

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.334.2013

Lotus: 271113-988

Szanowny Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPRZYJĘTO DNIA	27 LIS. 2013	WPRZYJĘTO DNIA
L. dz. _____, zał. _____ znak spr. _____		

Poznań, 27.11. 2013r.

Szanowny Panie Wiceprzewodniczący,

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 19 listopada 2013r. zapytanie Pana Wiceprzewodniczącego w sprawie możliwości zamiany mieszkań przez lokatorów z budynku przy ul. Drzymały 14, uprzejmie informuję:

W związku z realizacją procedury zagospodarowania lokali w nowych budynkach przy ul. Podolańskiej 44, 44A-B w Poznaniu, ZKZL przyjmował do 31.07.2013 r. zgłoszenia najemców lokali komunalnych, zainteresowanych dokonaniem zamiany na lokale w powyższych budynkach. Najemcy zajmujący wspólny lokal w budynku przy ul. Drzymały 14, również zgłosili swoje zainteresowanie dokonaniem zamiany na lokale w budynkach przy ul. Podolańskiej.

Po zakończeniu przyjmowania zgłoszeń i odbyciu spotkań ze wszystkimi zainteresowanymi najemcami, w dniu 25.10.2013 r. odbyło się posiedzenie Komisji ds. opiniowania wyboru najemców, którym proponowane są lokale w budynkach nowo wybudowanych oraz poddanych renowacji (Komisja), w skład której wchodzi: przedstawiciele ZKZL, Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta Poznania oraz radni Miasta Poznania. Podczas posiedzenia członkowie Komisji wytypowali najemców, którym składane są obecnie oferty dokonania zamiany zajmowanych lokali i zawarcia umów najmu lokali w budynkach przy ul. Podolańskiej 44, 44 A-B w Poznaniu. Członkowie Komisji brali pod uwagę między innymi, kryterium dotyczące lokali, których pozyskaniem ZKZL był w pierwszej kolejności zainteresowany, jak również liczebność gospodarstw domowych osób ubiegających się o zamianę. Z uwagi na ograniczoną ilość lokali w powyższych budynkach oraz ilość osób zainteresowanych uzyskaniem

* Miasto know-how

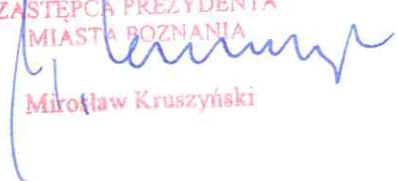
Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 5320, mirosław_kruszynski@um.poznan.pl

ww. lokali, wnioski najemców lokalu wspólnego przy ul. Drzymały 14 nie zostały zaopiniowane pozytywnie.

W przypadku pojawienia się wolnych lokali w budynkach przy u. Podolańskiej 44, 44A-B, na skutek ewentualnych rezygnacji z przyjęcia ofert przez wytypowanych przez Komisję najemców, Komisja dokona ponownego wytypowania spośród osób, które nie zostały zakwalifikowane podczas posiedzenia w dniu 25.10.2013 r.

Z uwagi na fakt, że opisani wyżej najemcy zajmują części lokalu wspólnego, ZKZL wyraża zainteresowanie dokonaniem ewentualnych zamian równolegle lub w możliwie krótkim odstępie czasu. Powyższe podyktowane jest brakiem zainteresowania odzyskaniem wyłącznie jednej z części lokalu wspólnego, albowiem tylko odzyskanie lokalu wspólnego w całości umożliwi jego ponowne zagospodarowanie – jako lokalu samodzielnego.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Mirosław Kruszyński

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 5320, mirosław_kruszynski@um.poznan.pl