

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

POZnań*

Znak sprawy: Or-II.0003.2.191.2014
Lotus: 2805 14 - 2202

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WYŚLEDO DMA	28 MAJ 2014	WYŚLEDO DMA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Poznań, 28.05. 2014r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 20 maja 2014r. zapytanie dotyczące sprzedaży lokali w budynku przy Bukowskiej 37, uprzejmie informuję:

W nawiązaniu do udzielonych Panu Radnemu w dniu 7 lutego br. wyjaśnień w sprawie budynku przy ul. Bukowskiej 37 informuję, że nieruchomość nadal jest przygotowywana pod względem technicznym i prawnym do podjęcia decyzji w sprawie sposobu jej dalszego zagospodarowania, w tym ewentualnego uruchomienia w budynku sprzedaży mieszkań.

Lokale nr 3 i 6 zostały udostępnione w toku wykonywania przez zarządcę weryfikacji struktur lokali. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. na własny koszt zaktualizuje operat z inwentaryzacji budynku w zakresie ww. lokali, a następnie po sprawdzeniu prawnych możliwości zwrotu poniesionych kosztów wystąpi do użytkowników lokali o ich zwrot.

W dniu 24.03.2014 r. uzyskano od zarządcy lokali informacje uzupełniające o stanie technicznym budynku i lokali, z których wynika, że spośród 21 lokali mieszkalnych 17 spełnia warunki techniczne wymagane dla lokali mieszkalnych. Z pozostałych 4 lokali, 2 do dnia 14.02.2014 r nie zostały udostępnione do przeglądu w celu weryfikacji struktury, 1 lokal będzie spełniał wymagane prawem warunki techniczne po przełączeniu wentylacji kuchni, co ma zostać wykonane podczas trwającego w maju br. przeglądu kominowego, a lokal nr 3 po wykonanym przez zarządcę przeglądzie w dniu 4.04.2014 r. nie spełnia warunków technicznych, co jest w trakcie wyjaśniania przez Spółkę.

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 20, fax +48 61 878 55 05, mirosław_kruszynski@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Dopiero po zakończeniu wymienionych czynności Spółka będzie mogła opracować koncepcję dalszego zagospodarowania budynku.

Z poważaniem


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Mirosław Kruszyński


DYREKTOR WYDZIAŁU
Jędrzej Polarski

* Miasto know-how

KIEROWNI ODDZIAŁU


Ewelina Szlachetka
23.05.14

STARSZY SPECJALISTA
Antczak 23.05.14
Marlena Antczak