

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.335.2013

Lotus: 291113-1766

| | | |
|--|--------------|-----------------|
| URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01 | | |
| WPEŁNIŁ DNIA | 29 LIS. 2013 | WPEŁNIŁ DNIA |
| L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____ | | |

Szanowny Pan
Tomasz Lewandowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 29.11. 2013r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 19 listopada 2013r. zapytanie Pana Radnego w sprawie kar umownych nałożonych przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. na dotychczasowego zarządcę zasobu komunalnego MPGM S.A., uprzejmie informuję:

W związku z niewykonaniem przez MPGM S.A. pisemnych poleceń wydanych przez zamawiającego – ZKZL, działając na podstawie § 15 ust. 2 pkt 36 umowy o zarządzanie z dnia 20.10.2009 r., zgodnie z którym „Zarządca płaci karę umowną Zamawiającemu w przypadku (...) za zwłokę w wykonaniu pisemnego polecenia wydanego przez Zamawiającego w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki”, pismem z dnia 29.10.2013 r. ZKZL wymierzył MPGM S.A. karę umowną w łącznej wysokości 177.400,00 zł, tj. w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki, licząc do dnia 20.10.2013 r., tj. do dnia obowiązywania umowy o zarządzanie.

Przedmiotem poleceń wydanych przez zamawiającego (ZKZL), a niewykonanych przez MPGM S.A., było dokonanie oględzin lokali mieszkalnych – będących przedmiotem umowy o zarządzanie oraz przeprowadzenie wywiadu środowiskowego wśród mieszkańców zasobu komunalnego. Wymierzona kara została potrącona z wynagrodzenia przysługującego MPGM S.A. z tytułu zarządzania zasobem komunalnym za miesiąc wrzesień 2013 r.

Z informacji przekazanych przez ZKZL wynika, iż przekazywanie zasobu komunalnego nowemu zarządcy odbywało się zgodnie z harmonogramem, w okresie wrzesień – październik 2013 r. W załączeniu przekazuję wyjaśnienia spółki MPGM S.A. w Poznaniu w powyższej sprawie.

Z poważaniem

DIREKTOR WYDZIAŁU
M. Kruszyński

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 5320, miroslaw_kruszynski@um.poznan.pl

STARSZY SPERJALISTA

4 kmls 26.11.13r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA
Mirosław Kruszyński

ODBIÓRNIK ODDZIAŁU

Barbara Rychlikowska

20113