

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania

Or-II.0003.2.44.2014

Poznań, 4 lutego 2014 r.

040214 - 2240

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT -01		
WPLYNĘŁ DNIA	04 LUT. 2014	WPLYNĘŁ DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Pan
Łukasz Mięka
Radny Miasta Poznania

Konowicz Tomasz Radny

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego złożone podczas LXII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 28 stycznia 2014 r. w sprawie hali betonowej w Parku Wilsona, uprzejmie informuję, jak niżej:

- 1) Na podstawie umowy sprzedaży (akt notarialny nr Rep. A 4787/2013 z dnia 9 maja 2013 r.) Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zbyła na rzecz 2BUILD4U Sp. z o.o. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z własnością wzniesionego na niej budynku położonej przy Parku Wilsona 1.
- 2) Pismem znak GN-XI.6843.1.339.2013 z dnia 29 listopada 2013 r. Prezydent Miasta Poznania określił stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 0,3 % z tytułu użytkowania wieczystego ww. gruntu oraz opłatę roczną w wysokości 1 497,75 zł. Stawka procentowa została ustalona stosownie do przepisu art. 72 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.). Użytkownik wieczysty nie złożył odwołania od ww. oferty, zatem ustalona opłata obowiązuje od 1 stycznia 2014 r.
- 3) W sprawie przedmiotowej nieruchomości nie zostały wydane decyzje pozwolenia na budowę zmieniające sposób korzystania z nieruchomości, zatem brak jest podstaw do podjęcia czynności zmierzających do rozwiązania umowy użytkowania wieczystego.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Tomasz Kayser

ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

M. Kasprzak
STARSZY SPECJALISTA

Agnieszka Tadera
3.02.2014

*Miasto know-how

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Barbara Dęczkiewicz

30214