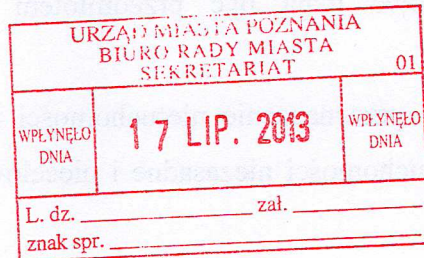


Prezydent Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.203.2013  
Lotus: 1707/13 - 1018

**Szanowna Pani  
Katarzyna Kretkowska  
Wiceprzewodnicząca  
Rady Miasta Poznania**



Poznań, 17.07. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 9 lipca 2013r. zapytanie Pani Wiceprzewodniczącej w sprawie zagospodarowania budynków po internacie na Gołębiniu, uprzejmie informuję:

W dniu 11.05.2012r. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych przejął nieruchomości po zlikwidowanym Zespole Szkół Technicznych im. M. Drzymały w Poznaniu. Na nieruchomości znajduje się m.in. budynek internatu złożony z trzech bloków, usytuowanych szeregowo i połączonych ze sobą łącznikami komunikacyjnymi o łącznej powierzchni 4.617,00 m<sup>2</sup>. Przedmiotowy budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga kapitałochłonnych inwestycji.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami gospodarowania komunalnym zasobem użytkowym zarządzanym przez ZKZL informacja o możliwości najmu obiektu została umieszczona na wykazie wolnych lokali użytkowych do wynajęcia na pisemne wnioski podmiotów zainteresowanych najmem. Z uwagi na stan techniczny oraz plany w zakresie dalszego zagospodarowania nieruchomości brak było chętnych na wynajęcie obiektu.

W dniu 22.05.2013r. z wnioskiem o najem części powierzchni budynku dawnego internatu na czas oznaczony do dnia 31.10.2015r. zwrócił się Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu. W dniu 01.07.2013r. środkowy budynek internatu wraz z łącznikiem o powierzchni 1507,00 m<sup>2</sup> przekazany został Uniwersytetowi Artystycznemu. Umowa z Uniwersytetem Artystycznym zawarta zostanie na czas oznaczony od dnia 01.07.2013r. do dnia 31.10.2015r. ( na czas remontu budynku Uczelni).

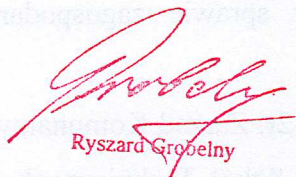
\*Miasto know-how

Z informacji przekazanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania pismem GN-V.6840.3.32.2013 z dnia 05.07.2013r. wynika, że część nieruchomości – dz. 16/64, 19/1 i 19/2, po uprzednim podziale geodezyjnym ma być przekazana na rzecz Wyższej Szkoły Nauk Humanistycznych i Dziennikarstwa w Poznaniu, która użytkuje część nieruchomości (lokal użytkowy wraz z gruntem) na cele oświatowe – szkołę podstawową i gimnazjum.

Pozostałe działki będące w dyspozycji ZKZL oraz na których zlokalizowane jest Technikum Inżynierii Środowiska i Agrobiznesu, docelowo mają być przedmiotem zbycia na rzecz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę przeznaczenie nieruchomości na cele użytkowe, a także zamiary Miasta w zakresie zbycia nieruchomości niezasadne i niecelowe jest utworzenie w budynku mieszkań socjalnych.

Z poważaniem

  
Ryszard Grobelny

ZASTĘPCA DYREKTORA  
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

Wojciech Kasprzak

\*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

16.07.13r. *Antczak*

Marlena Antczak