

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.193.2013  
Lotus: 260613-424

Szanowny Pan  
Szymon Szykowski vel Sęk  
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	<b>26 CZE. 2013</b>	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____	zał. _____	
znak spr. _____		

Poznań, 26.06. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 18 czerwca 2013r. zapytanie Pana Radnego w sprawie korzystania z nieruchomości przy ul. Halnej 9, uprzejmie informuję:

W dniu 2 grudnia 2008 r. w wyniku przeprowadzenia wizji w terenie na nieruchomości komunalnej przy ul. Halnej 9, oznaczonej geodezyjnie: obręb Gołęczin, arkusz 18, działka 21/1 stwierdzono jej zajęcie pod składowanie materiałów budowlanych przez właściciela sąsiedniej nieruchomości. W wyniku przeprowadzonego postępowania w lutym 2009 r. na podstawie art. 224§2 w związku z art. 224 wystąpiono do Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego "ELAWIT" S.C. z żądaniem zapłaty wynagrodzenia za korzystanie z tego gruntu. Jednocześnie poinformowano członków spółki, że do czasu nabycia działki lub usunięcia z niej nakładów Miasto będzie żądało zapłaty wynagrodzenia za korzystanie z tego gruntu.

Spółka ELAWIT nie zapłaciła przedmiotowego wynagrodzenia. W związku z powyższym Miasto dochodziło swych praw na drodze postępowania sądowego. Sąd ostatecznie zasądził żadaną kwotę na rzecz Miasta Poznania wyrokiem z dnia 13 grudnia 2011 r. sygn. akt IC 1215/10. Członkowie spółki zapłacili należne Miastu wynagrodzenie.

Pomimo prowadzonego postępowania sądowego oraz świadomości członków spółki, że nie korzystają ze swojej nieruchomości, teren działki nr 21/1 oraz 27/5, jak wykazała wizja terenowa przeprowadzona na tym terenie w dniu 18.01.2011 r., został ogrodzony i włączony do nieruchomości obok. Teren ten nadal wykorzystywany jest w celu składowania materiałów

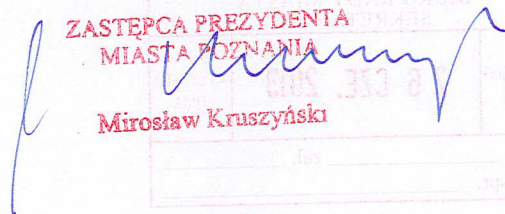
\* Miasto know-how

budowlanych. Z uwagi na powyższe trudno przyjąć, że korzystanie z przedmiotowych działek odbywa się "przypadkowo".

Ponadto wyjaśniam, że pomiaru zajęcia gruntu dokonał uprawniony geodeta, pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Jednocześnie informuję, że dochodzenie przez Miasto wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z gruntu jest nie tylko uprawnieniem, ale i obowiązkiem w świetle ustawy o finansach publicznych. Brak żądania zapłaty należnego Miastu wynagrodzenia jest naruszeniem dyscypliny finansów publicznych.

Z poważaniem

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ  
Mirosław Kruszyński

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Jędrzej SolarSKI

KIEROWNIK ODDZIAŁU

\*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 7, 61-841 Poznań  
tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

25.06.13r. 