

URZĄD MIASTA POZNANIA
Plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Załącznik nr 8
do zarządzenia Nr 834/2020/P
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 12.11.2020 r.

Egzemplarz nr 2

.....
*oznaczenie Prezydenta, zastępcy
Prezydenta, Sekretarza, Skarbnika albo
innej upoważnionej osoby*

WJPM-V.1712.2.2021
znak sprawy

WJPM_I_2022_1_002
numer kontroli

**Pan
Robert Kołaczyk
Przewodniczący Zarządu Osiedla
Winiary**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

z kontroli kompletności i sposobu wykorzystania mienia ujętego w karcie wyposażenia osiedla

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: § 37 Uchwały nr LXXVI/1135/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Winiary

Jednostka kontrolowana: Jednostka pomocnicza Miasta Poznania – Osiedle Winiary

Okres objęty kontrolą: I półrocze 2022 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono w dniach: 24 maja 2022 r.

Tryb kontroli: zaplanowana

WYNIKI KONTROLI

W toku przeprowadzonej kontroli, w zakresie nw. mienia, stwierdzono:

- 1) PLAC ZABAW MICHAŁOWSKA nr inwentarzowy 1/291/41 – ul. Michałowska – plac utrzymuje Spółdzielnia Mieszkaniowa Jeżyce.
 - Drabinka linowa
 - Drabinka krzywa pozioma
 - Ławka (2 szt.)
 - Huśtawka dużaStan ww. urządzeń bez zastrzeżeń.
 - Huśtawka (2 szt.) – przetarcia na linkach przy huśtawkach; stan do weryfikacji przez osobę uprawnioną
 - Zjeżdżalnia wielofunkcyjna domek – domek opisany.
- 2) PLAC ZABAW – ul. Piątkowska 39-45, stan urządzeń bez zastrzeżeń. Teren utrzymuje Spółdzielnia Mieszkaniowa Jeżyce.
 - 1/291/240 – PIRAMIDA LINOWA HATI
 - 1/291/241 – HUŚTAWKA WAGOWA
 - 1/291/242 – ZJEŹDZALNIA Z DASZKIEM CHLOE
 - 1/291/263 – ORBITREK+BIEGACZ+PYLON – URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ
 - 3/291/496 – JEŹDZIEC – URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ
- 3) ZESPÓŁ REKREACYJNO-SPORTOWY nr inwentarzowy 1/291/1 – W czasie kontroli trwały prace utrzymaniowe boiska do piłki nożnej.
 - 1/291/10 – OGRODZENIE ZESPOŁU BOISK O WYS.4M – 35 PÓL MIĘDZYSŁUPKOWYCH Z SIATKI PARKANOWEJ
 - 1291/46 – STACJONARNY STOŁ DO PINGPONGA MONTOWANY NA MIĘKKIM PODŁOŻU
 - 1/291/205 – PIŁKARZYKI – STÓŁ DO GRY
 - 1/291/327 – ORBITEK + TRENAŻEK RĄK I NÓG + PYLON – URZĄDZENIE SPORTOWO-REKREACYJNE
 - 1/291/328 – WYCIĄG GÓRNY + WYCISKANIE SIEDZĄC + PYLON – URZĄDZENIE SPORTOWO-REKREACYJNE
 - 3/291/449 – WIEŻA ZE ZJEŹDZALNIĄ
 - 3/291/450 – HUŚTAWKA – BUJAK NA SPRĘŻYNIE
 - 3/291/451 – HUŚTAWKA – BUJAK NA SPRĘŻYNIE
 - 3/291/541 – JEŹDZIEC – URZĄDZENIE SPORTOWO-REKREACYJNEStan ww. urządzeń bez zastrzeżeń.
 - 3/809/1237 – TABLICA – opisana, widoczny stan zużycia (fotografia w załączniku)
- 4) TABLICA nr inwentarzowy 3/809/1236 – ul. gen. Stanisława Maczka 14 – stan tablicy przedstawia fotografia (w załączniku), na tablicy przyklejona reklama skupu aut, widoczne zużycie.

