

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.271.2013  
Lotus: 241013 - 2083

Szanowna Pani  
Katarzyna Kretkowska  
Wiceprzewodnicząca  
Rady Miasta Poznania



Poznań, 24.10. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 15 października 2013r. zapytanie Pani Wiceprzewodniczącej w sprawie zawarcia umowy najmu z mieszkańcem lokalu przy ul. Woźnej 14B/18, uprzejmie informuję:

W dniu 29 maja 2013r. została zawarta ugoda z Zamieszkującym lokal przy ul. Woźnej 14B/18. Umowa najmu zostanie zawarta po spełnieniu pkt 4 tej ugody tj. uporządkowania i przywrócenia stanu mieszkania do pełnienia funkcji mieszkalnych a nie magazynowych. Zajmujący przedmiotowy lokal do tej pory nie uzgodnił z pracownikami MPGM S.A. terminu wizji, w celu stwierdzenia przez nich, czy warunek ten został już spełniony.

Nieporozumienie i zamieszanie powstałe w tej sprawie spowodowane jest tym, że do dnia eksmisji Zajmujący lokal nie udokumentował zgonu byłego Najemcy lokalu, która zmarła poza granicami kraju. Komornik, sprawdzając w bazie ewidencji ludności, nie posiadał informacji o zgodzie tej osoby, która miała być eksmitowana. Dopiero po dniu 07.05.2013r., w którym doszło do podjęcia czynności eksmisyjnych, kancelaria reprezentująca Zajmującego lokal dostarczyła akt zgonu poprzedniego najemcy. Zgon najemcy miał miejsce w dniu 20.10.2010r. i przez okres około 3 lat Zajmujący ten lokal nie poinformował o tym fakcie administracji, ani nie uregulował swoich praw do tego lokalu.

W załączeniu przekazuję protokół z czynności eksmisyjnych przeprowadzonych w dniu 07.05.2013r., przesłany Wierzycielowi przez Kancelarię Komorniczą. Kwestie związane z rzeczami przewiezionymi do magazynu Kancelarii Komorniczej i ich odbioru przez zainteresowanego należy

\* Miasto know-how

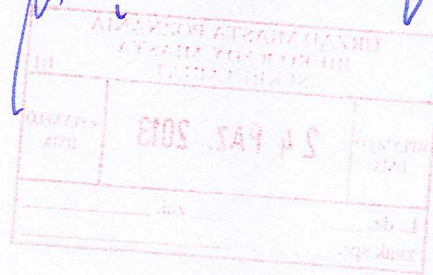
Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań  
tel. +48 61 878 5320, mirosław\_kruszynski@um.poznan.pl

wyjaśniać bezpośrednio z komornikiem. Spółka MPGM S.A. nie jest bowiem w posiadaniu jakichkolwiek rzeczy należących do Zajmującego lokal.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszynski



\*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 5320, miroslaw\_kruszynski@um.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

Antczak 21.10.13m

Marlena Antczak

KIEROWNIK ODDZIAŁU  
DYREKTOR WYDZIAŁU

Janusz Jędrzej Solarski

21103