

Prezydent Miasta Poznania  
pl. Kolegiacki 17  
61-841 Poznań

Ko-II.1711.14.2020

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**  
**z kontroli budowy całorocznego wybiegu dla nosorożców i żyraf wraz z budynkiem**  
**dydaktycznym**

**Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:**

art. 33 ust. 1, 3 i 5 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz na podstawie art. 35 ust. 2 w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920).

**Jednostka kontrolowana:**

Ogród Zoologiczny w Poznaniu, ul. Kaprała Wojtki 3, 61-063 Poznań

**Okres objęty kontrolą:**

01 stycznia 2017 r. – 18 sierpnia 2020 r.

**Czynności kontrolne przeprowadzono w dniach:**

19 sierpnia 2020 r. – 14 października 2020 r.

**Tryb kontroli:** zwykły

**WYNIKI KONTROLI**

W związku z uzyskaniem przez Ogród Zoologiczny w Poznaniu, w 2017 roku, środków finansowych w kwocie 200.000,00 zł na przygotowanie projektu pawilonu dla żyraf i nosorożców, możliwe było przystąpienie realizacji zadania polegającego na przygotowaniu dokumentacji projektowej wybiegu dla nosorożców i żyraf na terenie Nowego ZOO.

W dniu 22 stycznia 2019 r. Ogród Zoologiczny w Poznaniu powierzył Poznańskim Inwestycjom Miejskim sp. z o.o. do realizacji zadanie pn.: „Budowa całorocznego wybiegu dla nosorożców i żyraf wraz z budynkiem dydaktycznym” – zgodne z (ówcześnie obowiązującym) zarządzeniem nr 407/2018/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 czerwca 2018 r. *w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu.* W tym samym dniu, protokołem zdawczo-odbiorczym jednostka przekazała ww. spółce dokumentację związaną z przedmiotowym zadaniem, dotyczącą m.in. projektów wykonawczych, projektu budowlanego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, dziennika budowy, kopii pozwolenia na budowę oraz dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opiniami geotechnicznymi.

Udostępnione przez jednostkę kontrolowaną protokoły odbioru etapów wskazują, że wykonawca – Agrobex sp. z o.o. realizuje prace będące przedmiotem umowy nr RU-218/PIM/19/JM/2019-199 w wyznaczonym terminie, bez uwag ze strony Inżyniera Kontraktu.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji stwierdzono występowanie gruntów słabonośnych – po raz pierwszy zostało to stwierdzone w protokole z rady budowy nr 03/ZOO/2019 z dnia 19 listopada 2019 r. Wykrycie występowania gruntów nienośnych wymagało m.in. wykonania projektu zamiennego, dla przedmiotowej inwestycji. W okresie od 20 grudnia 2018 r. do 29 września 2020 r., łączne nakłady na przedmiotową inwestycję uległy zwiększeniu z 13.588.295,00 zł na 15.518.080,00 zł.

Dyrektor Ogródu Zoologicznego w Poznaniu podjęła stosowne kroki, celem rozważenia możliwości pociągnięcia do odpowiedzialności odszkodowawczej wykonawcy dokumentacji geotechnicznej oraz dokumentacji projektowej za błędy, w wyniku których Miasto narażone było na ponoszenie dodatkowych kosztów – uzyskała konspekt opinii prawnej w przedmiotowej sprawie, która konsultowana jest obecnie z Wydziałem Zdrowia i Spraw Społecznych (wydział nadzorujący od dnia 01 sierpnia 2020 r.).

Szczegółowe ustalenia kontroli przedstawione zostały w protokole kontroli z dnia 23 października 2020 r.

**W zakresie objętym kontrolą, nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniach jednostki kontrolowanej. Z uwagi na powyższe ustalenia odstępuje się od wydania zaleceń pokontrolnych.**

#### **Pouczenie**

Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w 2 egzemplarzach:

- egzemplarz nr 1 – dla Ogród Zoologiczny w Poznaniu,
- egzemplarz nr 2 – dla Biura Kontroli Urzędu Miasta Poznania.

Miejsce i data sporządzenia wystąpienia pokontrolnego: Poznań, dnia 06.11.2020r.



Jacek Jaskowiak

*podpis Prezydenta Miasta Poznania*