

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.100.2014

Lotus: 180414-2498

Pan  
Maciej Przybylak  
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNAŃ BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPRĄDZA BNA	18 KWI. 2014	WYJĄDZA BNA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Poznań, 18 kwietnia 2014 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego złożone podczas LXIV sesji Rady Miasta Poznania w dniu 8 kwietnia 2014 r. w sprawie najemcy budynku przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu, tj. Wyższej Szkoły Zawodowej „Kadry dla Europy”, przekazuję w załączeniu wyczerpujące wyjaśnienia Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszynski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Polarski

SIARZY SPECJALISTA

Agnieszka Tadera

15.04.2014

KIEROWNICZKA WYDZIAŁU

Barbara Jozkiewicz

15.04.14

\*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 20, miroslaw\_kruszynski@um.poznan.pl, www.poznan.pl



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.  
Poznań, dnia 10.04.2014 r.

RS-0313-25/2014  
L.dz. 23695/2014

Urząd Miasta Poznania  
Wydział Organizacyjny  
pl. Kolegiacki 17  
61 – 841 Poznań

**dot. Or-II.0003.2.100.2014 lotus 090414-2051**

Odpowiadając na zapytanie radnego Pana Macieja Przybyłaka zgłoszone na LXIV sesji Rady Miasta w dniu 08.04.2014 r. dotyczące najemcy budynku przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu, tj. Wyższej Szkoły Zawodowej „Kadry dla Europy”, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Spółka z o.o. informuje:

We wrześniu 2013 r. wystosowano upomnienie wzywające do zapłaty należności w terminie jednego miesiąca od daty doręczenia pisma.

W dniu 16.10.2013 r. pomiędzy Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., a Dłużnikiem poczynione zostały ustalenia dotyczące ratalnej spłaty zaległych płatności w 12 miesięcznych ratach. Pomimo zaproszenia, przedstawiciel Szkoły nie stawił się w celu podpisania sporządzonego przez ZKZL Sp. z o.o. projektu porozumienia, wobec czego ugoda nie została zawarta.

W dniu 23.10.2013 r. do Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. wpłynął wniosek A.M. EDUKACJA Sp. z o.o. – Założyciela Wyższej Szkoły Zawodowej „Kadry dla Europy” w sprawie zmiany podmiotu umowy najmu na rzecz A.M. EDUKACJA Sp. z o.o.

W dniu 14.11.2013 r. Dłużnik ponownie złożył do protokołu ustny wniosek w sprawie rozłożenia należności na 12 miesięcznych rat. W wyniku dalszych negocjacji, pismem z dnia 06.02.2014 r. sygn. DZU-51242-1-800/2013 poinformowano zainteresowanych o warunkach zawarcia umowy

**POZnań\***

najmu na rzecz A.M. EDUKACJA Sp. z o.o., po uprzednim przystąpieniu przez tę Spółkę do długu Wyższej Szkoły Zawodowej „Kadry dla Europy”.

W dniu 11.03.2014r. A.M. EDUKACJA Sp. z o.o. złożyła wniosek o rozłożenie zadłużenia na raty płatne co cztery miesiące, których całkowita spłata przypadłaby na dzień 30.06.2016 r. ZKZL Sp. z o.o. nie przychyliła się do zaproponowanej formy spłaty. Wobec powyższego, w ramach kontynuowania postępowania windykacyjnego, ZKZL Sp. z o.o. przygotowała wypowiedzenie umowy najmu bez zachowania okresu wypowiedzenia. Rozwiązanie umowy skutkować będzie w dacie odbioru wypowiedzenia przez Dłużnika.

*Sprawę prowadzi:  
Magdalena Rosada  
tel. 618694-875*

*Prezes Zarządu*  
  
*Jarosław Puczek*