

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.003.2.94.2014
Lotus: 230414-284

Pan
Mariusz Wiśniewski
Radny Miasta Poznania



Poznań, 23 kwietnia 2014r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 8 kwietnia 2014r. zapytanie Pana Radnego w sprawie działań podejmowanych w sprawie Starej Gazowni, uprzejmie informuję:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadził działania zmierzające do weryfikacji możliwości pozyskania nieruchomości przy ul. Łaziennej (działki nr 26 i 25/2 ark.32 obręb Poznań) w celu optymalizacji wykorzystania Hali Filtrów w ramach projektu „Stara Gazownia”

W rezultacie ustalono, że nabycie działki nr 26 jest niemożliwe ze względu na stan prawny nieruchomości oraz długotrwały proces ujawnienia w księdze wieczystej wszystkich 11 spadkobierców.

Odnosnie nabycia działki nr 25/2 Wydział podjął rozmowy z użytkownikiem wieczystym nieruchomości, któremu przedstawiono zamierzenia projektowe zmierzające do zagospodarowania „Starej Gazowni”, rewitalizacji Chwaliszewa i uporządkowania gruntów przy ul. Łaziennej w celu wprowadzenia na ten teren funkcji kultury oraz funkcji komercyjnych. Mając na uwadze własne plany inwestycyjne oraz perspektywę opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego użytkownik wieczysty odniósł się sceptycznie do złożonej przez Wydział propozycji zamiany nieruchomości, a prośba o wskazanie parametrów ewentualnej nieruchomości zamiennej pozostała bez odpowiedzi.

Obecnie rozważana jest możliwość zlokalizowania w „Hali Filtrów” siedziby Teatru Muzycznego.

Z poważaniem

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jerzy Wiśniewski

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 20, fax +48 61 878 55 05, miroslaw_kruszynski@um.poznan.pl, www.poznan.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszyński

ST. KURJALISTA

Adres: 10.01.01