

Prezydent Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.18.2013
Lotus:

Szanowny Pan
Grzegorz Ganowicz
Przewodniczący
Rady Miasta Poznania

Poznań, 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 5 lutego 2013r. zapytanie Pan Przewodniczącego w sprawie dalszego funkcjonowania spółki Euro Poznań 2012 sp. z o.o., uprzejmie informuję:

W związku z zakończeniem Finałowego Turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012, oraz realizacją większości powierzonych spółce celowej Euro Poznań 2012 sp. z o.o. zadań, Miasto Poznań wystąpiło do Zarządu Spółki o sporządzenie harmonogramu likwidacji oraz opracowanie koncepcji dalszej działalności Spółki lub wykorzystania kadry zatrudnionej w Spółce.

W ramach weryfikacji przedstawianych przez Spółkę dokumentów i koncepcji dokonana została przede wszystkim analiza treści umów zawartych przez Spółkę Euro Poznań 2012 sp. z o.o. z wykonawcami w ramach realizacji zadań w zakresie przedsięwzięć Euro powierzonych Spółce. Na jej podstawie ustalono, iż **w celu zapewnienia prawnych możliwości dochodzenia roszczeń z tytułu zabezpieczeń ustanowionych przez Wykonawcę (gwarancja ubezpieczeniowa) oraz roszczeń z tytułu zawartych z wykonawcami umów, Spółka musi być uczestnikiem tych postępowań. Spółka jest podmiotem, któremu przedmiotowe uprawnienia umowne przysługują, bowiem umowy z wykonawcami były zawierane w imieniu i na rachunek Spółki. Z uwagi na fakt, że część z uprawnień wynikających z zawartych umów ma charakter nieprzenaszalny na Miasto Poznań, konieczne było zapewnienie istnienia spółki Euro Poznań 2012 sp. z o.o., do czasu wygaśnięcia tych praw.**

W toku prowadzenia działań związanych z roszczeniami zgłoszonymi Miastu Poznań przez podwykonawców spółki Hydrobudowa Polska S.A. w likwidacji, ujawniła się kolejna przesłanka

*Miasto know-how

przemawiająca za utrzymaniem funkcjonowania Spółki Euro Poznań 2012 sp. z o.o., jako osoby prawnej. Umowy o roboty budowlane były zawierane z wykonawcami w imieniu i na rachunek Spółki. W potencjalnych spornych postępowaniach sądowych udział Spółki, jako strony umowy, byłby ważny mimo potwierdzenia, że w świetle przepisów prawa i treści zawartych umów ostatecznym inwestorem jest Miasto Poznań, reprezentowane przez POSiR.

Z uwagi na fakt, że Umowa powierzenia, w swoim pierwotnym brzmieniu, nie określa jednoznacznie, że to Spółka ma prowadzić sprawy sądowe w imieniu Miasta ustalono, że Spółka Euro Poznań 2012 sp. z o.o. podpisze aneks do Umowy powierzenia, w którym zostaną uregulowane kwestie **reprezentacji Miasta w postępowaniach przedsądowych i sądowych związanych z realizacją przedsięwzięć Euro, kwestie przeglądów gwarancyjnych, oraz kwestie dochodzenia roszczeń przysługujących Spółce z tytułu rękojmi i gwarancji.**

Ponadto Spółka dysponuje decyzją Wojewody Wielkopolskiego (WI.III-3.7045-45/08) z dnia 29 maja 2008 roku o ustaleniu lokalizacji przedsięwzięcia EURO 2012 dla inwestycji polegającej na rozbudowie Stadionu Miejskiego w Poznaniu przy ulicy Bułgarskiej 5/7, wraz z infrastrukturą, obejmującego dotychczas niezrealizowane zadanie, budowę budynku handlowo-usługowo-biurowego wraz z parkingami i niezbędną infrastrukturą. Obecnie realizację tego przedsięwzięcia umożliwi nowelizacja z 31 sierpnia 2012 r. ustawy z 7 września 2007 r. o przygotowaniu finałowego turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012.

