

Prezydent
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.249.2013
Lotus:

Szanowny Pan
Łukasz Mięka
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	04 PAŹ. 2013	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Poznań, 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 24 września 2013r. zapytanie Pana Radnego w sprawie zadłużenia dzierżawcy parkingu przy ul. Ks. Mieszka I, uprzejmie informuję:

Umowa dzierżawy gruntu przeznaczonego na parking przy ul. Księcia Mieszka I, zawarta przez Zarząd Dróg Miejskich w październiku 2009 r., została przez Zarząd wypowiedziana w styczniu 2011r. z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia (do końca kwietnia 2011r.) z uwagi na niepłacenie przez dzierżawcę czynszu. Powyższe było poprzedzone korespondencją prowadzoną przez ZDM od kwietnia 2010 r. w kwestii rozbieżności w kwotach płaconych należności oraz wnioskiem dzierżawcy do ZDM, z sierpnia 2010 r., o rozłożenie zaległości na raty, wyrażeniem zgody przez Prezydenta na rozłożenie zadłużenia na raty zgodnie z rekomendacją ZDM oraz ponownym wnioskiem dzierżawcy o przeanalizowanie propozycji rozłożenia płatności należności, z uwagi na zbyt wysoką ratę, na co ZDM nie wyraził zgody.

W dalszej kolejności został złożony do sądu pozew o zapłatę kwoty zadłużenia, wynikającego z nieopłaconego czynszu w wysokości 409.368,00 zł. W dniu 29.12.2011 r. wydany został przez sąd nakaz zapłaty, od którego dzierżawca wniósł sprzeciw. Dnia 19.12.2012 r. wydany został wyrok uchylający i przekazujący sprawę do ponownego rozpoznania. W wyniku ponownego rozpoznania sprawy w dniu 18.04.2013 r. Sąd Okręgowy wydał wyrok zasądający, który uprawomocnił się w dniu 06.08.2013 r. W dniu 12.08.2013 r. został złożony wniosek do komornika o wszczęcie postępowania egzekucyjnego. W chwili obecnej wobec dłużnika prowadzona jest egzekucja oraz postępowanie sądowe o eksmisję byłego dzierżawcy.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Jędrzej Solarński


Z poważaniem


Ryszard Grobelny

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

2.10.13r. 
Marianna Antczak