- 5) GABLOTA ZEWNĘTRZNA 120X80 – ul. Sokoła 23 nr inwentarzowy 3/809/1403 – stan bez zastrzeżeń.
- 6) TABLICA ul. Winiarska nr inwentarzowy 3/809/1238 – fotografia w załączniku; widoczny stan zużycia, prywatne reklamy.
- 7) PARKING SOKOŁA-KORONNA DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH nr inwentarzowy 1/220/2 – stan bez zastrzeżeń.
- 8) PARKING SZYDŁOWSKA-SOKOŁA nr inwentarzowy 1/220/50 – stan bez zastrzeżeń.
- 9) PARKING WRAZ ZE ZJAZDEM PRZY UL. ŹRÓDLANEJ nr 1/220/66 – ul. Źródłana/Sokoła – stan bez zastrzeżeń.
- 10) CHODNIK - SZYDŁOWSKA-PIĄTKOWSKA nr inwentarzowy 1/220/15 – stan bez zastrzeżeń.
- 11) CHODNIK I SCHODY nr inwentarzowy 1/220/9 – ul. Winiarska/Św. Leonarda – chodnik i schody złej jakości, należy rozważyć podjęcia działań mających na celu przekazanie mienia do właściwej merytorycznie miejskiej jednostki oraz podjęcie starań dot. poprawy ich stanu.
- 12) Winiarskie Centrum Rekreacyjno-Sportowe ul. Winiarska.
 - 1/290/3 BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ – drobny ubytek w nawierzchni „siłowni” (zdjęcie w załączniku).
 - 1/291/12 CENTRUM REKREACYJNO-SPORTOWE – stan urządzeń bez zastrzeżeń.
- 13) STOJAK ROWEROWY nr inwentarzowy 3/809/1411 – ul. Sokoła WCRS – stan bez zastrzeżeń.
- 14) PLAC ZABAW WINIARY 10-51 nr inwentarzowy 1/291/177, ul. Winiary 10-51 – na terenie znajdują się również przyrządy spółdzielni. Stan urządzeń bez zastrzeżeń:
 - Trzy ławki
 - Drabinka linowa
 - Urządzenie wielofunkcyjne – zestaw drabinka
 - Ścianka wspinaczkowa
 - Huśtawka deska, huśtawka siodełko
 - Trzy ławki
 - Kiwak-bujak rower
 - Kiwak-bujak pieski
 - Domek ze zjeżdżalnią
- 15) ORBITEK+BIEGACZ+PYLON – URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ nr inwentarzowy 1/291/261 – stan urządzeń bez zastrzeżeń.
- 16) Siedziba Osiedla Winiary, SP nr 27 w Poznaniu – siedziba znajdowała się w trakcie remontu, wyposażenie ulokowane było na korytarzu lub w innych miejscach. Brak zastrzeżeń dot. stanu wyposażenia:
 - 3/809/101 CZAJNIK BEZPRZEWODOWY
 - 3/809/395 SZAFKA KUCHENNA
 - 3/809/420 REGAŁ ZAMKNIĘTY
 - 3/809/421 REGAŁ ZAMKNIĘTY
 - 3/809/422 REGAŁ OTWARTY

- 3/809/423 TABLICA KORKOWA
- 3/809/424 TABLICA KORKOWA
- 3/809/425 TABLICA KORKOWA
- 3/809/426 BIURKO KREZUS (160X80)
- 3/809/427 BIURKO KREZUS (160X80)
- 3/809/428 BIURKO KREZUS (80X80)
- 3/809/494 BIURKO KREZUS 1600X800
- 3/809/495 BIURKO KREZUS 1600X800
- 3/809/496 BIURKO KREZUS 800X800

W pozostałym zakresie, do mienia wykazanego w kartach wyposażenia, kontroler nie wnosi uwag.

W wyniku przeprowadzonej kontroli należy stwierdzić, że mienie ujęte w kartach wyposażenia Osiedla Winiary jest użytkowane zgodnie z przeznaczeniem.

Protokół z kontroli otrzymał Przewodniczący Zarządu Osiedla, który w wymaganym terminie nie wniósł uwag.

ZALECENIA¹

Zaleca się:

- 1) podjęcie przez Osiedle działań mających na celu przekazanie środka trwałego - chodnika oraz schodów przy ul. Winiarska/Św. Leonarda do właściwej merytorycznie jednostki miejskiej i podjęcie starań dot. poprawy ich stanu;
- 2) podjęcie działań mających na celu zwiększenie estetyki tablic osiedlowych oraz usunięcie nielegalnych reklam;
- 3) zwiększenie nadzoru nad stanem mienia znajdującego się na stanie Osiedla;
- 4) przypomnienie Spółdzielni Mieszkaniowej Jeżyce o obowiązku utrzymywania mienia należącego do miasta w należyłym stanie;
- 5) stałe monitorowanie stanu mienia, utrzymywanie bieżącego kontaktu firmą utrzymaniową w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pracach utrzymaniowych oraz z inspektorem nadzoru WJPM w przypadku stwierdzenia wad urządzeń lub pozostałych elementów wyposażenia.

Przypomina się o obowiązkach wynikających z zarządzania powierzonym mieniem:

- korzystanie z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
- utrzymywanie mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywanie niezbędnych konserwacji, napraw czy remontów,
- zabezpieczanie środków na utrzymanie oraz konserwację, naprawy i remonty.

¹ Zalecenia formułuje się w wystąpieniu pokontrolnym, jeżeli zachodzi taka potrzeba.

Informację o wykonaniu zaleceń należy złożyć do 30.11.2022 r.

Pouczenie

Jeżeli, w przekonaniu otrzymującego wystąpienie pokontrolne, zawarte w nim zalecenie jest niezgodne z prawem albo zawiera znamiona omyłki, powinien on niezwłocznie przedstawić swoje zastrzeżenia wydającemu zalecenie. W razie pisemnego potwierdzenia zalecenia, należy je wykonać, zawiadamiając jednocześnie Prezydenta. Nie wolno wykonywać zalecenia, którego wykonanie prowadziłoby do popełnienia przestępstwa, wykroczenia, przestępstwa skarbowego, wykroczenia skarbowego, naruszenia dyscypliny finansów publicznych lub groziłoby niepowetowaną szkodą Miasta.

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w 2 egzemplarzach:

- egzemplarz nr 1 – dla Przewodniczącego Zarządu Osiedla Winiary,
- egzemplarz nr 2 – aa,

Miejsce i data sporządzenia wystąpienia pokontrolnego: *Poznań, 3.08.2022 r.*

SEKRETARZ MIASTA POZNAŃ

Stanisław Taras
.....
podpis Prezydenta, zastępcy
Prezydenta, Sekretarza, Skarbnika
albo innej upoważnionej osoby

DYREKTOR WYDZIAŁU

Arkadiusz Hajak