

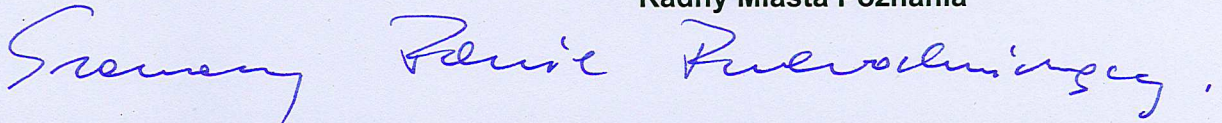
Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania

Or.II/0003-2-145/11

171111-360

Poznań, 14 listopada 2011 r.

Pan
Jakub Jędrzejewski
Radny Miasta Poznania



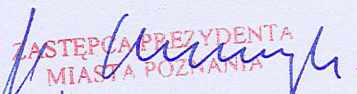
Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego złożone podczas XX sesji Rady Miasta Poznania w dniu 8 listopada 2011 r. w sprawie wydzierżawienia przedszkola nieruchomości przy ul. Mickiewicza w Poznaniu, uprzejmie informuję, jak niżej:

Analiza posiadanej przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami dokumentacji potwierdza wpływ wniosków Stowarzyszenia Edukacyjnego „Dobry Początek” o wydzierżawienie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie: obręb Jeżyce, arkusz 13, działki 34/1, 34/2 i 34/3, na cel rekreacyjny tj. plac zabaw na potrzeby przedszkola społecznego „Lipowa Alejka” położonego przy ul. Mickiewicza 32.

Wydział udzielił wnioskodawcy odpowiedzi pismem z 11 marca 2011 r. (załącznik nr 1). Jednocześnie w piśmie z 24 marca 2011 r. skierowanym do wnioskodawcy Wydział Oświaty ocenił pomysł Stowarzyszenia jako ciekawą inicjatywę, jednak bez wydania rekomendacji dzierżawy (załącznik nr 2). Kolejnej odpowiedzi na wniosek Stowarzyszenia Wydział Gospodarki Nieruchomościami udzielił 4 lipca 2011 r., w której poinformował, że nie jest możliwe zawarcie umowy najmu/dzierżawy na cel: zorganizowanie placu zabaw dla mieszczącego się przy ul. Mickiewicza 32 przedszkola (załącznik nr 3).

Jednocześnie uprzejmie informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami przeprowadził wielokierunkowe działania w celu podjęcia decyzji o docelowym zadysponowaniu nieruchomości tj. komunalizacji nieruchomości, zmiany klasoużytku, zbycia nieruchomości jako maski budowlanej, ustanowienie służebności i wydzierżawienia gruntu na cel rekreacyjny, oświatowy. W wyniku prowadzonego postępowania ustalono, iż nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli sąsiednich nieruchomości, o czym Stowarzyszenie zostało poinformowane we wspomnianym piśmie z 4 lipca 2011 r.

Z poważaniem



Mirosław Kruszyński

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 20, miroslaw_kruszynski@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Nr sprawy: GN.XVII/6845-226/11
L.dz. 110311-1266

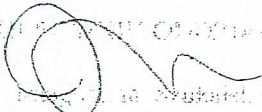
Poznań,11.03.2011.

**Stowarzyszenie Edukacyjne
„Dobry Początek”
ul. Mickiewicza 32/3
60-836 POZNAŃ**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania potwierdza wpływ Państwa wniosku z dnia 30.12.2010r., uzupełnionego pismem z dn. 23.02.2011r. odnośnie dzierżawy bądź najmu nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza, oznaczonej geodezyjnie obręb Jeżyce, ark. 13, działka 34/1, 34/2, 34/3.

Jednocześnie tutaj Wydział wyjaśnia, że sprawa ma charakter cywilnoprawny, co oznacza, że w toku prowadzonego postępowania nie będą miały zastosowania przepisy o terminach określone w Kodeksie postępowania administracyjnego.

