

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.214.2013

Lotus: 190713-520

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	19 LIP. 2013	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____	zał. _____	
znak spr. _____		

Szanowna Pani  
Lidia Dudziak  
Radna Miasta Poznania

Poznań, 19.07. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 9 lipca 2013r. zapytanie Pani Radnej w sprawie braku ratowników w kąpielisku w Krzyżownikach i przy Kaskadzie, uprzejmie informuję:

W dniu 27 października 2009r. została zawarta umowa pomiędzy Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji a Spółdzielnią Socjalną Przystań w Poznaniu na dzierżawę nieruchomości pod nazwą „Ośrodek Wypoczynkowy w Krzyżownikach”. W § 9 umowy zawarto zapis: „Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania plaży i kąpieliska w stanie zgodnym z obowiązującymi przepisami, w tym ponoszenia kosztów za:

- utrzymanie służby ratowniczej i medycznej w okresie sezonu od 15 czerwca do 31 sierpnia,(...)”

W dniu 19 sierpnia 2011r. została zawarta umowa pomiędzy Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji a KASKADA Spółka z o.o. na dzierżawę nieruchomości. Zgodnie z § 6 tej umowy: „Dzierżawca zobowiązuje się do przygotowania na terenie przedmiotu umowy, począwszy od sezonu letniego 2012r. kąpieliska zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym ponoszenia kosztów za:

- utrzymanie służby ratowniczej i medycznej w okresie sezonu letniego, którego czas trwania zostanie określony uchwałą Rady Miasta Poznania w przypadku uzyskania przez Wyzierżawiającego wpisu do wykazu kąpielisk miejskich, oraz w terminie od 15 czerwca do 31 sierpnia w przypadku nie uzyskania ww. wpisu,(...)”

Zgodnie z tymi umowami, to na dzierżawcy spoczywał obowiązek zatrudnienia i ponoszenia kosztów ratownika wodnego. W umowach nie ustalono kwot wynagrodzeń ratowników, pozostawiając tę kwestię dzierżawcy. Stawka proponowana przez dzierżawcę ratownikom nie była

\* Miasto know-how



i nie mogła być uzgadniana z POSiR, bowiem dzierżawcy zostali zobowiązani do ich zatrudnienia bez względu na koszty.

Zaistniała sytuacja wskazuje na to, że proponowane ratownikom wynagrodzenie było na tyle nieatrakcyjne, że nie zdołano ich pozyskać, a z przyczyn biznesowych wydierżawiający nie byli skłonni do jego zwiększenia.

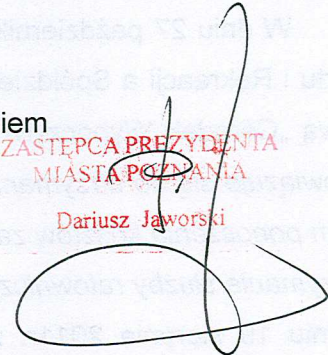
W związku z powyższym POSiR miał dwa rozwiązania. Pierwsze, to rozwiązać obie umowy dzierżawy w trybie natychmiastowym z powodu naruszenia postanowień umowy. Rozwiązanie to byłoby jednak niekorzystne dla mieszkańców Poznania, gdyż wiązałoby się z ryzykiem nieprzygotowania na czas terenu kąpielisk do sezonu letniego 2013r. Drugie to podpisać aneks do umowy na sezon 2013 w taki sposób, aby POSiR przejął na siebie obowiązek utrzymania służby ratowniczej za odpowiednią rekompensatą, czyli wzrost czynszu o wynagrodzenie, które dzierżawcy byli skłonni płacić ratownikom.

Mając na uwadze cel, któremu służy działalność POSiR, czyli zapewnienie mieszkańcom Poznania dostępności usług w zakresie kultury fizycznej i sportu, zdecydowano się na podpisanie aneksu do umowy z dzierżawcami na sezon letni 2013, a także zaproponowano ratownikom stawki godzinowe, które spowodowały zainteresowanie pracą na kąpieliskach. W chwili obecnej kąpieliska są już obsługiwane przez służbę ratowniczo-medyczną.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ

Dariusz Jaworski



ZASTĘPCA DYREKTORA  
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO  
Wojciech Kasprzak

\* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

STARSZY SPRAWCA Urząd Miasta Poznania, tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

15.07.13r. Antczak  
Marlena Antczak