

Załącznik nr 8
do zarządzenia Nr 834/2020/P
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 12.11.2020 r.

URZĄD MIASTA POZNANIA
61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17
sekretariat III zastępcy Prezydenta Miasta
tel. 61 8785-316, fax 61 8785-384

Egzemplarz nr 2.

.....
01
.....
*oznaczenie Prezydenta, zastępcy
Prezydenta, Sekretarza albo Skarbnika,
nadzorującego właściwy wydział*

GKo-IX.1711.3.2021
znak sprawy

GKo_I_2021_2_003
numer kontroli

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Działania Palmiarni Poznańskiej w zakresie pielęgnacji i utrzymania drzewostanu w Parku
Wilsona.

przedmiot kontroli

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

- Art. 33 ust. 1, 3 i 5 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378.),
- zarządzenie NR 834/2020/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie zasad i trybów przeprowadzania kontroli z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania.

Jednostka kontrolowana: Palmiarnia Poznańska, ul. Matejki 18 60-767 Poznań

nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Okres objęty kontrolą: 2020 - 2021 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono w dniach: lipiec – wrzesień 2021 r.

Tryb kontroli: kontrola planowa

WYNIKI KONTROLI

Podczas przeprowadzonej kontroli dokonano oceny następujących zagadnień:

- monitorowanie żywotności drzewostanu na terenie parku i wykonywanie prac pielęgnacyjnych,
- podejmowanie działań w nagłych sytuacjach spowodowanych np. silnymi wiatrami, burzami,
- przeprowadzanie nowych nasadzeń, nasadzenia kompensacyjne,
- pozyskiwanie opinii/zgody Miejskiego Konserwatora Zabytków w celu przeprowadzenia prac w parku – wycinka drzew,

- wystąpienie z wnioskami o uznanie za pomnik przyrody drzew rosnących na terenie parku,
- wpływ Rady Osiedla w zakresie prowadzenia prac wycinkowych,
- wizja w terenie istniejącego drzewostanu w Parku Wilsona.

Ustalenia

1. Organizacja pracy w Palmiarni Poznańskiej dot. parku.

Pracami na terenie parku zajmuje się osobny dział składający się z 7 pracowników. Wszyscy posiadają konieczne do wykonywania uprawnień oraz są wyposażeni w niezbędny sprzęt.

2. Monitorowanie żywotności drzewostanu na terenie parku i wykonywanie prac pielęgnacyjnych.

W celu monitorowania stanu drzewostanu Parku Wilsona Palmiarnia wykonała w 2018 r. ekspertyzę dendrologiczną, której wynikiem było zlecenie prac pielęgnacyjnych bądź wycinka drzew. Następnie przygotowano opinię dendrologiczną kolejnych 116 drzew, która wskazała konieczność przeprowadzenia dalszych prac pielęgnacyjnych w tym wykonania tomografii 13 drzew, co zostało zrobione do końca 2020 r.

Wszystkie powyższe działania zostały podjęte przez jednostkę w celu uporządkowania drzewostanu w parku i dokonania oceny jego stanu. Ma to doprowadzić do usunięcia drzew stanowiących potencjalne niebezpieczeństwo oraz poprawy estetyki parku.

Istotnym jest, że powyższe działania nie są działaniami prowadzonymi cyklicznie przez jednostkę.

3. Podejmowanie działań w nagłych sytuacjach spowodowanych np. silnymi wiatrami, burzami.

Na przestrzeni lat 2020 – 2021 nie zaistniała sytuacja, która wymagała podjęcia działań przez Palmiarnię Poznańską, związana z sytuacjami kryzysowymi spowodowanymi przez niekorzystne warunki pogodowe.

Na wypadek ewentualnych roszczeń spowodowanych ww. sytuacjami Palmiarnia posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

4. Przeprowadzanie nowych nasadzeń, nasadzenia kompensacyjne.

W 2020 i 2021 r. Palmiarnia posadziła 14 drzew w ramach nasadzeń kompensacyjnych zgodnie z pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków. Do dnia 31 maja 2022 r. jednostka zobowiązana jest do posadzenia kolejnych 12 drzew.

5. Pozyskiwanie opinii/zgody Miejskiego Konserwatora Zabytków w celu przeprowadzenia prac w parku – wycinka drzew.

W związku z faktem, że Park Wilsona wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości miasta Poznania, w celu przeprowadzenia prac związanych z pielęgnacją, wycinką oraz nasadzeniem drzew, Palmiarnia każdorazowo występuje o zgodę do Miejskiego Konserwatora Zabytków.

