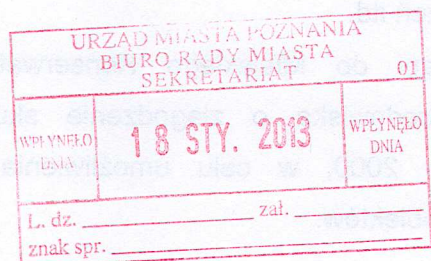


Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.268.2012  
Lotus: 180113-1969

Szanowny Pan  
Krzysztof Grzybowski  
Radny Miasta Poznania



Poznań, 18.01. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 18 grudnia 2012r. zapytanie Pana Radnego w sprawie bilansu działalności dotyczącej gospodarowania fortami w ostatnich trzech latach, uprzejmie informuję:

W roku 2010 przygotowana została „Diagnoza stanu istniejącego 18 fortów zewnętrznego XIX-wiecznego pierścienia fortyfikacji w Poznaniu”.

W roku 2011 ogłoszono i rozstrzygnięto konkurs architektoniczny na przygotowanie „interdyscyplinarnego opracowania pięciu wybranych obiektów wchodzących w skład XIX-wiecznego pierścienia fortyfikacji w Poznaniu oraz zaprojektowanie ścieżki rowerowej wokół zewnętrznego pierścienia fortyfikacji”.

W roku 2012 wykonano „Analizę rynku inwestycyjnego dla realizacji zaproponowanych funkcji dla fortu nr IX przy ul. Głazowej w Poznaniu”. Celem opracowania było określenie stopnia zainteresowania inwestorów prywatnych realizacją rozwiązań funkcjonalno-użytkowych proponowanych przez Miasto, pozyskanych w wyniku konkursu architektonicznego rozstrzygniętego w 2011r. oraz określenie warunków finansowych, ryzyk oraz warunków ewentualnej współpracy z miastem przy realizacji inwestycji. W związku ze wskazanym w analizie ograniczonym zainteresowaniem firm prywatnych rewitalizacją terenów fortów komunalnych, Wydział Gospodarki Nieruchomościami odstąpił od wykonania studium wykonalności dla realizacji inwestycji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W ramach projektu Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadzić będzie następujące działania:

\* Miasto know-how

- Wykona we własnym zakresie analizę finansową dla rewitalizacji terenu fortu nr IX wykorzystując dane pozyskane z analizy rynku inwestycyjnego przygotowanej przez firmę REMIN.
- Rozpocznie konsultacje międzywydziałowe zmierzające do wyłonienia instytucjonalnego zarządcy fortów, który zagospodaruje wskazane obiekty na cele użyteczności publicznej takie jak: muzea ( np.: muzeum wojska), biblioteki, domy kultury, siedziby rad osiedli i stowarzyszeń itd.
- W ramach konsultacji WGN wystąpi do Miejskiego Konserwatora Zabytków i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o złagodzenie skutków ochrony konserwatorskiej i obszarów Natura 2000, w celu umożliwienia całorocznego funkcjonowania większych części tych obiektów.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszyński

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej SolarSKI

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Barbara DZICZKANIEC

M. 01.13

\* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

Antczak 2013.01.11

Marlena Antczak