Sprawa wymaga podejmowania szeregu postępowań, uzgodnień, zasięgnięcia opinii u innych organów, a to wydłuża ostateczne jej załatwienie. Z uwagi na powyższe, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania udzieli ostatecznej odpowiedzi w późniejszym terminie.


K. F. ...
... ..

Otrzymują:
- adresat
- a/a

Sprawa prowadzi:
Monika Szulc
specjalista
pok. 1202, tel. 8271-539

07 03 2011

SPECI

Monika Szulc

URZĄD MIASTA POZNANIA
Wydział Oświaty
61-706 Poznań, ul. Libelta 16/20
tel. 8784-100

13

Urząd Miasta Poznania
Wydział Oświaty

POZnań*

Lotus: 29031103040
Znak pisma: Ow.IV.DW/0724-3/11

Pani
Małgorzata Wiśniewska
Prezes
Stowarzyszenia Edukacyjnego
„Dobry Początek”

Poznań, 24 marca 2011 r.

Szanowna Pani,

nawiązując do pisma, dotyczącego placu zabaw przy Społecznym Przedszkolu „Lipowa Alejka” przy ul. Mickiewicza 32 w Poznaniu informuję, że Wydział Oświaty uważa, że pomysł przekształcenia wskazanego przez Państwa terenu na plac zabaw dla dzieci to bardzo ciekawa inicjatywa, która wychodzi naprzeciw zapisowi zawartemu w podstawie programowej wychowania przedszkolnego dla przedszkoli, innych form edukacji przedszkolnej i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych: „co najmniej jedną piątą czasu przedszkolnego dzieci spędzają w ogrodzie, na boisku, w parku itp. Organizowane mają być tam zajęcia sportowe, gry i zabawy ruchowe, obserwacje przyrodnicze, prace gospodarcze, porządkowe, ogrodnicze itd.”

Jednocześnie nadmieniam, iż Wydział Oświaty nie wydaje rekomendacji dotyczących dzierżawy terenu należącego do Miasta.

Z poważaniem

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, Wydział Oświaty, ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań
tel. +48 61 87-84-100, fax +48 61 87-84-202, ow@um.poznan.pl, www.poznan.pl

(Załącznik)

iala

URZĄD MIASTA POZNAŃ
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
60-836 Poznań, ul. ...
99

Poznań, dnia 04 07 2011

GN.XVII/6845-226/11
l.dz. 04071102172

**Stowarzyszenie Edukacyjne
„Dobry Początek”
ul. Mickiewicza 32/3
60-836 Poznań**

Dotyczy nieruchomości miejskich położonych w Poznaniu przy ul. Adama Mickiewicza oznaczonych geodezyjne: obręb Jeżyce, arkusz mapy: 13, działki numer: 34/1, 34/2, 34/3

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji oraz w odpowiedzi na pismo z dnia 17.05.2011r. (prawidłowa data doręczenia 31.05.2011r.) Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania informuje, iż po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego ustalono, że nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako *działki: 34/1, 34/2, 34/3, arkusz mapy 13, obręb Jeżyce* zostaną zbyte w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

~~Stanowisko to zyskało pozytywną akceptację dn. 20.04.2011r. Zastępcy Prezydenta Miasta Poznania Pana Mirosław Kruszyńskiego.~~

W świetle powyższego tut. Wydział informuje, że nie jest możliwe pozytywne rozpatrzenie Państwa wniosku w zakresie zawarcia długoterminowej umowy najmu/dzierżawy na cel: zorganizowanie placu zabaw dla mieszczącego się przy ul. Mickiewicza 32 przedszkola *Lipowa Alejka*.

04 07 2011
SPECJALISTA

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

Sprawy prowadzi:
Agata Bartczak
specjalista
pok. 1202, tel. 061-8-271-666
A

Z-CIA DYREKTORA
DN OBRÓTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Mirosława Szynszak

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Małgorzata Szynalska