6. Wystąpienie z wnioskami o uznanie za pomnik przyrody drzew rosnących na terenie parku.

W dniu 23 czerwca 2021 r. Palmiarnia Poznańska wystąpiła z wnioskami do Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska o uznanie dwóch drzew za pomniki przyrody. Drzewa stanowią cenny okaz o sędziwych rozmiarach i powinny zostać objęte szczególną ochroną. Obecnie wnioski są procedowane przez WKiOŚ.

7. Wpływ Rady Osiedla w zakresie prowadzenia prac wycinkowych.

Palmiarnia Poznańska jest w stałym kontakcie z Radą Osiedla Łazarz i w przypadku podejmowania istotnych działań na terenie parku organizuje spotkania lub kontaktuje się z RO w celu pozyskania jej opinii. Dzięki współpracy z RO Palmiarnia ma możliwość dotarcia do mieszkańców Łazarza z informacjami o stanie parku, pracach w nich wykonywanych czy zbliżających się eventach.

8. Wizja w terenie istniejącego drzewostanu w parku Wilsona.

Podczas wizji kontrolujący nie stwierdzili drzew, które mogłyby stanowić w dostrzegalny sposób zagrożenie dla korzystających z parku. Nie zauważono również zaniedbanych czy wyschniętych roślin.

Rośliny zarówno w części angielskiej jak i francuskiej parku były zadbane, w parku trwały prace porządkowe. Wizja wykazała właściwy stan czystościowy oraz ławek i pozostałej infrastruktury.

Ocena

Funkcjonowanie Palmiarni Poznańskiej w zakresie pielęgnacji i utrzymania drzewostanu w Parku Wilsona oceniono pozytywnie.

Ocena szczegółowa:

1. Jednostka podjęła właściwe działania zmierzające do oceny drzewostanu w parku. Zlecenie wykonania odpowiednich ekspertyz i opinii znacząco poprawiło stan drzew oraz zwiększyło bezpieczeństwo odwiedzających park.
2. Palmiarnia objęta jest ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej, zabezpieczającym ją przy ewentualnych roszczeniach osób trzecich.
3. Każdorazowo przy planowanych pracach pielęgnacyjnych czy wycince drzew jednostka występuje o pozwolenie i decyzję do Miejskiego Konserwatora Zabytków. Spełniła również narzucony decyzją MKZ obowiązek wykonania nasadzeń kompensacyjnych.
4. Palmiarnia od lat współpracuje z Radą Osiedla Łazarz co pomaga w dotarciu z różnego typu treściami do mieszkańców Łazarza. Pozwala to na przekazywanie informacji dot. nadchodzących eventów jak również o planowanych pracach jakie jednostka planuje w parku czy pawilonach palmiarni.
5. Przeprowadzona wizja wykazała właściwy stan porządkowy parku oraz znajdującej się w nim infrastruktury. Nie stwierdzono również drzew, których stan wymagałby podjęcia pilnych prac pielęgnacyjnych.

Kontrolujący stwierdzili, że w celu utrzymania bezpieczeństwa oraz właściwego stanu drzewostanu zasadnym byłoby wprowadzenie cyklicznego, najlepiej corocznego przeglądu stanu drzew w Parku Wilsona.

ZALECENIA¹

Wprowadzenie cyklicznego, przeprowadzanego do końca każdego roku przeglądu stanu drzewostanu.

Pouczenie

Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w 2 egzemplarzach:

- egzemplarz nr 1 – dla jednostki kontrolowanej - Palmiarnia Poznańska,
- egzemplarz nr 2 – dla jednostki kontrolującej - Wydział Gospodarki Komunalnej.

Miejsce i data sporządzenia wystąpienia pokontrolnego: Poznań, 12 października 2021 r.

Informacje o podjętych działaniach w celu wykonania zaleceń pokontrolnych należy przedstawić Wydziałowi Gospodarki Komunalnej do dnia 30 czerwca 2022 r.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNAŃ

Bartosz Guss

.....
podpis Prezydenta, zastępcy
Prezydenta, Sekretarza albo
Skarbnika, nadzorującego właściwy
wydział

¹ Zalecenia formułuje się w wystąpieniu pokontrolnym, jeżeli zachodzi taka potrzeba.

GŁÓWNY SPECJALISTA
Robert Górny

SPECJALISTA
Bożena Bryl-Sobotka

Z-CIA DYREKTORA
WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
ds. KOMUNALNYCH
Monika Nowotna