Z uwagi na perspektywę braku uzyskiwania przez Euro Poznań 2012 sp. z o.o. przychodów gwarantujących pokrycie wszystkich kosztów działalności, podjęto działania zmierzające do zapewnienia, aby funkcjonowanie Spółki odbywało się ze szczególną troską i dbałością o środki publiczne, które zostały powierzone Spółce, jako kapitał zakładowy:

1. ograniczono skład Zarządu Spółki do jednej osoby;
2. ograniczono wynagrodzenie Zarządu do kwoty ryczału na poziomie 250 zł;
3. uchylono uchwałę w sprawie zasad wynagrodzenia Rady Nadzorczej Spółki;
4. rozwiązano umowy o pracę ze wszystkimi pracownikami Spółki; (umowy rozwiązano w listopadzie z okresem wypowiedzenia do końca lutego 2013r., dwie osoby są na urlopie macierzyńskim, więc umowa zostanie rozwiązana po powrocie tych osób do pracy)
5. wypowiedziano lub istotnie ograniczono koszty zawartych przez Spółkę umów w szczególności w zakresie umów najmu i umów o usługi zewnętrzne;
6. przeniesiono siedzibę Spółki.

Podjęte działania spowodowały obniżenie kosztów działalności Spółki Euro Poznań 2012 sp. z o.o. do niezbędnego minimum. Plan finansowy na 2013 rok został skonstruowany przy podstawowym założeniu, że z dniem 1 marca 2013 roku Spółka niemal całkowicie wygasi swoją

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

aktywność. Planowane na 2013 rok koszty ogółem działalności Spółki w kwocie 308 tys. zł obejmują przede wszystkim:

- koszty wynagrodzeń pracowników w kwocie 188 tys. zł (w tym nagrodę roczną dla Prezesa Zarządu za rok 2012 i premię za IV kwartał 2012 roku),
- koszty ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń w kwocie 36 tys. zł,
- koszty najmu pomieszczeń w WCWI sp. z o.o. z przeznaczeniem na siedzibę Spółki w kwocie 24 tys. zł,
- koszty usług konsultacji technicznych z przeznaczeniem na rozwój projektu infrastruktury okołostadionowej w kwocie 24 tys. zł.

Zatwierdzony przez Zgromadzenie Wspólników plan finansowy na 2013 rok przewiduje przychody ogółem w kwocie 80 tys. zł, które w całości będą pochodzić z odsetek od lokat bankowych Spółki. Już po dacie odbycia Zgromadzenia Spółka zawarła aneks do Umowy Powierzenia, zgodnie z treścią którego za wykonywanie uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji wynikających z umów na usługi i roboty budowlane, które zostały zawarte dla przygotowania lub wykonania Inwestycji oraz uprawnień związanych z realizacją zabezpieczeń należytego wykonania umów przez wykonawców, w tym dochodzenie roszczeń z powyższych tytułów, Spółce przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości 950,00 zł brutto miesięcznie.

Planowany na koniec 2013 roku wynik finansowy netto będzie ujemny i w całości zostanie sfinansowany kapitałem zapasowym Spółki utworzonym z zysków z lat poprzednich. Biuro Nadzoru Właścicielskiego przewiduje, że na koniec 2013 roku Spółka będzie dysponowała środkami w wysokości odpowiadającej wartości kapitału podstawowego Spółki, który pochodzi z wkładu pieniężnego wniesionego przez Miasto Poznań.

Jednocześnie informuję, że przedstawiona prognoza może ulec zmianie w przypadku, gdy warunki kontynuowania Umowy Powierzenia zawartej pomiędzy POSiR a Spółką, będą wymagały większego zaangażowania ze strony Spółki Euro Poznań 2012 sp. z o.o.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

