

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

POZnań*

Znak sprawy: Or-II.0003.2.253.2014
Lotus: 180714-2681

Pani
Dominika Król
Radna Miasta Poznania



Poznań, 18.07.2014 r.

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 15 lipca 2014r. zapytanie w sprawie odtworzenia zieleni na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gospoda Targowa”, uprzejmie informuję:

Dla terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gospody Targowej” wydano decyzję o pozwoleniu na budowę:

1. zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną – etap A przy ul. Sowińskiego w Poznaniu (dz. Nr 28, ark. 22, obręb Łazarz),
2. zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną – etap B przy ul. Sowińskiego w Poznaniu (dz. Nr 28, ark.22, obręb Łazarz),
3. zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną – etap C przy ul. Sowińskiego w Poznaniu, (dz. Nr 28, ark.22, obręb Łazarz),
4. zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną – etap D przy ul. Sowińskiego w Poznaniu (dz.nr 28, ark. 22, obręb Łazarz).

Zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę projekt zagospodarowania terenu określa jedynie sposób urządzenia obszaru objętego tą inwestycją. Egzekwowanie obowiązku zagospodarowania zielenią terenu budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, następuje po

*Miasto know-how

Sekretariat_Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 17, fax +48 61 878 53 84, sekretariat_j.stepien@um.poznan.pl, www.poznan.pl

zakończeniu robót budowlanych i przed wydaniem przez PINB decyzji o pozwoleniu na użytkowanie tego terenu.

Zgodnie z art.61 Prawa budowlanego właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać go i użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Wobec zbyt ogólnie zadanego pytania przez Panią Radną i nieokreślenia, którego terenu ono dotyczy, nie ma możliwości ustalenia podmiotu odpowiedzialnego za jego zagospodarowanie lub utrzymanie zieleni.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Jerzy Sępień

PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA
ds. Systemu Zarządzania
Włodzisław Kasprzak

* Miasto know-how

STARSZY SPECJALISTA

Antczak 17.07.14r
Marlena Antczak

PEŁNOMOCCNIK ODDZIAŁU

Magdalena Dąbrowska
220219