

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Or-II.0003.2.226.2014

120614 - 3083

Pan
Łukasz Mięka
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	12 CZE. 2014	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Poznań, 12 czerwca 2014 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego złożone podczas LXVIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 10 czerwca 2014 r. w sprawie kąpieliska nad jeziorem Rusałka, przekazuję w załączeniu informacje przygotowane przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

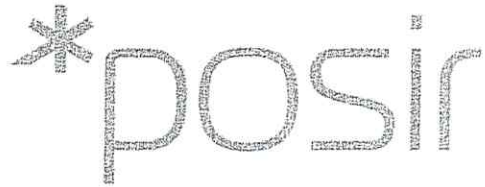
Dariusz Jaworski

STARSZY SPECJALISTA
DYREKTOR WYDZIAŁU

Agnieszka Tadeja
Kierownik Wydziału Polarski

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 23, dariusz_jaworski@um.poznan.pl, www.poznan.pl



Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Poznań, 12-06-2014

EN.5.074.37.2014

6071

**Pan
Jędrzej Solarski
Dyrektor**

**Urząd Miasta Poznania
Wydział Organizacyjny
plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań**

Szanowny Panie Dyrektorze,

W odpowiedzi na pismo nr Or-II.0003.2.226.2014 (110614) zawierające zapytanie radnego Łukasza Mikuły dotyczące kąpieliska nad Jeziorem Rusałka, Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji przesyłają wyjaśnienia.

W dniu 30 sierpnia 2013r. Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji zawarły z „MAK-BIS” Maciej Koczorowski z siedzibą w Poznaniu ul. Grochowska 37 umowę na dzierżawę nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Gołęcińskiej 27, zabudowanej obiektem pn. Ośrodek Wypoczynkowy Rusałka. Umowa z woli Dzierżawcy została wypowiedziana w dniu 08-05-2014r.

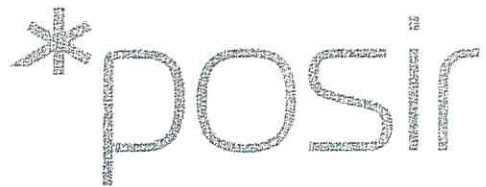
Z uwagi na krótki termin od momentu wypowiedzenia umowy do daty wyznaczonej na funkcjonowanie kąpieliska (15-06-2014r.), Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji przeprowadziły w trybie pilnym negocjacje na dzierżawę nieruchomości. Zaproszonym podmiotom przekazano zaproszenie do złożenia oferty.

Dnia 10 czerwca 2014r. na dzierżawę ww. nieruchomości została podpisana umowa z Fundacją Familijny Poznań, z siedzibą w Poznaniu ul. Staszica 15. Umowa została zawarta na okres od 10-06-2014r. do 28-02-2017r.

Oferta Fundacji Familijny Poznań została wybrana, ponieważ całkowicie spełnia oczekiwania Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji.

POZnań*

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Chwiałkowskiego 34a, 61-553 Poznań
tel. +48 61 835 79 00, fax +48 61 833 46 51 | sekretariat@posir.poznan.pl | www.posir.poznan.pl



Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Dzierżawca jest zobowiązany zapisami umowy przede wszystkim do:

1. Utrzymania w należytym stanie przedmiotu dzierżawy, dokonywania jego napraw i remontów.
2. Dbania o jego porządek i estetykę (sprzątanie terenu, koszenie, montaż koszy na śmieci).
3. Utrzymania plaży i kąpieliska w stanie zgodnym z obowiązującymi przepisami, w tym przede wszystkim:
 - utrzymania służby ratowniczej i medycznej w okresie sezonu kąpielowego,
 - utrzymania pomostów w stanie niepogorszonym,
 - zabezpieczenia toalet,
 - zorganizowania i prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego.
4. Przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 18.08.2011r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych.
5. Modernizowania obiektów zlokalizowanych na terenie przedmiotu umowy lub dokonywania nowych inwestycji.

Fundacja Familijny Poznań Przedstawiła harmonogram inwestycji, których realizacja będzie miała miejsce na terenie nieruchomości:

1. Do końca lipca 2014r. mają zostać wykonane następujące prace:
 - montaż placu zabaw dla dzieci z ogrodzeniem,
 - gruntowne posprzątanie terenu wypoczynkowego ze śmieci i zadbanie o tereny zielone,
 - montaż ławek, koszy na śmieci i stojaków na rowery,
 - remont oraz wyposażenie toalety w środki czystości,
 - udrożnienie oraz trwałe zabezpieczenie cieku wodnego przy toalecie,
 - montaż słupków informacyjnych na terenie ośrodka, m.in. o WC,
 - uzupełnienie piasku na plaży.
2. W 2015 roku przeprowadzone zostaną:
 - powiększenie plaży o teren do pomostów wypożyczalni,

POZnań*

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań
tel. +48 61 835 79 00, fax +48 61 833 46 51 | sekretariat@posir.poznan.pl | www.posir.poznan.pl

- remont sceny,
- wykonanie utwardzonego dojścia na pomost spacerowy,
- uruchomienie gastronomii w budynku głównym,
- realizacja kolejnych inwestycji z pozyskanych środków zewnętrznych.

3. Na 2016 rok przewidziano:

- poprawienie stanu boisk oraz wykonanie dodatkowego boiska do piłki plażowej,
- realizację kolejnych inwestycji z pozyskanych środków zewnętrznych.

Fundacja zobowiązała się również do organizacji cyklicznych imprez kulturalnych i sportowych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Rusalka.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora

Z-CIA DYREKTORA
ds. Rozwoju
Lucasza Migajki
Lucasz Migajko