

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNAŃ BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT	
WPLYNEŁO DNIA	2012 -02- 15
L. dz.	zał.
znak spr.	

Znak sprawy: Or-II.0003.2.45.2012
Lotus: 1502 12 - 1032

Szanowna Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania

Poznań, 15.02. 2012r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 7 lutego 2012r. zapytanie Pani Radnej w sprawie wydatkowania w 2010r. środków finansowych na remont w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Ugory 18/20, uprzejmie informuję:

W 2010r. w DPS przy ul. Ugory na przeprowadzone remonty wydano:

Budynek nr 20

1. Remont wejścia głównego do DPS-u, tarasu wewnętrznego, wyjścia na taras, (przystosowanie dla osób niepełnosprawnych) – wydatkowana kwota 108.271,89 zł,
2. Prace remontowo budowlane dotyczące zapewnienia odpowiedniej ilości toalet i łazienek dla osób niepełnosprawnych, wyodrębnienie drogi czystej i brudnej dla bielizny do pralni – wydatkowana kwota 182.581,30 zł,
3. Dostosowanie sieci przyzywowej – wydatkowana kwota 5.878,41 zł,
4. Adaptacja pomieszczeń dla pracowników socjalnych, likwidacja barier architektonicznych w placówce – wydatkowana kwota 545.713,77 zł,
5. Montaż monitoringu w celu prawidłowego zabezpieczenia wejść – wydatkowana kwota 18.179,30 zł.

Budynek nr 18

1. Dostosowanie pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych, zapewnienie odpowiedniej ilości toalet – wydatkowana kwota 271.901,87 zł.

* Miasto know-how

Koszt całkowity realizacji programu naprawczego to 1.132.526,54 zł , w tym :

§ 4170 – umowy i zlecenia	-	3.600,00 zł,
§ 4300 - zakup usług	-	24.651,04 zł
§ 4270 - zakup usług remontowych	-	1.104.275,50 zł,

Realizacja zadania WPF (dotyczy dwóch budynków)

1. Remont dachu I-etap	-	51.551,59 zł,
2. Remont instalacji kanalizacyjnej	-	65.152,75 zł,
3. Remont dachu II-etap	-	10.677,96 zł,
4. Remont pokoi 203-208	-	31.773,88 zł,
5. Remont palarni	-	10.986,69 zł,
6. Remont tarasu poziom 00	-	18.786,49 zł,

Koszt całkowity realizacji zadania - 188.929,36 zł.

W ramach przyznanych środków zakupiono poniższe rzeczy:

- meble – dla mieszkańców, na hole integracyjne, do rehabilitacji, do sali terapeutycznej, dla zespołu socjalnego, do pomieszczeń wielofunkcyjnych, do aneksów kuchennych – koszt 76.000,-zł,
- sprzęt rehabilitacyjno – usprawniający (drabinki, kozetki, bieżnia itp.) – koszt 19.326,- zł
- sprzęt AGD – do aneksów kuchennych, kuchenki pomocnicze – koszt 7.192,- zł.

Na parterze w ramach prac remontowych przeprowadzono następujące prace:

- wymieniono sieć elektryczną i oświetlenie (z wyjątkiem jadalni i sali wielofunkcyjnej),
- usunięto bariery architektoniczne, w tym:
 - wąskie drzwi 80 cm wymieniono na szerokie 90 cm lub 120 cm – w ilości 42 sztuki, w tym:
 - ✓ drzwi wejściowe do węzłów sanitarnych i do toalet – 29 sztuk,
 - ✓ drzwi do gabinetów medycznych i izolatki – 2 sztuki,
 - ✓ drzwi do pomieszczeń, w których obsługiwani są mieszkańcy – 5 sztuk
 - ✓ drzwi w głównym wejściu do DPS – 2 sztuki,
 - ✓ drzwi ewakuacyjne (wejście boczne) – 2 sztuki,
 - ✓ drzwi wejściowe do jadalni i świetlicy – 2 sztuki.
- zniwelowano występujące stopnie i nierówności w ciągach komunikacyjnych oraz założono dodatkowe poręcze,

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

- wyremontowano i udostępniono podjazdy do wejścia DPS, na taras wewnętrzny i taras zewnętrzny,
- wyremontowano hole integracyjne – aneksy dziennego pobytu,
- poprawiono funkcjonalność i estetykę – zmiana portierni, nowe meble dla mieszkańców w holach, jadalni i sali wielofunkcyjnej,
- poprawiono funkcjonalność palarni (wymagania prawne).

W pomieszczeniach dyżurek personelu pielęgniarskiego przeprowadzono następujące prace :

- wymieniono sieć elektryczną, przyzywową, założono monitoring,
- dokonano remontu kapitalnego ogólnobudowlanego likwidując bariery architektoniczne,
- wyposażono w nowe sprzęty oraz przygotowano miejsce przyjęć lekarza,
- w prawidłowy sposób zorganizowano drogę ewakuacyjną przy dyżurce,
- zakupiono dodatkowe siedzenia dla oczekujących na pomoc medyczną mieszkańców.

Ulepszono pomieszczenia zespołu socjalnego:

- udostępniono pomieszczenia dla osób poruszających się na wózkach,
- wyremontowano sieć elektryczną i komputerową,
- wyposażono w nowy sprzęt,
- zakupiono dodatkowe siedzenia dla osób i rodzin oczekujących na załatwienie spraw.

Wyremontowano również część administracyjną w celu polepszenia dostępności wszystkich mieszkańców DPS, niezależnie od stopnia swojej sprawności fizycznej do sekretariatu i dyrekcji. W pomieszczeniach pralni rozdzielono drogi „czystej i brudnej bielizny” oraz wymieniono drewniane raszki podłogowe na nowe, podgumowane. W pomieszczeniach terapeutycznych i rehabilitacyjnych odmalowano ściany i wymieniono lampy. Ponadto zakupiono dodatkowy sprzęt na zajęcia z mieszkańcami: rzutnik multimedialny, laptop, karaoke, cyfrowy aparat fotograficzny. Przeprowadzono remont kaplicy, w związku z pojawiającymi się pęknięciami na suficie.

Ponadto warto wskazać, że w 2009 r. w budynku Ugory 20 wyremontowano 28 pokoi jednoosobowych i 14 dwuosobowych (koszt 43 784,01 zł). Obecnie remontu nie wymaga żaden pokój, natomiast wszystkie pokoje są sukcesywnie odświeżane. Plan na kolejne lata przewiduje ich dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych (łączenie w celu uzyskania odpowiedniej komunikacji dla osób na wózkach inwalidzkich, likwidację „przelotowych” szaf, poszerzenie drzwi.)

Jednocześnie podkreślam, że w ramach remontu przeprowadzonego w 2010-2011r. całkowicie wymieniono system przyzywowo-alarmowy w budynku nr 18, a w budynku nr 20

* Miasto know-how

zainstalowano okablowanie korytarzy, zamontowano lampki sygnalizacyjne i przygotowano miejsce pod nową centralkę. Ujawniające się awarie nie obejmowały całego systemu, dotyczyły jedynie dwóch poziomów. W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców wprowadzono obowiązkowe obchody pokoi w nocy co 2 godziny, w uzasadnionych przypadkach co godzinę.

Ponadto warto również wskazać, że Dom posiada zezwolenie Wojewody na prowadzenie działalności na czas nieokreślony, które zostało uzyskane po spełnieniu wymagań przeciwpożarowych i potwierdzone w pozytywnej opinii w Straży Pożarnej.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Jerzy Stępień

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Solarski

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

14.02.2012 Antczak

Marlena Antczak

WYDZIAŁ
Barbara Antczak