyjnych zieleni w Parku Wilsona,

- nr 6 – wykaz pracowników zajmujących się nadzorem i wykonywaniem prac związanych z pielęgnacją zieleni w Parku Wilsona,
- nr 7 – program kontroli,
- nr 8 – oświadczenie kontrolerów,
- nr 9 – dokumentacja zdjęciowa.

Niniejsze wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Data sporządzenia wystąpienia pokontrolnego: 14 lipca 2014 r.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA ROZMANIA
Mirosław Kruszyński


DYREKTOR WYDZIAŁU
Bożena Przewoźna

