

URZĄD MIASTA POZNANIA 02		
BIURO RADY MIASTA		
WPLYNEŁO DNIA	26 -04- 2024	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	_____	zał. _____
znak spr.	_____	

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE RADNEGO GMINY

według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Andrzej Michał Rataj (nazwisko rodowe Rataj)**,  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)  
urodzony dnia 13 marca 1979 roku w Bochni

**Radny Rady Miasta Poznania,**  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

oświadczam, że pozostaję w związku małżeńskim, w którym obowiązuje umowny ustrój rozdzielności majątkowej, a zawarte w niniejszym dokumencie określenie „majątek odrębny” jest tożsame z pojęciem „majątku osobistego” w rozumieniu przepisów Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego; wszystkie składniki majątkowe, przychody i dochody wymienione w niniejszym dokumencie stanowią mój majątek osobisty;

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 ze zmianami), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub~~ stanowiące mój majątek odrębny:

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **97.500 zł**,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**,

- papiery wartościowe: **nie dotyczy**.

## II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy**

2. Mieszkania:

(a) **mieszkanie** o powierzchni 43,90 m<sup>2</sup>, tytuł prawny: własność (lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość wraz ze związanym z własnością tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej), wartość przysługującego prawa: 400.000 zł,

(b) **mieszkanie** o powierzchni 46,80 m<sup>2</sup>, tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - udział wynoszący 1/2 część, wartość przysługującego prawa: 165.000 zł,

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

(a) **nieruchomość gruntowa niezabudowana (nieruchomość rolna)** o powierzchni 0,5900 ha, tytuł prawny: własność, wartość przysługującego prawa: 26.500 zł,

(b) **lokal niemieszkalny** o powierzchni 120,00 m<sup>2</sup>, tytuł prawny: najem.

## III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

## VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):  
**Działalność gospodarcza pod firmą: Kancelaria Notarialna dr Andrzej Rataj Notariusz w Poznaniu, na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG); przedmiot działalności: PKD 69.10.Z działalność prawnicza,**  
- osobiście **tak**  
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **przychód: 422.630 zł, dochód: - 360 zł,**
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**  
- osobiście **nie dotyczy**  
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## VII.

- W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## VIII.

Inne **dochody** osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **działalność wykonywana osobiście, o której mowa w art. 13 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (w tym umowy o dzieło, umowy zlecenia): 82.910 zł,**
- **prawa autorskie i inne prawa, o których mowa w art. 18 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz inne źródła: 10.370 zł,**
- **wynajem albo dzierżawa nieruchomości: 10.480 zł,**
- **pełnienie obowiązków społecznych i obywatelskich: 39.540 zł.**

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- **samochód osobowy marki BMW X3 XDrive20I, rok produkcji 2019,**
- **księgozbiór o tematyce prawniczej, historycznej, politycznej, religijnej i krajoznawczej.**

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

**zobowiązanie wobec Santander Consumer Bank S.A. z siedzibą we Wrocławiu z tytułu kredytu hipotecznego udzielonego w kwocie 243.820 zł na zakup spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, oprocentowanie zmienne - aktualnie 6,91 %, stan zadłużenia: 179.610 zł (zobowiązanie solidarne z inną osobą).**


**CZĘŚĆ B**

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

**W załączeniu przedkładam:**

- **kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2023 (PIT-36L),**
- **kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2023 (PIT-37),**
- **kopię zeznania o wysokości uzyskanego przychodu, wysokości dokonanych odliczeń i należnego ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych za rok 2023 (PIT-28).**

**Poznań, dnia 26 kwietnia 2024 roku**  
(miejscowość, data)

  
.....  
(podpis)