

Poznań, dnia 27.02. 2009r.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Or.II/0057 – 2- 11/09

27.02.09 - 326

MIASTO POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WYMIER MIA	27. LUT. 2009	WPRZYJĘTO DATA
..... tel.		

Szanowny Pan

Przemysław Foligowski

Radny Rady Miasta Poznania

W związku ze zgłoszoną podczas sesji Rady Miasta w dniu 10 lutego 2009r. prośbą o udostępnienie materiałów dotyczących sprzedaży nieruchomości na cele oświatowe, przekazuję pismo Zastępcy Prezydenta Miasta Poznania, pana Mirosława Kruszyńskiego w powyższej sprawie.

Z poważaniem

wz. PREZYDENTA MIASTA
M. Kruszyński
Mirosław Kruszyński
Zastępca Prezydenta Miasta

STARSHY SPECYALISTA
Antczak
Antczak
Antczak

STARSHY SPECYALISTA

Antczak 17.02.2009
Marlena Antczak

Antczak

MIASTO POZNANIA

Poznań, dnia 20.06.2008

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

GN.XI/7200-22/08

l.dz. 200608-1431

ul. Folwarczna 17, 61-022 Paczkowo

Odpowiadając na wniosek w sprawie:

- „(...) rozważenia możliwości przydzielenia mojej szkole terenu pod budowę własnych obiektów, w których mógłbym kontynuować działalność oświatową na szczeblach gimnazjum i liceum”, oraz
- „(...) wskazania ewentualnych lokalizacji, gdzie w przyszłości mógłbym umieścić siedzibę swoich szkół odpowiadających standardom szkoły ogólnokształcącej”.

uprzejmie informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami ustalił, że aktem notarialnym nr rep. A 10371/1997 z dnia 19 grudnia 1997r. Pański ojciec nabył od Miasta Poznań prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Władysława – Kingi – Dobromiły - Bożeny o pow. 11.147 m², (obr. Główniec , ark 21 dz. 35, 36, 37, 38, 39,, 41, 42, 43, 44, 45) na cele oświatowo – szkolne pod budowę liceum ogólnokształcącego.

Następnie darował 1/2 część ww. nieruchomości Panu i 1/2 część innym członkom rodziny. Na części ww. nieruchomości wzniesiście Państwo obiekt szkoły w stanie surowym zamkniętym. Wobec powyższego, należy uznać, że Pańskie potrzeby w zakresie uzyskania od Miasta nieruchomości pod budowę szkoły zostały już zaspokojone i niewykorzystane.

Obecnie tylko dwie działki z ww. nr 35 i 39 pozostały w użytkowaniu wieczystym Pana i Pańskiej rodziny. Pozostałe działki zostały zbyte, a obiekt szkoły został rozebrany.

Natomiast w sprawie wskazania lokalizacji pod siedzibę szkoły należy zwrócić się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, które mogą wskazać w obowiązujących oraz będących w opracowywaniu miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, tereny przeznaczone na cele oświaty.

Jednocześnie należy mieć na uwadze fakt, że ww. plany zagospodarowania przestrzennego obejmują grunty o różnym stanie własności. Zatem może się okazać, że grunty, które są przeznaczone na cele oświaty i są przedmiotem Pana zainteresowania, mogą stanowić własność komunalną, Skarbu Państwa bądź innych osób fizycznych czy prawnych.

Tylko w przypadku gdy nieruchomość stanowi własność gminy lub Skarbu Państwa, z wnioskiem o jej nabycie należy zwrócić się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, który prowadzi sprawę z zakresu gospodarki nieruchomościami.

W załączeniu przekazuję opracowaną przez ww. Wydział informację o warunkach i zasadach nabywania nieruchomości będących własnością Miasta Poznania.

Załączniki:

informacja o zasadach nabywania nieruchomości
będących własnością m. Poznania

do wiadomości:

Z-ca Prezydenta Miasta Poznania

Maciej Frankiewicz

pl. Kolegiacki 17, Poznań

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Krużyński