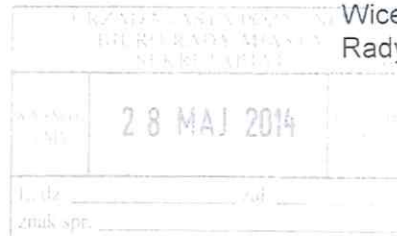


Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.204.2014
Lotus: 280514-2478

Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania



Poznań, 27.05.2014r.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 20 maja 2014r. zapytanie dotyczące wezwań o opuszczenie Domu Tramwajarza, uprzejmie informuję:

Ostatnie pisemne wezwania do dobrowolnego opróżnienia i wydania bezumownie zajmowanych powierzchni Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. wysłał pismami z dnia 21.03.2014 r., to jest przed posiedzeniem Komisji Kultury i Nauki.

W dniu 08.05.2014 r. w trakcie spotkania w siedzibie ZKZL Sp. z o.o. przedstawiony został nowy bezumowny użytkownik Klub Seniora Niezapominajka reprezentowany przez

Klub. Klub złożył wniosek w sprawie zagospodarowania części budynku przy ul. Słowackiego 19/21, w tym powierzchni tzw. „Klubu Piccolo” – sali małej na parterze wraz z kuchnią, zajmowanej do tej pory przez Klub Seniora Jeżyce.

Klub Seniora Niezapominajka jako kontynuator działalności Klubu Seniora Jeżyce wniósł o przyznanie budynku, celem zagospodarowania na „Centrum Kultury dla Dzielnicy Jeżyce”, deklarując pokrywanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni wyłącznie opłat za media /energię elektryczną, wod.-kan., centralne ogrzewanie, opłatę za zagospodarowanie odpadów komunalnych/.

Zgodnie z przekazaną informacją Klub Seniora Niezapominajka jest w trakcie rejestracji – oczekuje na wpis do Krajowego Rejestru Sądowego. Klub prowadzić będzie działalność kulturalno-oświatową, rekreacyjną oraz sportową.

Wobec zmiany bezumownego użytkownika, zgodnie z obowiązującą procedurą, poinformowano Klub o uprzednim wezwaniu do opuszczenia i opróżnienia bezumownie zajmowanej powierzchni, zaznaczając jednocześnie, iż pozostaje ono aktualne w stosunku do nowego podmiotu oraz, że do wniosku w sprawie przekazania Klubowi powierzchni i ewentualnych warunków, ZKZL Sp. z o.o. ustosunkuje się w terminie późniejszym.

ZKZL Sp. z o.o. nie może zgodzić się na przekazywanie bez zgody Spółki zajmowanej bezumownie powierzchni nowym podmiotom (formalnie jest to nowy podmiot), nawet jeżeli reprezentują go osoby, które wcześniej były członkami poprzedniego Klubu.

Zgodnie ze stanowiskiem wyrażonym w trakcie Komisji Kultury i Nauki, ZKZL Sp. z o.o. nie podejmuje czynności związanych z eksmisją bezumownych użytkowników /do czasu ustalenia ostatecznego sposobu zagospodarowania powierzchni/, zobowiązany jest jednak reagować na zmiany dokonywane przez bezumownych użytkowników, celem uniknięcia niekontrolowanego przekazywania obiektu kolejnym nowym podmiotom.

Wniosek złożony przez Klub Seniora Niezapominajka, skierowano do opinii Rady Osiedla oraz Komisji Kultury i Nauki przy Radzie Miasta Poznania.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA
Mieszko Kraszyński

DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Góralski

* Miasto know-how

STARSZY SPECJALISTA

Antoni 26.05.14r.

MIERZWIŃSKO ODDZIAŁU

Edyta Jędrzejko