

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNAŃ BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT			02
WPLYNEŁO DNIA	2012 -02- 17	WPLYNEŁO DNIA	
L. dz. _____		zał. _____	
znak spr. _____			

Znak sprawy: Or-II.0003.2.43.2012
Lotus: 17021A-2466

Szanowna Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania

Poznań, 17.02. 2012r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 7 lutego 2012r. zapytanie Pani Wiceprzewodniczącej w sprawie lokalu przy ul. Żelaznej 19/2, uprzejmie informuję:

Lokal przy ul. Żelaznej 19/2 nie został przydzielony jako lokal socjalny. Lokal ten będący lokalem użytkowym został w dniu 03.01.2011r. umieszczony na wykazie lokali do remontu w celu przeprowadzenia adaptacji na **lokal mieszkalny**. Spośród 18 złożonych wniosków na wykonanie adaptacji przedmiotowego lokalu, w dniu 21.03.2011 r. zakwalifikowano czteroosobową rodzinę zamieszkującą w budynku prywatnym w lokalu bez tytułu prawnego. W dniu 08.07.2011 r. została zawarta umowa o wykonanie adaptacji pomieszczenia niemieszkalnego przy ul. Żelaznej 19/2 na mieszkanie. Po uzyskaniu protokołu ostatecznego odbioru robót wynajmujący przystąpi do zawarcia **umowy najmu lokalu mieszkalnego**.

Tryb i zasady rozpatrywania i kwalifikowania osób ubiegających się o lokal do remontu bądź adaptacji poddasza lub innych pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne, określony jest na podstawie Uchwały Nr LXI/841/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie *zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania ze zm.* oraz na podstawie Zarządzenia Nr 28/2010 Dyrektora Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych z dnia 22.12.2010 r. w sprawie: *zasad postępowania w przypadku zawierania umów do wykonania remontu lokalu bądź adaptacji poddasza lub pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne z osobami spełniającymi przesłanki Uchwały Rady Miasta Poznania Nr LXI/841/V/2009 z dnia 13.10.2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania ze zm.* Zgodnie z powołaną wyżej uchwałą pierwszeństwo w przyznaniu prawa do wykonania adaptacji poddasza lub

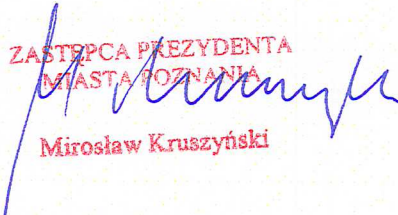
* Miasto know-how

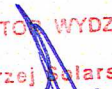
pomieszczenia niemieszkalnego na lokal mieszkalny przysługuje osobom, które nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego jednorodzinne położonego na terenie Miasta Poznania i których dochód miesięczny wynosi nie mniej niż:

- 300 % w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
- 200 % w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
- 150 % w gospodarstwie 3 – i więcej osobowym

minimalnego wynagrodzenia za pracę przypadającego na jednego członka rodziny, obowiązującego roku, w którym rozpatrywane są wnioski.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PRÉZYDENTA
MIASTA POZNAŃA

Mirosław Kruszyński

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Salarski

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

13.02.12+ Antczak
Marlena Antczak