

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.228.2014

Lotus: 170614 - 2716

Pan
Szymon Szynkowski vel Sęk
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYŚLO DNIA	17 CZE. 2014	WPLYŚLO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

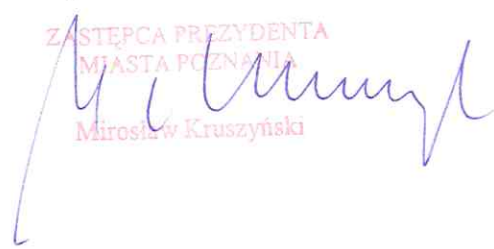
Poznań, 17 czerwca 2014 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego złożone podczas LXVIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 10 czerwca 2014 r. w sprawie remontu nieruchomości przy Placu Wielkopolskim 10-11 abcd, przekazuję w załączeniu wyczerpujące wyjaśnienia Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. w przedmiotowej sprawie.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA
Mirosław Kruszyński



DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej SolarSKI
STARSZY SPECJALISTA

Agnieszka Tadera
16.06.2014

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Barbara Dziżkaniec
16.06.14

*Miasto know-how

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, 13.06.2014 r.

RS-0313-46/2014

p. Dączkiewicz

WYDZIAŁ MIASTA POZNAŃ		16.06
Wydział Organizacyjny		
WPRZYJĘTO DNIA	15 06. 2014	WPRZYJĘTO DNIA
t. dz. 1606/ur - 4098		
znak spr.		

Urząd Miasta Poznania
Wydział Organizacyjny

Znak sprawy: Or-II.0003.2.228.2014

Odpowiadając na zapytanie Radnego Miasta Poznania Pana Szymona Szyrkowskiego vel Sęk, przesłanego do tut. Spółki za pośrednictwem poczty elektronicznej dn. 11.06.2014r., Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. uprzejmie informuje, co następuje:

1. W dniu 22 lutego 2001 roku odbyło się zebranie wspólnoty mieszkaniowej przy pl. Wielkopolskim 10/11a-e (kopia protokołu w załączeniu) w sprawie kompleksowego remontu budynku. W tym czasie Miasto Poznań posiadało 61,20 % udział w nieruchomości wspólnej, a pozostałe udziały w łącznej wysokości 38,8% należały do właścicieli lokali wyodrębnionych – osób fizycznych, których nazwiska widnieją na załączonej kopii listy obecności z zebrania, o którym mowa wyżej.
2. Finansowanie remontu odbywało się na podstawie podjętej na ww. zebraniu uchwały nr 1/2001 (kopia w załączeniu), w której wyrażono zgodę na remont budynku, a także wskazano na sposób rozliczania wpłacanej przez Miasto Poznań zaliczki na fundusz remontowy. Jednocześnie na zebraniu podjęto uchwałę nr 2/2001 (kopia w załączeniu) w sprawie uznania okien zewnętrznych za część nieruchomości wspólnej i tym samym podjęto decyzję o ich wymianie w całym budynku.
3. Remont budynku nie był finansowany ze źródeł zewnętrznych pochodzących z Europejskiego Banku Inwestycyjnego, ani jakiegokolwiek innego banku.
4. W sprawie inwestycji, o której mowa nie zawierano umowy kredytowej, a jedynie Miasto Poznań dokonało wcześniejszej wpłaty zaliczek na fundusz remontowy, co umożliwiło przystąpienie do prac remontowych budynku przy pl. Wielkopolskim 10-11a-e wraz z innymi wspólnotami mieszkaniowymi, których nieruchomości stanowią zabudowę Placu Wielkopolskiego.

POZnań*

DYREKTOR

Ewa Bartosiak