

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.5.2014  
Lotus: 26 02 14 - 26 34

Szanowny Pan  
**Michał Grześ**  
Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	<b>26 LUT. 2014</b>	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____, zal. _____ znak spr. _____		

Poznań, 26. 02. 2014r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 28 stycznia 2014r. zapytanie Pana Przewodniczącego w sprawie nowej lokalizacji dla schroniska dla zwierząt, uprzejmie informuję:

Zlokalizowana przy ul. Kobylepole w Poznaniu nieruchomość, usytuowana na działkach 4/13 i 5/17, arkusz mapy 14, obręb Kobylepole, została nabyta przez Miasto Poznań na podstawie umowy notarialnej przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności budynków, budowli i urządzeń w zamian za zaległości podatkowe Spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie. Nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wiązało się z przeprowadzeniem konsultacji społecznych z mieszkańcami Kobylegopola, a jako uzasadnienie dla zawarcia transakcji wskazano zaległości podatkowe Polskich Kolei Państwowych S.A. na rzecz Miasta i brak możliwości uregulowania tej należności przez Spółkę. Ponadto teren działek 4/13 i 5/17 (a także 2/1, 2/3 i 3) objęty był decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 565/2010 z dnia 23.06.2010r. wydaną przez Prezydenta Miasta Poznania, w której ustalono warunki dla inwestycji polegającej na budowie schroniska dla zwierząt.

Z przygotowanego przez Miejską Pracownię Urbanistyczną materiału wynika, że jedyne propozycje lokalizacji dotyczą terenu Kobylegopola i Garaszewa. Ponieważ teren Garaszewa jest terenem prywatnym należałoby przeprowadzić negocjacje w zakresie jego ewentualnego wykupu. Dojazd do działki biegnie nieutwardzoną ul. Nowosądecką, z koniecznością pokonania niestrzeżonego przejazdu kolejowego. Miejsce to jest także oddalone od najbliższych przystanków

\*Miasto know-how

komunikacji zbiorowej, co mogłoby zniechęcać do odwiedzin schroniska i ewentualnej adopcji znajdujących się w nim zwierząt. Ponadto teren ten jest położony na obszarze Minikowa, którego mieszkańcy ponoszą już negatywne skutki związane z lokalizacją lotniska w Krzesinach.

Właśnie te względy zadecydowały o wyborze lokalizacji na Kobylimpolu, który to teren stanowi własność miasta Poznania oraz spełnia wymogi wynikające z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt, szczególnie obowiązkowej strefy ochronnej (150 m) wokół terenu schroniska.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ  
Miroslaw Kruszynski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Solarski

KIEROWNIK ODDZIAŁU

\* Miasto know-how Barbara Dziubalczyk

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 20, miroslaw\_kruszynski@um.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

Antczak 20.02.14r.

Marlena Antczak